



ประกาศเทศบาลตำบลหนองขาว  
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บางส่วน)  
ประจำปี ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒ ให้  
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีจัดเก็บและ  
รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น  
ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี แต่เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙  
(โควิด-๑๙) ได้มีการขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึง  
กำหนดให้มีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน มีนาคม ๒๕๖๔ นั้น

เทศบาลตำบลหนองขาว ได้ดำเนินการจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ในเขตเทศบาลตำบลหนองขาว (บางส่วน) แล้ว โดยให้ผู้เสียภาษีตามแบบรายการประเมินภาษีภายในเดือน  
มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอท่าม่วง จังหวัดกาญจนบุรี

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินหรือเรียกเก็บ  
ภาษีไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือการประเมิน  
ภาษีหรือเรียกเก็บภาษี

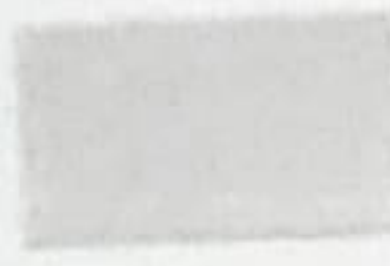
จึงประกาศเพื่อให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๙ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายสุชาติ บัวงาม)  
ปลัดเทศบาล

ปฏิบัติหน้าที่นายกเทศมนตรีตำบลหนองขาว



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 1 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	โฉนด	8677	1199	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	400	18,800	1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	20	118,272	251,328	270,128	-	270,128	-	-
2	โฉนด	8678	1200	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	87	87	400	34,800	2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	10	42,768	313,632	348,432	-	348,432	-	-
3	โฉนด	63	1856	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	12	12	2,000	24,000	3	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	12	56,832	298,368	322,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	107,445	107,445	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	214,923	-	214,923	0.3
					5	0	0	12	12	2,000	24,000	4	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	12	56,832	298,368	322,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	80,592	-	80,592	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	241,776	-	241,776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	0.9	0.9	2,000	1,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800	-	-	1,800	0.02	
4	โฉนด	65	1857	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	95.2	95.2	400	38,080	5	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	240	100	5,350	1,284,000	30	667,680	616,320	654,400	-	-	654,400	0.02
5	โฉนด	2	1859	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	41.6	41.6	2,000	83,200	6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	30	686,400	633,600	716,800	-	716,800	-	-
6	โฉนด		1860	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	18.5	218.5	1,750	382,375	7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	130	100	6,600	858,000	40	797,940	60,060	442,435	-	-	442,435	0.02
												8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	2,500	135,000	40	114,750	20,250	20,250	-	-	20,250	0.02
					3	0	2	68	268	1,750	469,000	9	512-สถานีบริการน้ำมันเชิ้อเพลิง	ตึก	3	480	100	5,000	2,400,000	45	1,824,000	576,000	1,045,000	-	-	1,045,000	0.3
7	โฉนด	3	1861	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	0	36	36	2,000	72,000	10	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	3	144	100	7,400	1,065,600	5	63,936	1,001,664	1,073,664	-	-	1,073,664	0.3
					5	0	0	18	18	2,000	36,000	11	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	5	31,968	500,832	536,832	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 3 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	-	238,568	-	238,568	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	-	298,264	-	298,264	0.02
					5	0	0	36	36	2,000	72,000	12	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	7,400	1,065,600	5	63,936	1,001,664	1,073,664	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	72.22	-	-	-	-	-	-	-	775,400	-	775,400	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	27.78	-	-	-	-	-	-	-	298,264	-	298,264	0.02
					2	0	0	34	34	2,000	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	0.02	
8	โฉนด	99	1862	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	26.7	26.7	400	10,680	13	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,400	403,200	30	342,720	60,480	71,160	-	-	71,160	0.02	
												14	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,400	403,200	30	342,720	60,480	60,480	-	-	60,480	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
9	โฉนด	15	1863	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	43.1	43.1	2,000	86,200	15	อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1 ชั้น	ตึก	3	200	100	7,700	1,540,000	15	338,800	1,201,200	1,287,400	-	-	1,287,400	0.3
10	โฉนด	14	1864	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	50.1	50.1	2,000	100,200	16	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	342	100	6,600	2,257,200	25	948,024	1,309,176	1,409,376	-	1,409,376	-	-
11	โฉนด	100	1867	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	2	29.7	229.7	600	137,820	17	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	22	456,192	811,008	948,828	-	-	948,828	0.02
												18	โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	22	54,000	96,000	96,000	-	-	96,000	0.02
												19	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	104	100	6,600	686,400	22	583,440	102,960	102,960	-	-	102,960	0.02
												20	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	17	329,472	937,728	937,728	-	-	937,728	0.02
												21	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	25	532,224	734,976	734,976	-	-	734,976	0.02
12	โฉนด	39	1868	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	29.3	29.3	2,000	58,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,600	-	58,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 5 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	16	16	2,000	32,000	22	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	6,400	819,200	8	212,992	606,208	638,208	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	319,104	-	319,104	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	319,104	319,104	-	-
13	โฉนด	40	1869	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	67.5	67.5	2,000	135,000	23	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	540	100	6,600	3,564,000	10	1,211,760	2,352,240	2,487,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.44	-	-	-	-	-	-	1,105,329	1,105,329	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.56	-	-	-	-	-	-	138,291	-	138,291	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,243,620	1,243,620	-	-
					2	0	0	39.2	39.2	2,000	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	-	78,400	0.02
14	โฉนด	47	1870	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	1	3	94.7	794.7	530	421,191	24	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	40	1,683,000	297,000	718,191	-	718,191	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 6 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											25	513-โรงงาน 1 ชั้น	ไม้	2	280	100	5,500	1,540,000	50	1,432,200	107,800	107,800	-	107,800	-	-	
											26	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	108	100	5,350	577,800	50	537,354	40,446	40,446	-	40,446	-	-	
											27	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	เครื่องตี/เครื่องไม้	2	130	100	2,500	325,000	20	260,000	65,000	65,000	-	65,000	-	-	
					5	0	0	32.5	32.5	530	17,225	28	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	260	100	6,600	1,716,000	20	549,120	1,166,880	1,184,105	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15.38	-	-	-	-	-	-	182,115	182,115	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.62	-	-	-	-	-	-	409,937	-	409,937	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	592,053	592,053	-	-
15	โฉนด	19	1873	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	47.8	47.8	400	19,120	29	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	5	47,520	744,480	763,600	-	-	763,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 7 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16	โฉนด	73	1874	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	13.9	13.9	200	2,780	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,780	-	-	2,780	0.3		
17	โฉนด	17	1879	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	39.4	39.4	2,000	78,800	30	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	374	100	6,600	2,468,400	42	1,875,984	592,416	671,216	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	47.86	-	-	-	-	-	321,244	321,244	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	2.14	-	-	-	-	-	-	14,364	-	14,364	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	335,608	335,608	-	-
18	โฉนด	102	1887	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	3	53.1	353.1	600	211,860	31	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,600	990,000	50	841,500	148,500	360,360	-	360,360	-	-
													528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,050	295,200	50	274,536	20,664	20,664	-	20,664	-	-
													100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,600	99,000	20	31,680	67,320	67,320	-	67,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 8 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	4	4	600	2,400	34	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	16	100	6,600	105,600	30	89,760	15,840	18,240	-	-	18,240	0.3
19	โฉนด	50	1888	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	1.3	1.3	2,000	2,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600	-	2,600	-	-
					5	0	0	27	27	2,000	54,000	35	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	216	100	6,600	1,425,600	35	883,872	541,728	595,728	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	-	231,679	231,679	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	66,185	-	66,185	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	297,864	297,864	-	-
20	โฉนด	51	1889	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	2,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
21	โฉนด	37	1890	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	22.5	22.5	600	13,500	36	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	180	100	7,400	1,332,000	51	1,012,320	319,680	333,180	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											39	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	360	100	6,600	2,376,000	20	760,320	1,615,680	1,615,680	-	-	1,615,680	0.02	
24	โฉนด	43	1904	หมู่ 5 ต.หนองขาว	5	0	0	24	24	400	9,600	40	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	199,680	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.44	-	-	-	-	-	46,805	-	46,805	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	26.56	-	-	-	-	-	53,035	-	53,035	0.02	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	99,840	-	99,840	0.02	
					2	0	0	14.9	14.9	400	5,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,960	-	-	5,960	0.02	
25	โฉนด	44	1905	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	400	15,200	41	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	168	100	6,400	1,075,200	40	999,936	75,264	90,464	-	-	90,464	0.02
26	โฉนด	45	1906	หมู่ 5 ต.หนองขาว	5	0	0	17.2	17.2	400	6,880	42	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	144	100	6,600	950,400	15	209,088	741,312	748,192	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 11 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	374,096	-	374,096	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	374,096	-	374,096	0.02
27	โฉนด	46	1907	หมู่ 5 ต.หนองขาว	5	0	0	18	18	400	7,200	43	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	144	100	6,600	950,400	15	209,088	741,312	748,512	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	374,256	-	374,256	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	374,256	-	374,256	0.02
					2	0	0	7.1	7.1	400	2,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,840	-	2,840	0.02	
28	โฉนด	49	1908	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	60	60	2,000	120,000	44	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,600	831,600	50	706,860	124,740	244,740	-	-	244,740	0.02	
29	โฉนด	18	1911	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	21	21	2,000	42,000	45	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	84	100	5,350	449,400	25	381,990	67,410	109,410	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
35	โฉนด	11	1920	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	17.1	17.1	2,000	34,200	51	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	6,400	256,000	30	217,600	38,400	72,600	-	72,600	-	-
36	โฉนด	24	1922	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	3	84	384	600	230,400	52	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	4	48	100	5,350	256,800	20	77,040	179,760	410,160	-	-	410,160	0.3
37	โฉนด	32	1923	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	32	32	2,000	64,000	53	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	6,600	1,689,600	50	1,436,160	253,440	317,440	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	-	138,880	138,880	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	6.25	-	-	-	-	-	-	19,840	-	19,840	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	158,720	158,720	-	-
					2	0	0	12.7	12.7	2,000	25,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400	-	-	25,400	0.02
38	โฉนด	33	1924	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	32	32	1,500	48,000	54	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	256	100	6,600	1,689,600	20	1,351,680	337,920	385,920	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
41	โฉนด	98	1933	หมู่ 10 ต.หนองขาว	1	0	1	21.3	121.3	600	72,780	57	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	36	100	2,050	73,800	5	14,760	59,040	131,820	-	131,820	-	-
42	โฉนด	101	1934	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	41.5	41.5	600	24,900	58	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240	100	6,600	1,584,000	35	982,080	601,920	626,820	-	-	626,820	0.02
43	โฉนด	12	1946	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	26.5	26.5	2,000	53,000	59	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	280	100	6,600	1,848,000	10	221,760	1,626,240	1,679,240	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	587,734	587,734	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	251,886	-	251,886	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	839,620	839,620	-	-
44	โฉนด	16	1947	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	1	18.2	118.2	600	70,920	60	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,600	1,584,000	1	31,680	1,552,320	1,623,240	-	1,623,240	-	-
45	โฉนด	28	1949	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	5	0	28	2028	200	405,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600	-	-	405,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
46	โฉนด	30	1950	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	3	2	63	1463	200	292,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,600	-	-	292,600	0.3		
47	โฉนด	34	1956	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	43.2	43.2	2,000	86,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	-	86,400	0.02		
					5	0	0	78	78	2,000	156,000	61	100- บ้านพักอาศัย 4ชั้น	ตึก	-	1248	100	6,600	8,236,800	40	5,930,496	2,306,304	2,462,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	615,576	-	615,576	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	25	-	-	-	-	-	615,576	615,576	-	-	
													ชั้นที่ 3	-	2	-	25	-	-	-	-	-	615,576	615,576	-	-	
													ชั้นที่ 4	-	2	-	25	-	-	-	-	-	615,576	615,576	-	-	
48	โฉนด	5	1986	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	62.5	162.5	600	97,500	62	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	20	228,096	484,704	582,204	-	-	582,204	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
49	น.ส.3ก		1988	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	400	30,000	63	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	30	673,200	118,800	148,800	-	-	148,800	0.02
50	โฉนด		1989	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	47.5	147.5	600	88,500	64	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	45	1,077,120	190,080	278,580	-	-	278,580	0.02
51	โฉนด	36	1991	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	2	51.4	251.4	2,000	502,800	65	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	1,056,912	-	1,056,912	-	-
												66	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,500	105,000	5	6,300	98,700	98,700	-	98,700	-	-
												67	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	30	1,615,680	285,120	285,120	-	285,120	-	-
					3	0	0	24	24	2,000	48,000	68	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	602,112	-	-	602,112	0.3
												69	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	3	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	554,112	-	-	554,112	0.3
					5	0	0	12	12	2,000	24,000	70	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	96	100	7,400	710,400	15	156,288	554,112	578,112	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	289,056	-	289,056	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	289,056	-	289,056	0.02
					5	0	0	40	40	2,000	80,000	71	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	160	100	6,600	1,056,000	2	31,680	1,024,320	1,104,320	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.25	-	-	-	-	-	-	-	289,884	-	289,884	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	73.75	-	-	-	-	-	-	-	814,436	-	814,436	0.02
52	โฉนด	13	2002	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	21	21	2,000	42,000	72	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	-	168	100	6,600	1,108,800	40	1,031,184	77,616	119,616	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	59,808	-	59,808	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	59,808	59,808	-	-
					2	0	0	4.5	4.5	2,000	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	9,000	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	โฉนด	52	2064	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	1	0	14.2	414.2	600	248,520	73	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	45	807,840	142,560	391,080	-	-	391,080	0.02
												74	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	2,500	157,500	10	53,550	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
54	โฉนด	103	2098	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	13.3	13.3	2,000	26,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600	-	-	26,600	0.02	
55	โฉนด	106	3658	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	1	31.25	131.25	600	78,750	75	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	525	100	3,350	1,758,750	15	967,313	791,438	870,188	-	-	870,188	0.3
					2	0	0	30.35	30.35	600	18,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,210	-	-	18,210	0.02
56	โฉนด	109	3927	หมู่ 5 ต.หนองขาว	5	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	76	400-ประเภทตึกแถว 3ชั้น	ตึก	-	270	100	7,400	1,998,000	12	319,680	1,678,320	1,723,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20.01	-	-	-	-	-	-	344,836	-	344,836	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	229,719	-	229,719	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 22 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
61	โฉนด	115	4279	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	24.3	24.3	600	14,580	79	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	320	100	7,400	2,368,000	41	1,752,320	615,680	630,260	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.25	-	-	-	-	-	-	-	228,469	228,469	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.75	-	-	-	-	-	-	-	86,661	-	86,661	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	315,130	315,130	-	-
62	น.ส.3ก		4379	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	70	170	600	102,000	80	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	34	792,000	528,000	630,000	-	-	630,000	0.02	
												81	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	20	1,104,840	83,160	83,160	-	-	83,160	0.02	
63	น.ส.3ก		4460	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000	82	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	30	736,560	55,440	81,440	-	55,440	26,000	0.02	
64	น.ส.3ก		4471	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	25	25	400	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 23 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
65	น.ส.3ก		4472	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	98	98	400	39,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200	-	-	39,200	0.3			
66	น.ส.3ก		4479	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	7	107	200	21,400	83	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	50	897,600	158,400	179,800	-	-	179,800	0.02	
												84	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	15	784,080	641,520	641,520	-	-	641,520	0.02	
67	น.ส.3ก		4490	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	400	32,000	85	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	65	1,122,000	198,000	230,000	-	198,000	32,000	0.02	
												86	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	45	1,122,000	198,000	198,000	-	198,000	-	-	
												87	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,600	594,000	45	504,900	89,100	89,100	-	89,100	-	-	
68	โฉนด	3978	45/2	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	600	41,400	88	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	33	734,976	532,224	573,624	-	573,624	-	-	
69	โฉนด	117	4959	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	61.7	61.7	390	24,063		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,063	-	-	24,063	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 25 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											97	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,500	112,500	7	9,000	103,500	103,500	-	-	103,500	0.02	
											98	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,500	240,000	7	19,200	220,800	220,800	-	-	220,800	0.02	
											99	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	560	100	6,600	3,696,000	50	3,437,280	258,720	258,720	-	-	258,720	0.02	
											100	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,600	2,112,000	15	464,640	1,647,360	1,647,360	-	-	1,647,360	0.02	
					3	0	0	7.5	7.5	600	4,500	101	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,600	198,000	7	15,840	182,160	186,660	-	-	186,660	0.3
75	โฉนด	118	5527	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	2	0	0	77.5	77.5	2,000	155,000	102	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	52	883,872	66,528	221,528	-	221,528	-	-
76	โฉนด	119	5942	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	2	1	2	8.8	608.8	2,000	1,217,600	103	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,600	726,000	40	508,200	217,800	1,435,400	-	1,435,400	-	-
											104	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,600	1,980,000	40	1,425,600	554,400	554,400	-	554,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 26 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
77	โฉนด	120	5982	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	28.8	28.8	2,000	57,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600	-	-	57,600	0.3		
78	น.ส.3ก		6019	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	0	45	45	1,200	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
79	น.ส.3ก		6020	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	16	16	1,200	19,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.3		
80	น.ส.3ก		6021	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	0	38	38	1,200	45,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.3		
81	น.ส.3ก		6022	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	59	59	1,200	70,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	-	70,800	0.3		
82	โฉนด	123	6406	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	52.6	52.6	2,000	105,200	105	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	360	100	6,600	2,376,000	40	1,710,720	665,280	770,480	-	770,480	-	-
83	น.ส.3ก		6690	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	63	63	1,200	75,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600	-	-	75,600	0.3		
84	น.ส.3ก		6691	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	1,200	54,000	106	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	25	391,680	69,120	123,120	-	-	123,120	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
85	น.ส.3ก		7000	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	68	68	400	27,200	107	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	30	942,480	166,320	193,520	-	-	193,520	0.02
86	น.ส.3ก		7068	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	34	34	200	6,800	108	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	30	277,992	256,608	263,408	-	-	263,408	0.02
87	น.ส.3ก		7069	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	36	36	400	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3
88	โฉนด	126	8980	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	17.2	17.2	400	6,880	109	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	40	428,544	32,256	39,136	-	-	39,136	0.02
89	โฉนด	127	8981	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	17.2	17.2	400	6,880	110	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ไม้	2	72	100	6,400	460,800	40	428,544	32,256	39,136	-	-	39,136	0.02
90	โฉนด	128	9348	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	33	33	2,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.3
91	โฉนด	129	9349	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	30.9	30.9	2,000	61,800	111	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	20	270,336	574,464	636,264	-	-	636,264	0.02
92	โฉนด	130	9350	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	12	12	2,000	24,000	112	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	20	113,664	241,536	265,536	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
95	โฉนด	135	9637	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	13.7	13.7	2,000	27,400	116	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	27	100	6,400	172,800	30	146,880	25,920	53,320	-	-	53,320	0.02
96	โฉนด	136	9638	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	10	10	2,000	20,000	117	300-ประเภทห้องแถว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	40	100	6,400	256,000	40	217,600	38,400	58,400	-	-	58,400	0.3
					2	0	0	4	4	2,000	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.02	
97	น.ส.3ก		9874	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	600	34,800	118	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,600	396,000	35	336,600	59,400	94,200	-	-	94,200	0.02
98	น.ส.3ก		9875	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	61	61	600	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.3	
99	น.ส.3ก		10867	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	400	18,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	-	18,400	0.02	
100	โฉนด	139	11282	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	98.8	98.8	600	59,280	119	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	25	718,080	126,720	186,000	-	-	186,000	0.02
101	โฉนด	140	11552	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	10	10	390	3,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900	-	-	3,900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
102	โฉนด	141	11553	ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	600	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	-	22,800	0.02
103	โฉนด	142	11554	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	600	45,000	120	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	2,500	240,000	3	19,200	220,800	265,800	-	-	265,800	0.02	
104	โฉนด	143	11555	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	74	74	600	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	-	44,400	0.3
105	โฉนด	144	11556	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	11	111	600	66,600	121	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	2,500	357,500	4	28,600	328,900	395,500	-	-	395,500	0.02	
												122	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	2,500	50,000	4	5,000	45,000	45,000	-	-	45,000	0.02	
106	โฉนด	145	11557	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	2	102	600	61,200	123	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,600	1,386,000	17	332,640	1,053,360	1,114,560	-	1,114,560	-	-	
					3	0	0	13	13	600	7,800	124	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	3	36	100	5,500	198,000	17	51,480	146,520	154,320	-	-	154,320	0.3	
												125	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	16	100	6,600	105,600	17	25,344	80,256	80,256	-	-	80,256	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 31 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
107	น.ส.3ก		11757	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	30	30	1,750	52,500	126	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,600	1,584,000	19	475,200	1,108,800	1,161,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	348,390	348,390	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	232,260	-	232,260	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	580,650	580,650	-	-
					2	0	0	11	11	1,750	19,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250	-	19,250	-	-
108	โฉนด	146	12001	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	25.9	25.9	400	10,360	127	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,600	2,112,000	30	1,098,240	1,013,760	1,024,120	-	-	1,024,120	0.02
109	โฉนด	147	12002	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	51.8	51.8	400	20,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,720	-	-	20,720	0.02
110	โฉนด	148	12003	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	51.7	51.7	400	20,680	128	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,600	1,584,000	30	823,680	760,320	781,000	-	781,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
111	โฉนด	149	12004	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	28.1	28.1	400	11,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,240	-	-	11,240	0.02	
112	โฉนด	150	12005	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	28.3	28.3	400	11,320	129	300-ประเภทห้องแถว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,400	345,600	30	293,760	51,840	63,160	-	-	63,160	0.02
113	โฉนด	151	12192	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	16.2	16.2	2,000	32,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.02	
					5	0	0	12.5	12.5	2,000	25,000	130	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	100	100	6,400	640,000	29	544,000	96,000	121,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	34	-	-	-	-	-	-	41,140	-	41,140	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16	-	-	-	-	-	-	19,360	-	19,360	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	60,500	-	60,500	0.02
114	โฉนด	152	12193	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	12.5	12.5	2,000	25,000	131	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ไม้	-	100	100	6,400	640,000	30	595,200	44,800	69,800	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
116	โฉนด	154	12195	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	16.5	16.5	2,000	33,000	133	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	6,400	844,800	30	718,080	126,720	159,720	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.36	-	-	-	-	-	-	-	58,074	-	58,074	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	-	21,786	-	21,786	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	79,860	-	79,860	0.02
					2	0	0	11.8	11.8	2,000	23,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	-	23,600	0.02	
117	โฉนด	155	12196	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	16.5	16.5	2,000	33,000	134	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	132	100	6,400	844,800	30	718,080	126,720	159,720	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.36	-	-	-	-	-	-	-	58,074	58,074	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	-	-	21,786	-	21,786	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	79,860	79,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	18.6	18.6	2,000	37,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	37,200	-	-		
118	โฉนด		12497	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	600	14,400	135	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,600	475,200	35	403,920	71,280	85,680	-	85,680	-	-	
119	น.ส.3ก		12498	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	600	42,600	136	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	35	673,200	118,800	161,400	-	-	161,400	0.02	
120	น.ส.3ก		12499	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	600	45,600	137	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	30	247,104	228,096	273,696	-	228,096	45,600	0.02	
121	โฉนด		12833	หมู่ 12 ต.หนองขาว	1	0	1	24.5	124.5	600	74,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,700	-	74,700	-	-
122	โฉนด	166	13985	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	95.62	95.62	600	57,372	138	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	189	100	6,600	1,247,400	11	149,688	1,097,712	1,155,084	-	1,155,084	-	-	
												139	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42.25	100	6,600	278,850	2	5,577	273,273	273,273	-	273,273	-	-	
					3	0	0	36.88	36.88	600	22,128	140	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	99	100	6,600	653,400	14	130,680	522,720	544,848	-	-	544,848	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 36 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											141	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	48.75	100	6,600	321,750	2	9,653	312,098	312,098	-	-	312,098	0.3	
123	โฉนด	168	14234	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	14	14	400	5,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600	-	-	5,600	0.02		
124	โฉนด	169	14277	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	43	243	600	145,800	142	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	20	1,425,600	356,400	502,200	-	-	502,200	0.02
125	โฉนด	171	14279	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	76.9	76.9	600	46,140	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,140	-	-	46,140	0.3		
126	โฉนด	2527	149/4	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	43	43	1,200	51,600	143	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	128	100	7,400	947,200	20	303,104	644,096	695,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	43.75	-	-	-	-	-	304,367	304,367	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	56.25	-	-	-	-	-	391,329	-	391,329	0.3	
127	โฉนด	173	14912	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	58.3	258.3	400	103,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,320	-	-	103,320	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
128	โฉนด	251	15559	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	88	88	600	52,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3		
129	โฉนด	252	15560	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	0	85	85	600	51,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3		
130	โฉนด	253	15561	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	12	12	600	7,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.3		
					2	0	0	99	99	600	59,400	144	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	448	100	6,600	2,956,800	30	1,537,536	1,419,264	1,478,664	-	-	1,478,664	0.02
131	โฉนด	255	15563	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	1	2.4	102.4	400	40,960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,960	-	-	40,960	0.3		
132	โฉนด	258	15566	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	4.5	4.5	600	2,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700	-	-	2,700	0.02		
					3	0	0	54	54	600	32,400	145	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	216	100	5,350	1,155,600	1	23,112	1,132,488	1,164,888	-	-	1,164,888	0.3
133	โฉนด	259	15567	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	57	57	600	34,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	-	34,200	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
134	โฉนด	260	15568	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	24	24	600	14,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3		
135	โฉนด	261	15569	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	26	26	600	15,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.3		
136	โฉนด	262	15570	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	43	43	600	25,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	-	25,800	0.3		
137	โฉนด	263	15571	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	72.7	72.7	600	43,620	146	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	60	2,019,600	356,400	400,020	-	-	400,020	0.02
138	โฉนด	264	15572	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	200	6,400	147	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	25	908,820	160,380	166,780	-	-	166,780	0.02
139	โฉนด	266	15574	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	51	51	400	20,400	148	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	5	277,200	1,702,800	1,723,200	-	-	1,723,200	0.02
140	โฉนด	271	15579	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	400	20,000	149	ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	10	95,904	703,296	723,296	-	-	723,296	0.02
												150	ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	7,400	799,200	10	95,904	703,296	703,296	-	-	703,296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 39 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
141	โฉนด	272	15580	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	26	26	600	15,600	151	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	150	100	6,600	990,000	40	920,700	69,300	84,900	-	-	84,900	0.02
142	โฉนด	279	15587	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	30	30	2,000	60,000	152	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,600	1,584,000	10	190,080	1,393,920	1,453,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.75	-	-	-	-	-	-	127,218	-	127,218	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	41.25	-	-	-	-	-	-	599,742	599,742	-	-
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	726,960	726,960	-	-
					2	0	0	1	1	2,000	2,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000	-	2,000	-	-
143	โฉนด	280	15588	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	30	30	2,000	60,000	153	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,600	1,584,000	20	506,880	1,077,120	1,137,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	20	-	-	-	-	-	-	227,424	227,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	-	-	341,136	-	341,136	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	568,560	568,560	-	-
					2	0	0	25	25	2,000	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
144	โฉนด	281	15589	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	2,000	92,000	154	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,600	1,386,000	45	1,178,100	207,900	299,900	-	299,900	-	-		
145	โฉนด	284	15592	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	400	32,000	155	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	6,600	1,544,400	16	926,640	617,760	649,760	-	-	649,760	0.02		
146	โฉนด	286	15594	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	79	79	600	47,400	156	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	648	100	6,600	4,276,800	40	3,635,280	641,520	688,920	-	-	688,920	0.02		
												157	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,500	90,000	5	12,600	77,400	77,400	-	-	77,400	0.02		
												158	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,500	90,000	5	12,600	77,400	77,400	-	-	77,400	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
147	โฉนด	287	15595	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	600	52,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.02		
148	โฉนด	291	15599	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	2,000	62,000	159	501- คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	32	100	5,350	171,200	40	123,264	47,936	109,936	-	-	109,936	0.02
149	โฉนด	292	15600	หมู่ 10 ต.หนองขาว	3	0	0	28	28	2,000	56,000	160	400- ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	180	100	7,400	1,332,000	6	93,240	1,238,760	1,294,760	-	-	1,294,760	0.3
150	โฉนด	293	15601	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	11	11	2,000	22,000	161	400- ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	6	82,880	1,101,120	1,123,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	10	-	-	-	-	-	112,312	-	-	112,312	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40	-	-	-	-	-	449,248	-	-	449,248	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	561,560	-	-	561,560	0.02
151	โฉนด	295	15603	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	11	11	2,000	22,000	162	300- ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,400	230,400	13	105,984	124,416	146,416	-	-	146,416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
152	โฉนด	296	15604	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800	-	-	8,800	0.02		
153	โฉนด	297	15605	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	163	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	4	66,000	1,254,000	1,262,800	-	-	1,262,800	0.02
154	โฉนด	298	15606	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	1	21	121	400	48,400	164	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	80	100	5,350	428,000	45	398,040	29,960	78,360	-	-	78,360	0.02
155	โฉนด	299	15607	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	2,000	94,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000	-	-	94,000	0.02	
156	โฉนด	300	15608	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	24.75	24.75	2,000	49,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-
					5	0	0	16.25	16.25	2,000	32,500	165	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	130	100	6,600	858,000	45	729,300	128,700	161,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	80,600	-	80,600	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	80,600	80,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
157	โฉนด	301	15609	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	1	16	116	390	45,240	166	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	5	258,720	1,589,280	1,634,520	-	1,634,520	-	-
												167	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	2,500	150,000	2564	127,500	22,500	22,500	-	22,500	-	-
					3	0	0	24	24	390	9,360	168	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	96	100	5,350	513,600	20	164,352	349,248	358,608	-	-	358,608	0.3
158	โฉนด	303	15611	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	2	30	230	530	121,900	169	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	2,500	360,000	15	198,000	162,000	283,900	-	-	283,900	0.02
159	โฉนด	307	15615	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	21	21	600	12,600	170	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	126	100	6,600	831,600	7	66,528	765,072	777,672	-	-	777,672	0.02
160	โฉนด	309	15617	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	63	63	600	37,800	171	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,600	990,000	50	841,500	148,500	186,300	-	-	186,300	0.02
161	โฉนด	310	15618	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	600	45,000	172	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	27	1,346,400	237,600	282,600	-	282,600	-	-
162	โฉนด	311	15619	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	25	25	600	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
165	โฉนด	314	15622	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	2,000	72,000	176	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,350	256,800	20	238,824	17,976	89,976	-	-	89,976	0.02
166	โฉนด	317	15625	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	400	32,000	177	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,600	891,000	60	828,630	62,370	94,370	-	94,370	-	-
												178	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,600	891,000	1	35,640	855,360	855,360	-	-	855,360	0.02
167	โฉนด	318	15626	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	59	159	400	63,600	179	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	45	1,256,640	221,760	285,360	-	-	285,360	0.02
												180	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	41	1,122,000	198,000	198,000	-	-	198,000	0.02
168	โฉนด	322	15630	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	2,000	66,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000	-	-	66,000	0.02
												181	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	240	100	6,600	1,584,000	14	316,800	1,267,200	1,327,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.5	-	-	-	-	-	-	431,340	431,340	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
175	โฉนด	340	15648	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	43	43	600	25,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	-	25,800	0.3			
176	โฉนด	342	15650	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	43	143	600	85,800	188	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	20	100	5,350	107,000	10	36,380	70,620	156,420	-	-	156,420	0.02	
												189	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	45	100	2,050	92,250	10	41,513	50,738	50,738	-	-	50,738	0.02	
177	โฉนด	347	15655	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	600	33,600	190	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	15	156,816	555,984	589,584	-	589,584	-	-	
178	โฉนด	348	15656	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	34	34	600	20,400	191	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	20	354,816	753,984	774,384	-	-	774,384	0.02	
179	โฉนด	349	15657	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	12	12	400	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.02
180	โฉนด	350	15658	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	39	39	600	23,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400	-	-	23,400	0.02
181	โฉนด	351	15659	หมู่ 8 ต.หนองขาว	3	0	1	0	100	600	60,000	192	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	162	100	6,600	1,069,200	50	908,820	160,380	220,380	-	-	220,380	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
182	โฉนด	352	15660	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	59	59	400	23,600	193	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	50	1,077,120	190,080	213,680	-	213,680	-	-
183	โฉนด	357	15665	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	400	9,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	-	9,200	0.02	
184	โฉนด	358	15666	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	74	74	600	44,400	194	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	30	448,800	79,200	123,600	-	-	123,600	0.02
185	โฉนด	360	15668	ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	600	45,600	195	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	30	807,840	142,560	188,160	-	-	188,160	0.02
												196	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	35	908,820	160,380	160,380	-	-	160,380	0.02
186	โฉนด	362	15670	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	2	13	213	600	127,800	197	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	50	1,346,400	237,600	365,400	-	-	365,400	0.02
												198	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,600	475,200	10	161,568	313,632	313,632	-	-	313,632	0.02
												199	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	162	100	6,600	1,069,200	40	769,824	299,376	299,376	-	-	299,376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
187	โฉนด	366	15674	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	20	20	2,000	40,000	200	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,400	460,800	10	156,672	304,128	344,128	-	-	344,128	0.02
188	โฉนด	367	15675	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	13	13	2,000	26,000	201	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,400	358,400	10	121,856	236,544	262,544	-	-	262,544	0.02
189	โฉนด	368	15676	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	8	8	2,000	16,000	202	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	64	100	6,400	409,600	10	139,264	270,336	286,336	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	12.5	-	-	-	-	-	-	35,792	-	35,792	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	107,376	-	107,376	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	143,168	-	143,168	0.02
					2	0	0	4	4	2,000	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	0.02	
190	โฉนด	369	15677	หมู่ 16 ต.หนองขาว	5	0	0	8	8	2,000	16,000	203	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	64	100	6,400	409,600	10	139,264	270,336	286,336	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 52 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	22.5	22.5	2,000	45,000	205	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	6,400	1,152,000	10	391,680	760,320	805,320	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	23.33	-	-	-	-	-	-	187,881	-	187,881	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	214,779	-	214,779	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	402,660	-	402,660	0.02
192	โฉนด	371	15679	หมู่ 10 ต.หนองขาว	3	0	0	27	27	2,000	54,000	206	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	154	100	6,400	985,600	10	335,104	650,496	704,496	-	-	704,496	0.3
193	โฉนด	372	15680	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	30	30	600	18,000	207	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	-	240	100	6,600	1,584,000	15	348,480	1,235,520	1,253,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.33	-	-	-	-	-	-	480,474	-	480,474	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.67	-	-	-	-	-	-	146,286	-	146,286	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	626,760	-	626,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
						2	0	0	12	12	600	7,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200	-	-	7,200	0.02
194	โฉนด	375	15683	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	63	63	600	37,800	208	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,400	562,400	12	89,984	472,416	510,216	-	-	510,216	0.02
												209	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,400	562,400	12	89,984	472,416	472,416	-	-	472,416	0.02
												210	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	76	100	7,400	562,400	12	89,984	472,416	472,416	-	-	472,416	0.02
195	โฉนด	377	15685	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	85	85	600	51,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000	-	-	51,000	0.3
196	โฉนด	380	15688	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	69	69	400	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3
197	โฉนด	382	15690	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	78	78	400	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	-	31,200	0.3
198	โฉนด	383	15691	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	74	74	600	44,400	211	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	10	49,896	365,904	410,304	-	-	410,304	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
199	โฉนด	386	15694	ต.หนองขาว	2	0	0	62	62	400	24,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800	-	-	24,800	0.02	
200	โฉนด	8740	15695	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	21.4	21.4	260	5,564	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,564	-	5,564	-	-	
201	โฉนด	388	15696	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	78	78	400	31,200	21	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	2,500	135,000	20	101,250	33,750	64,950	-	-	64,950	0.02
202	โฉนด	389	15697	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	20	20	2,000	40,000	21	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	80	100	6,600	528,000	40	448,800	79,200	119,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	27.5	-	-	-	-	-	-	32,780	-	32,780	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	72.5	-	-	-	-	-	-	86,420	-	86,420	0.02
					2	0	0	1	1	2,000	2,000											2,000	-	-	2,000	0.02	
203	โฉนด	390	15698	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	9	9	2,000	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
204	โฉนด	391	15699	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	2,000	34,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	34,000	-	-		
205	โฉนด	392	15700	หมู่ 10 ต.หนองขาว	5	0	0	21	21	2,000	42,000	214	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	336	100	6,600	2,217,600	23	842,688	1,374,912	1,416,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	40.48	-	-	-	-	-	573,566	573,566	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.52	-	-	-	-	-	134,890	-	134,890	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	708,456	708,456	-	-	
206	โฉนด	393	15701	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	54	54	400	21,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.02		
207	โฉนด	395	15703	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	51	151	350	52,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,850	-	-	52,850	0.02		
208	โฉนด	396	15704	ต.หนองขาว	2	0	1	85	185	350	64,750	215	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	6	206,976	1,271,424	1,336,174	-	1,336,174	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
209	โฉนด	397	15705	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	60	160	350	56,000	216	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	-	2	220	100	6,600	1,452,000	40	-	1,452,000	1,508,000	-	1,508,000	-	-
210	โฉนด	398	15706	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	14	114	400	45,600	217	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	2,500	112,500	5	11,250	101,250	146,850	-	-	146,850	0.02
211	โฉนด	399	15707	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	0	1	21	121	400	48,400	218	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	60	100	2,050	123,000	20	114,390	8,610	57,010	-	57,010	-	-
212	โฉนด	400	15708	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	39	39	400	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.3
213	โฉนด	401	15709	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	89	89	400	35,600	219	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	6,600	1,742,400	40	1,481,040	261,360	296,960	-	296,960	-	-
214	โฉนด	402	15710	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	93	193	400	77,200	220	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	20	844,800	211,200	288,400	-	288,400	-	-
												221	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,600	660,000	50	561,000	99,000	99,000	-	99,000	-	-
215	โฉนด	403	15711	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	38.9	38.9	400	15,560	222	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,600	990,000	20	792,000	198,000	213,560	-	213,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
216	โฉนด	404	15712	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	0	0	98	98	400	39,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200	-	39,200	-	-		
217	โฉนด	405	15713	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	63	163	260	42,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,380	-	-	42,380	0.3		
218	โฉนด	406	15714	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	77	77	2,000	154,000	223	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	480	100	6,600	3,168,000	42	2,407,680	760,320	914,320	-	914,320	-	-
219	โฉนด	407	15715	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	19	119	400	47,600	224	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	60	883,872	66,528	114,128	-	-	114,128	0.02
220	โฉนด	408	15716	หมู่ 9 ต.หนองขาว	5	0	0	12	12	2,000	24,000	225	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	48	100	7,400	355,200	15	78,144	277,056	301,056	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	250,870	-	250,870	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	50,186	-	50,186	0.3	
					2	0	0	13.2	13.2	2,000	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
221	โฉนด	410	15718	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	2,000	34,000	226	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	7,400	710,400	32	397,824	312,576	346,576	-	-	346,576	0.02
222	โฉนด	411	15719	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	18	18	2,000	36,000	227	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	32	354,816	278,784	314,784	-	314,784	-	-
223	โฉนด	412	15720	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	73	173	400	69,200	228	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	50	1,009,800	178,200	247,400	-	247,400	-	-
224	โฉนด	413	15721	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	16	116	400	46,400	229	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	20	1,140,480	285,120	331,520	-	331,520	-	-
225	โฉนด	414	15722	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	54	54	400	21,600	230	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	25	1,514,700	267,300	288,900	-	288,900	-	-
226	โฉนด	415	15723	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	24	24	260	6,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,240	-	-	6,240	0.3	
227	โฉนด	416	15724	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	400	23,200	231	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	19	106,920	249,480	272,680	-	-	272,680	0.02
228	โฉนด	417	15725	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	400	18,000	232	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,600	475,200	60	441,936	33,264	51,264	-	51,264	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
229	โฉนด	418	15726	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	2,000	56,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-		
230	โฉนด	419	15727	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	2,000	90,000	233	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	20	118,800	277,200	367,200	-	367,200	-	-
231	โฉนด	420	15728	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	2,000	86,000	234	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	20	101,376	215,424	301,424	-	301,424	-	-
232	โฉนด	421	15729	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	41	141	2,000	282,000	235	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	15	580,800	475,200	757,200	-	-	757,200	0.02
233	โฉนด	422	15730	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	400	28,400	236	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	60	883,872	66,528	94,928	-	94,928	-	-
234	โฉนด	423	15731	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	12	12	400	4,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.02	
235	โฉนด	424	15732	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	87	187	260	48,620	237	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	40	2,019,600	356,400	405,020	-	405,020	-	-
												238	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	40	2,019,600	356,400	356,400	-	356,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
236	โฉนด	425	15733	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	28	128	600	76,800	239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,600	475,200	20	380,160	95,040	171,840	-	171,840	-	-
237	โฉนด	426	15734	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	23	123	200	24,600	240	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	25	673,200	118,800	143,400	-	-	143,400	0.02
238	โฉนด	427	15735	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	20	120	400	48,000	241	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	50	2,019,600	356,400	404,400	-	-	404,400	0.02
239	โฉนด	428	15736	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	67	67	600	40,200	242	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,050	98,400	40	91,512	6,888	47,088	-	-	47,088	0.02
240	โฉนด	429	15737	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	600	41,400	243	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	255,240	-	255,240	-	-
241	โฉนด	430	15738	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	32	232	400	92,800	244	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	45	2,019,600	356,400	449,200	-	449,200	-	-
												245	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	30	100	6,600	198,000	30	168,300	29,700	29,700	-	29,700	-	-
												246	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	35	1,346,400	237,600	237,600	-	237,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 61 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
242	โฉนด	431	15739	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	400	14,400	247	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	25	166,320	229,680	244,080	-	-	244,080	0.02
243	โฉนด	432	15740	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	22	122	600	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	-	73,200	0.02
244	โฉนด	433	15741	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	600	13,200	248	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	2,500	160,000	1	6,400	153,600	166,800	-	-	166,800	0.02
245	โฉนด	435	15743	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	94	194	200	38,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800	-	-	38,800	0.02
246	โฉนด	436	15744	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	400	11,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600	-	-	11,600	0.02
247	โฉนด	437	15745	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	74	174	200	34,800	249	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,600	660,000	14	303,600	356,400	391,200	-	391,200	-	-
248	โฉนด	438	15746	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	0	2	9	209	200	41,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800	-	41,800	-	-
249	โฉนด	439	15747	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	49	149	600	89,400	250	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	35	897,600	158,400	247,800	-	247,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
250	โฉนด	440	15748	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	53	53	400	21,200	251	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,600	2,534,400	45	2,154,240	380,160	401,360	-	401,360	-	-
												252	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,500	60,000	45	55,800	4,200	4,200	-	4,200	-	-
251	โฉนด	442	15750	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	600	13,200	253	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	6,600	2,772,000	20	2,217,600	554,400	567,600	-	-	567,600	0.02
252	โฉนด	443	15751	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	400	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	-	22,400	0.02
253	โฉนด	444	15752	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	600	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.02
254	โฉนด	445	15753	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	400	25,600	254	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	40	1,615,680	285,120	310,720	-	-	310,720	0.02
255	โฉนด	446	15754	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	41	41	600	24,600	255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,600	237,600	18	66,528	171,072	195,672	-	-	195,672	0.02
256	โฉนด	448	15756	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	66	166	530	87,980	256	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	30	897,600	158,400	246,380	-	-	246,380	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
257	โฉนด	449	15757	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	93	93	530	49,290	257	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	23	942,480	166,320	215,610	-	215,610	-	-
					3	0	0	12	12	530	6,360	258	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	48	100	2,500	120,000	2	7,200	112,800	119,160	-	-	119,160	0.3
258	โฉนด	452	15760	หมู่ 9 ต.หนองขาว	3	0	0	14	14	600	8,400	259	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	56	100	6,600	369,600	3	29,568	340,032	348,432	-	-	348,432	0.3
					2	0	0	39	39	600	23,400	260	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,600	1,293,600	20	1,034,880	258,720	282,120	-	282,120	-	-
259	โฉนด	455	15763	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	88	88	400	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	-	35,200	0.3
260	โฉนด	457	15765	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	600	25,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	-	25,800	0.02
261	โฉนด	460	15768	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	42	42	600	25,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.3
262	โฉนด	461	15769	หมู่ 9 ต.หนองขาว	3	0	0	36	36	600	21,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600	-	-	21,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
263	โฉนด	462	15770	หมู่ 9 ต.หนองขาว	3	0	0	35	35	600	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.3
264	โฉนด	463	15771	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	58	158	400	63,200	261	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	50	883,872	66,528	129,728	-	129,728	-	-
265	โฉนด	464	15772	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	8	108	400	43,200	262	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	42	100	5,350	224,700	40	208,971	15,729	58,929	-	-	58,929	0.02
266	โฉนด	465	15773	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	88	288	400	115,200	263	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	135	100	6,600	891,000	50	828,630	62,370	177,570	-	177,570	-	-
												264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,600	693,000	15	152,460	540,540	540,540	-	540,540	-	-
												265	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	2,050	102,500	5	10,250	92,250	92,250	-	92,250	-	-
267	โฉนด	466	15774	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	65	265	400	106,000	266	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	3	25,344	608,256	714,256	-	-	714,256	0.02
												267	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,600	356,400	40	331,452	24,948	24,948	-	-	24,948	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	467	15775	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	89	189	400	75,600	268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	270	100	6,600	1,782,000	5	106,920	1,675,080	1,750,680	-	1,750,680	-	-
269	โฉนด	468	15776	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	31	131	400	52,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400	-	-	52,400	0.3
270	โฉนด	8741	15777	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	400	22,000	269	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	80	100	5,350	428,000	40	398,040	29,960	51,960	-	-	51,960	0.02
271	โฉนด	470	15778	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	6	106	400	42,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400	-	-	42,400	0.02
272	โฉนด	472	15780	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	400	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.02
273	โฉนด	473	15781	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	600	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.02
274	โฉนด	474	15782	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	51	151	400	60,400	270	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	20	422,400	897,600	958,000	-	-	958,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
275	โฉนด	475	15783	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	2	102	600	61,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200	-	-	61,200	0.02		
276	โฉนด	477	15785	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	69	169	400	67,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600	-	-	67,600	0.3		
277	โฉนด	478	15786	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	36	136	400	54,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400	-	-	54,400	0.3		
278	โฉนด	479	15787	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	57	157	400	62,800	271	501-ค้ำลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	48	100	5,350	256,800	5	15,408	241,392	304,192	-	-	304,192	0.02
279	โฉนด	480	15788	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	59	159	400	63,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	-	63,600	0.3		
280	โฉนด	1584	17455	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	32	132	600	79,200	272	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,600	316,800	20	294,624	22,176	101,376	-	-	101,376	0.02
												273	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,600	462,000	35	429,660	32,340	32,340	-	-	32,340	0.02
					3	0	0	9	9	600	5,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	-	5,400	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 67 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
281	โฉนด	1585	17456	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	600	45,600	274	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	45	1,256,640	221,760	267,360	-	267,360	-	-
282	โฉนด	1586	17457	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	91	91	200	18,200	275	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	25	224,532	310,068	328,268	-	-	328,268	0.02
												276	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	20	1,267,200	316,800	316,800	-	-	316,800	0.02
												277	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,600	323,400	20	103,488	219,912	219,912	-	-	219,912	0.02
283	โฉนด	1587	17458	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	1	15	115	600	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.3	
284	โฉนด	1588	17459	ต.หนองขาว	3	0	1	42	142	200	28,400	278	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	192	100	6,600	1,267,200	60	1,077,120	190,080	218,480	-	-	218,480	0.3
												279	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	216	100	6,600	1,425,600	70	1,211,760	213,840	213,840	-	-	213,840	0.3
285	โฉนด	1589	17460	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	6	106	600	63,600	280	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	25	149,688	206,712	270,312	-	-	270,312	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
286	โฉนด	1590	17461	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	2	78	278	530	147,340	281	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,600	712,800	40	605,880	106,920	254,260	-	254,260	-	-
												282	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	50	897,600	158,400	158,400	-	158,400	-	-
												283	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	50	1,615,680	285,120	285,120	-	285,120	-	-
287	โฉนด	1592	17463	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	600	28,200	284	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	60	736,560	55,440	83,640	-	-	83,640	0.02
288	โฉนด	1596	17467	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	48	148	400	59,200	285	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,600	660,000	15	145,200	514,800	574,000	-	-	574,000	0.02
289	โฉนด	1598	17469	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	45	145	400	58,000	286	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	60	897,600	158,400	216,400	-	-	216,400	0.02
												287	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	50	908,820	160,380	160,380	-	-	160,380	0.02
290	โฉนด	1599	17470	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	49	149	400	59,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,600	-	-	59,600	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
291	โฉนด	1600	1747/1	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	8	8	400	3,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200	-	-	3,200	0.3	
292	โฉนด	1601	1747/2	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	49	49	400	19,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600	-	-	19,600	0.02	
293	โฉนด	1602	1747/3	หมู่ 8 ต.หนองขาว	1	0	0	6	6	300	1,800	28/8	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	20	45,756	3,444	5,244	-	5,244	-	-
					2	0	0	77	77	300	23,100	28/9	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,050	49,200	30	41,820	7,380	30,480	-	-	30,480	0.02
												29/0	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,350	256,800	20	238,824	17,976	17,976	-	-	17,976	0.02
294	โฉนด	1604	1747/5	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	90	90	200	18,000	29/1	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,600	554,400	40	515,592	38,808	56,808	-	-	56,808	0.02
295	โฉนด	1605	1747/6	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	400	30,000	29/2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	35	1,077,120	190,080	220,080	-	-	220,080	0.02
296	โฉนด	1606	1747/7	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	98	98	400	39,200	29/3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	50	897,600	158,400	197,600	-	197,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 70 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
297	โฉนด	1607	17478	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	64	164	200	32,800	294	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	15	1,045,440	855,360	888,160	-	888,160	-	-
												295	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,500	70,000	15	50,400	19,600	19,600	-	19,600	-	-
298	โฉนด	1608	17479	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	2	44	244	600	146,400	296	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	60	908,820	160,380	306,780	-	306,780	-	-
												297	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,600	1,056,000	5	63,360	992,640	992,640	-	992,640	-	-
												298	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	60	1,211,760	213,840	213,840	-	213,840	-	-
												299	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	190,080	-	190,080	-	-
299	โฉนด	1609	17480	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	2	56	256	600	153,600	300	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	70	1,211,760	213,840	367,440	-	367,440	-	-
												301	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,500	60,000	10	20,400	39,600	39,600	-	39,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 71 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											30	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	64	100	2,500	160,000	10	54,400	105,600	105,600	-	105,600	-	-	
											30	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	24	100	5,350	128,400	10	43,656	84,744	84,744	-	84,744	-	-	
											30	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	50	1,346,400	237,600	237,600	-	237,600	-	-	
300	โฉนด	1610	1748 1	หมู่ 8 ต.หนอง ขาว	2	0	1	18	118	600	70,800	30	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	320	100	6,600	2,112,000	50	1,795,200	316,800	387,600	-	387,600	-	-
301	โฉนด	1611	1748 2	หมู่ 8 ต.หนอง ขาว	4	0	0	67	67	600	40,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200	-	-	40,200	0.3	
302	โฉนด	1612	1748 3	หมู่ 8 ต.หนอง ขาว	2	0	0	97	97	600	58,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200	-	-	58,200	-	
303	โฉนด	1613	1748 4	หมู่ 8 ต.หนอง ขาว	2	0	0	16	16	600	9,600	30	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ ครึ่งไม้	2	108	100	6,600	712,800	15	392,040	320,760	330,360	-	330,360	-	-
											30	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,500	90,000	15	64,800	25,200	25,200	-	25,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											308	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,500	60,000	15	43,200	16,800	16,800	-	16,800	-	-	
304	โฉนด	1614	17485	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	600	33,600	309	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	35	673,200	118,800	152,400	-	-	152,400	0.02
305	โฉนด	1615	17486	หมู่ 8 ต.หนองขาว	3	0	0	76	76	600	45,600	310	518-โรงงานซ่อมรถยนต์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	220	100	5,500	1,210,000	20	968,000	242,000	287,600	-	-	287,600	0.3
306	โฉนด	1616	17487	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	600	55,200	311	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	20	228,096	484,704	539,904	-	539,904	-	-
307	โฉนด	1617	17488	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	600	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	55,200	-	-	
308	โฉนด	1618	17489	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	3	51	351	530	186,030	312	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	6,600	2,851,200	20	2,280,960	570,240	756,270	-	756,270	-	-
											313	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,350	256,800	40	238,824	17,976	17,976	-	17,976	-	-	
											314	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	2	45	100	5,550	249,750	10	29,970	219,780	219,780	-	219,780	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
309	โฉนด	1619	17490	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	31	131	600	78,600	315	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	20	1,425,600	356,400	435,000	-	435,000	-	-
												316	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	40	1,683,000	297,000	297,000	-	297,000	-	-
310	โฉนด	1620	17491	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	1	101	400	40,400	317	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	50	1,346,400	237,600	278,000	-	278,000	-	-
311	โฉนด	1621	17492	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	93	193	200	38,600	318	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	5	166,320	1,021,680	1,060,280	-	-	1,060,280	0.02
												319	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02
312	โฉนด	1622	17493	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	46	146	450	65,700	320	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	60	1,122,000	198,000	263,700	-	263,700	-	-
												321	504-โรงจอดรถ 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	2,500	240,000	10	81,600	158,400	158,400	-	158,400	-	-
313	โฉนด	1623	17494	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	15	115	400	46,000	322	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	60	673,200	118,800	164,800	-	-	164,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
314	โฉนด	1624	17495	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	600	19,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	19,800	-	-			
315	โฉนด	1625	17496	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	37	37	600	22,200	323	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,600	891,000	40	641,520	249,480	271,680	-	271,680	-	-	
316	โฉนด	1626	17497	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	83	83	600	49,800	324	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	25	1,211,760	213,840	263,640	-	263,640	-	-	
317	โฉนด	1637	17498	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800	-	-	8,800	0.02
318	โฉนด	1628	17499	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	600	43,200	325	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,600	831,600	60	706,860	124,740	167,940	-	167,940	-	-	
319	โฉนด	1629	17500	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	86	86	600	51,600	326	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,600	554,400	20	177,408	376,992	428,592	-	428,592	-	-	
320	โฉนด	1630	17501	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	92	192	400	76,800	327	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	50	1,346,400	237,600	314,400	-	314,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												328	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	16	100	5,350	85,600	50	79,608	5,992	5,992	-	5,992	-	-
												329	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,600	356,400	35	302,940	53,460	53,460	-	53,460	-	-
												330	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	55	359,040	63,360	63,360	-	63,360	-	-
												331	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	25	718,080	126,720	126,720	-	126,720	-	-
321	โฉนด	1631	17502	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	73	73	300	21,900	332	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	81	100	2,500	202,500	15	145,800	56,700	78,600	-	-	78,600	0.02
322	โฉนด	1632	17503	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	74	74	400	29,600	333	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	30	1,122,000	198,000	227,600	-	-	227,600	0.02
												334	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	25	224,532	310,068	310,068	-	-	310,068	0.02
323	โฉนด	1633	17504	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	16	116	400	46,400	335	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	50	1,546,776	116,424	162,824	-	162,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
											33	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,500	105,000	20	97,650	7,350	7,350	-	7,350	-	-		
324	โฉนด	1634	1750 5	หมู่ 8 ต.หนอง ขาว	2	0	2	90	290	400	116,000	33	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	27	218,592	256,608	372,608	-	-	372,608	0.02	
325	โฉนด	1635	1750 6	หมู่ 1 ต.หนอง ขาว	5	0	0	16	16	400	6,400	33	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	-	64	100	6,600	422,400	12	177,408	244,992	251,392	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	125,696	125,696	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	125,696	-	125,696	0.3	
						2	0	1	28	128	400	51,200	33	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ค ึ่งไม้	2	512	100	6,600	3,379,200	12	1,419,264	1,959,936	2,011,136	-	2,011,136	-	-
326	โฉนด	1636	1750 7	หมู่ 1 ต.หนอง ขาว	2	0	0	48	48	600	28,800	34	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,600	1,425,600	6	99,792	1,325,808	1,354,608	-	-	1,354,608	0.02	
327	โฉนด	1638	1750 9	หมู่ 1 ต.หนอง ขาว	2	0	0	36	36	600	21,600	34	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,600	297,000	20	95,040	201,960	223,560	-	-	223,560	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
328	โฉนด	1643	17514	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	53.3	53.3	600	31,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,980	-	-	31,980	0.02	
329	โฉนด	1644	17515	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	2	5	205	600	123,000	342	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	25	532,224	734,976	857,976	-	-	857,976	0.02
												343	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	126	100	6,600	831,600	40	598,752	232,848	232,848	-	-	232,848	0.02
												344	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	40	1,346,400	237,600	237,600	-	-	237,600	0.02
												345	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,500	60,000	7	13,200	46,800	46,800	-	-	46,800	0.02
330	โฉนด	1645	17516	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	400	24,400	346	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	75	100	5,350	401,250	50	373,163	28,088	52,488	-	-	52,488	0.02
331	โฉนด	1646	17517	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	2	2	202	400	80,800	347	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	60	1,346,400	237,600	318,400	-	318,400	-	-
												348	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	36	100	5,350	192,600	20	61,632	130,968	130,968	-	130,968	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												349	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	32	100	5,350	171,200	50	159,216	11,984	11,984	-	11,984	-	-
												350	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	60	1,346,400	237,600	237,600	-	237,600	-	-
332	โฉนด	1648	17519	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	74	74	260	19,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,240	-	-	19,240	0.02
333	โฉนด	1650	17521	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	600	25,800	351	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	8	42,768	432,432	458,232	-	-	458,232	0.02
334	โฉนด	1651	17522	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	1	28	128	450	57,600	352	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	10	565,488	1,097,712	1,155,312	-	-	1,155,312	0.02
335	โฉนด	1652	17523	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	62	62	400	24,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800	-	-	24,800	0.02
336	โฉนด	1653	17524	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	39	39	400	15,600	353	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	10	430,848	836,352	851,952	-	-	851,952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
337	โฉนด	1654	17525	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	41	41	300	12,300	354	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	49	100	5,350	262,150	5	15,729	246,421	258,721	-	-	258,721	0.02
338	โฉนด	1655	17526	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	1	27	127	400	50,800	355	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	392	100	6,600	2,587,200	15	569,184	2,018,016	2,068,816	-	-	2,068,816	0.02
												356	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,350	192,600	60	179,118	13,482	13,482	-	-	13,482	0.02
												357	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	64	100	5,350	342,400	40	318,432	23,968	23,968	-	-	23,968	0.02
339	โฉนด	1656	17527	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	400	17,200	358	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	5,350	192,600	15	105,930	86,670	103,870	-	-	103,870	0.02
340	โฉนด	1657	17528	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	400	13,200	359	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,500	122,500	7	9,800	112,700	125,900	-	-	125,900	0.02
341	โฉนด	1658	17529	หมู่ 1 ต.หนองขาว	3	0	0	56.25	56.25	400	22,500	360	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	225	100	5,500	1,237,500	60	1,150,875	86,625	109,125	-	-	109,125	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 81 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
349	โฉนด	1673	17544	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	260	12,220	364	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	10	76,032	557,568	569,788	-	-	569,788	0.02		
350	โฉนด	1677	17548	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	2,000	58,000	365	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	5,350	599,200	40	509,320	89,880	147,880	-	-	147,880	0.02		
351	โฉนด	1678	17549	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	200	3,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400	-	-	3,400	0.02
352	โฉนด	1679	17550	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	9,600	-	-
353	โฉนด	1680	17551	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	0	20	20	2,000	40,000	366	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	4	20	100	5,350	107,000	6	7,490	99,510	139,510	-	-	139,510	0.3		
354	โฉนด	1681	17552	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	0	51	51	400	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.3
355	โฉนด	1682	17553	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	21	21	2,000	42,000	367	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	-	252	100	6,600	1,663,200	30	864,864	798,336	840,336	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
359	โฉนด	168	17557	หมู่ 5 ต.หนองขาว	3	0	0	12	12	600	7,200	368	513-โรงงาน 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	48	100	5,500	264,000	40	224,400	39,600	46,800	-	-	46,800	0.3
					2	0	2	13	213	600	127,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800	-	-	127,800	0.02
360	โฉนด	1687	17558	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	2	67	267	530	141,510	369	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	5,350	1,284,000	30	1,091,400	192,600	334,110	-	-	334,110	0.02
361	โฉนด	1688	17559	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	33	133	600	79,800	370	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	6,600	1,716,000	41	1,458,600	257,400	337,200	-	337,200	-	-
362	โฉนด	1690	17561	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	2	78	278	400	111,200	371	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,600	1,689,600	46	1,436,160	253,440	364,640	-	-	364,640	0.02
												372	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	46	1,615,680	285,120	285,120	-	-	285,120	0.02
												373	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	5,350	337,050	16	202,230	134,820	134,820	-	-	134,820	0.02
					3	0	0	14	14	400	5,600	374	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	56	100	5,500	308,000	16	243,320	64,680	70,280	-	-	70,280	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
363	โฉนด	1697	17568	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	78	78	600	46,800	375	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,600	462,000	30	392,700	69,300	116,100	-	-	116,100	0.02
364	โฉนด	1698	17569	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	56	56	400	22,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400	-	-	22,400	0.3
365	โฉนด	1699	17570	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	57.4	57.4	400	22,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,960	-	-	22,960	0.02
366	โฉนด	1700	17571	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	2	36	236	400	94,400	376	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	35	807,840	142,560	236,960	-	-	236,960	0.02
												377	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	13	74,844	340,956	340,956	-	-	340,956	0.02
												378	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	27	291,456	342,144	342,144	-	-	342,144	0.02
367	โฉนด	1702	17573	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	37	37	400	14,800	379	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	2,500	112,500	10	38,250	74,250	89,050	-	-	89,050	0.02
368	โฉนด	1704	17575	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	93	93	400	37,200	380	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	40	1,122,000	198,000	235,200	-	235,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
369	โฉนด	1705	17576	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600	381	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	5,350	192,600	10	65,484	127,116	136,716	-	-	136,716	0.02
370	โฉนด	1708	17579	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	12	12	400	4,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	-	4,800	0.02
371	โฉนด	1709	17580	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	400	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	-	18,800	0.02
372	โฉนด	1712	17583	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	87	87	600	52,200	382	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	70	718,080	126,720	178,920	-	178,920	-	-
												383	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	15	435,600	356,400	356,400	-	-	356,400	0.02
												384	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,600	158,400	15	34,848	123,552	123,552	-	-	123,552	0.02
373	โฉนด	1713	17584	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	600	16,800	385	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	10	47,520	348,480	365,280	-	365,280	-	-
374	โฉนด	1714	17585	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	600	17,400	386	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	10	47,520	348,480	365,880	-	-	365,880	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
375	โฉนด	1715	17586	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	84	84	600	50,400	387	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,600	693,000	25	291,060	401,940	452,340	-	-	452,340	0.02
376	โฉนด	1716	17587	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	89	89	400	35,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600	-	-	35,600	0.3
377	โฉนด	1717	17588	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	1	33	133	600	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	-	79,800	0.3
378	โฉนด	1718	17589	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	12	112	600	67,200	388	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	209,760	-	-	209,760	0.02
379	โฉนด	1721	17592	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	91	91	600	54,600	389	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,600	660,000	1	13,200	646,800	701,400	-	701,400	-	-
380	โฉนด	1722	17593	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	78	78	260	20,280		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280	-	-	20,280	0.3
381	โฉนด	1723	17594	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	86	86	400	34,400	390	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,400	819,200	40	696,320	122,880	157,280	-	-	157,280	0.02
					5	0	0	16	16	400	6,400	391	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	6,400	819,200	40	696,320	122,880	129,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	1735	17606	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	400	12,800	398	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	90	100	6,600	594,000	45	552,420	41,580	54,380	-	-	54,380	0.02
390	โฉนด	1742	17613	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	600	31,200	399	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	3000	100	6,600	19,800,000	40	16,830,000	2,970,000	3,001,200	-	-	3,001,200	0.02
391	โฉนด	1743	17614	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	2	18	218	600	130,800	400	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	30	1,211,760	213,840	344,640	-	344,640	-	-
												401	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	50	718,080	126,720	126,720	-	-	126,720	0.02
												402	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	5,350	288,900	30	245,565	43,335	43,335	-	43,335	-	-
392	โฉนด	1744	17615	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	41	41	300	12,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,300	-	-	12,300	0.02
393	โฉนด	1748	17619	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	600	38,400	403	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	30	359,040	63,360	101,760	-	101,760	-	-
					3	0	0	36	36	600	21,600	404	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	144	100	2,500	360,000	30	306,000	54,000	75,600	-	-	75,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
394	โฉนด	1749	17620	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	65	165	600	99,000	405	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	40	1,346,400	237,600	336,600	-	336,600	-	-
395	โฉนด	1750	17621	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	99	199	530	105,470	406	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	30	942,480	166,320	271,790	-	271,790	-	-
												407	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,600	1,293,600	45	1,099,560	194,040	194,040	-	194,040	-	-
												408	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	80	1,514,700	267,300	267,300	-	267,300	-	-
												409	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	39	100	6,600	257,400	15	56,628	200,772	200,772	-	200,772	-	-
												410	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,600	554,400	25	232,848	321,552	321,552	-	321,552	-	-
					5	0	0	21	21	530	11,130	411	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	84	100	6,600	554,400	30	288,288	266,112	277,242	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	91.07	-	-	-	-	-	-	252,484	252,484	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.93	-	-	-	-	-	-	24,758	-	24,758	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
396	โฉนด	1751	1762/2	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	90	290	530	153,700	41/2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	367,540	-	367,540	-	-
												41/3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	213,840	-	213,840	-	-
												41/4	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	213,840	-	213,840	-	-
397	โฉนด	1752	1762/3	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	3	89	389	530	206,170	41/5	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	50	2,019,600	356,400	562,570	-	562,570	-	-
398	โฉนด	1753	1762/4	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	600	25,200	41/6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	35	1,077,120	190,080	215,280	-	215,280	-	-
399	โฉนด	1754	1762/5	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	400	35,200	41/7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,600	712,800	55	662,904	49,896	85,096	-	85,096	-	-
400	โฉนด	1755	1762/6	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	75.3	75.3	400	30,120	41/8	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	45	1,615,680	285,120	315,240	-	315,240	-	-
401	โฉนด	1756	1762/7	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	3	6	306	530	162,180	41/9	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	6,600	2,138,400	35	1,817,640	320,760	482,940	-	482,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												420	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	25	100	2,500	62,500	20	50,000	12,500	12,500	-	12,500	-	-
												421	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	70	994,356	74,844	74,844	-	74,844	-	-
402	โฉนด	1757	17628	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	26	226	300	67,800	422	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	50	1,615,680	285,120	352,920	-	352,920	-	-
												423	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	2,500	200,000	10	68,000	132,000	132,000	-	132,000	-	-
												424	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	10	57,024	418,176	418,176	-	418,176	-	-
403	โฉนด	1758	17629	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	400	16,800	425	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	2,500	160,000	10	54,400	105,600	122,400	-	-	122,400	0.02
404	โฉนด	1759	17630	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	94	94	400	37,600	426	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	29	1,615,680	285,120	322,720	-	322,720	-	-
												427	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,500	150,000	20	139,500	10,500	10,500	-	10,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
405	โฉนด		1763 1	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	400	23,200	42 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	25	166,320	229,680	252,880	-	-	252,880	0.02
406	โฉนด	1761	1763 2	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	600	39,000	42 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,600	554,400	20	177,408	376,992	415,992	-	415,992	-	-
407	โฉนด	1762	1763 3	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	39	139	600	83,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400	-	-	83,400	0.02
					5	0	0	48	48	600	28,800	43 0	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	192	100	6,600	1,267,200	20	405,504	861,696	890,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	742,050	-	742,050	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	148,446	-	148,446	0.3
408	โฉนด	1763	1763 4	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	77	177	400	70,800	43 1	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	25	807,840	142,560	213,360	-	213,360	-	-
												43 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,600	462,000	20	369,600	92,400	92,400	-	92,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
409	โฉนด	1764	17635	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	6	106	400	42,400	433	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	20	1,013,760	253,440	295,840	-	295,840	-	-
												434	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	40	1,122,000	198,000	198,000	-	198,000	-	-
410	โฉนด	1765	17636	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	90	90	400	36,000	435	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,600	831,600	20	665,280	166,320	202,320	-	202,320	-	-
411	โฉนด	1766	17637	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	400	32,000	436	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	55	1,413,720	249,480	281,480	-	281,480	-	-
412	โฉนด	1767	17638	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	86	86	400	34,400	437	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	248,240	-	-	248,240	0.02
413	โฉนด	1768	17639	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	600	34,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800	-	34,800	-	-	
414	โฉนด	1769	17640	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	79	79	600	47,400	438	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,600	1,980,000	25	831,600	1,148,400	1,195,800	-	1,195,800	-	-
415	โฉนด	1770	17641	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	400	28,800	439	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	2,500	202,500	10	68,850	133,650	162,450	-	-	162,450	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 95 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
416	โฉนด	1771	1764 2	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	70	170	600	102,000	44 0	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	270	100	6,600	1,782,000	25	748,440	1,033,560	1,135,560	-	1,135,560	-	-
417	โฉนด	1772	1764 3	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	3	1	301	350	105,350	44 1	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	112	100	6,600	739,200	50	561,792	177,408	282,758	-	282,758	-	-
												44 2	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,600	237,600	10	28,512	209,088	209,088	-	-	209,088	0.02
												44 3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	45	1,122,000	198,000	198,000	-	198,000	-	-
												44 4	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	6,600	1,306,800	35	1,110,780	196,020	196,020	-	196,020	-	-
												44 5	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	140	100	6,600	924,000	45	859,320	64,680	64,680	-	64,680	-	-
												44 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	35	897,600	158,400	158,400	-	158,400	-	-
418	โฉนด	1773	1764 4	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	99	99	400	39,600	44 7	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	35	1,767,744	133,056	172,656	-	-	172,656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	1774	17645	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	5	105	400	42,000	448	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	1	3,564	352,836	394,836	-	394,836	-	-
420	โฉนด	1775	17646	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	77	177	400	70,800	449	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	20	990,000	330,000	400,800	-	400,800	-	-
												450	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	6,600	534,600	25	454,410	80,190	80,190	-	80,190	-	-
												451	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	20	1,330,560	332,640	332,640	-	332,640	-	-
421	โฉนด	1776	17647	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	21	21	600	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	-	12,600	0.02
422	โฉนด	1777	17648	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	3	77	377	400	150,800	452	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	26	1,615,680	285,120	435,920	-	-	435,920	0.02
												453	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	22	1,122,000	198,000	198,000	-	-	198,000	0.02
												454	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	10	359,040	696,960	696,960	-	-	696,960	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 97 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											45	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	30	1,256,640	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02	
											45	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	40	1,346,400	237,600	237,600	-	-	237,600	0.02	
					3	0	0	15	15	400	6,000	45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	60	100	2,500	150,000	10	67,500	82,500	88,500	-	-	88,500	0.3
423	โฉนด	1778	17649	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	3	90	390	400	156,000	45	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	369,840	-	-	369,840	0.02
												45	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,500	90,000	10	30,600	59,400	59,400	-	-	59,400	0.02
												46	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	24	168,960	253,440	253,440	-	-	253,440	0.02
												46	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	27	327,888	384,912	384,912	-	-	384,912	0.02
424	โฉนด	1779	17650	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	88	288	600	172,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	-	172,800	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
425	โฉนด	1780	1765 1	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	66	166	400	66,400	46 2	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	45	1,514,700	267,300	333,700	-	333,700	-	-
												46 3	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	2,500	112,500	10	38,250	74,250	74,250	-	74,250	-	-
					1	0	0	14	14	400	5,600	46 4	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	32	100	2,050	65,600	10	26,240	39,360	44,960	-	44,960	-	-
												46 5	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	24	100	2,050	49,200	10	22,140	27,060	27,060	-	-	27,060	0.01
426	โฉนด	1781	1765 2	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600	46 6	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	5,350	342,400	10	116,416	225,984	235,584	-	-	235,584	0.02
427	โฉนด	1782	1765 3	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	66	166	400	66,400	46 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,600	1,293,600	60	1,099,560	194,040	260,440	-	260,440	-	-
												46 8	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	50	1,346,400	237,600	237,600	-	237,600	-	-
					1	0	0	24	24	400	9,600	46 9	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	-	1	96	100	2,050	196,800	5	-	196,800	206,400	-	206,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
428	โฉนด	1783	17654	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	59	59	400	23,600	470	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	40	1,615,680	285,120	308,720	-	308,720	-	-
429	โฉนด	1784	17655	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	1	1	15	515	400	206,000	471	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	50	883,872	66,528	272,528	-	272,528	-	-
												472	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,500	60,000	7	13,200	46,800	46,800	-	46,800	-	-
430	โฉนด	1785	17656	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	2	102	200	20,400	473	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	84	100	6,600	554,400	3	-	554,400	574,800	-	-	574,800	0.02
431	โฉนด	1787	17658	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	48	248	600	148,800	474	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,600	739,200	15	369,600	369,600	518,400	-	518,400	-	-
432	โฉนด	1788	17659	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	1	23	123	600	73,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800	-	-	73,800	0.3
433	โฉนด	1789	17660	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	37	137	600	82,200	475	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	158,400	369,600	451,800	-	451,800	-	-
434	โฉนด	1790	17661	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	600	48,000	476	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	23	203,148	331,452	379,452	-	379,452	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
435	โฉนด	1791	17662	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	1	0	17.5	417.5	600	250,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500	-	-	250,500	0.3		
436	โฉนด	1792	17663	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	1	45	145	600	87,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000	-	-	87,000	0.3		
437	โฉนด	1793	17664	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	400	28,800	477	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	20	1,013,760	253,440	282,240	-	-	282,240	0.02
438	โฉนด	1795	17666	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	86	86	600	51,600	478	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,600	739,200	35	628,320	110,880	162,480	-	-	162,480	0.02
439	โฉนด	1797	17668	ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	600	14,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.02		
440	โฉนด	1798	17669	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	600	33,600	479	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	3	16,632	399,168	432,768	-	432,768	-	-
					5	0	0	18	18	600	10,800	480	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	72	100	6,600	475,200	20	380,160	95,040	105,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	-	-	-	23,518	23,518	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
443	โฉนด	1801	17672	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	1	7	107	600	64,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	-	64,200	0.3		
444	โฉนด	1802	17673	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	59.75	59.75	600	35,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850	-	-	35,850	0.02		
					3	0	0	6.25	6.25	600	3,750	483	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	25	100	2,050	51,250	15	28,188	23,063	26,813	-	-	26,813	0.3
445	โฉนด	1807	17678	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	400	11,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200	-	11,200	-	-		
446	โฉนด	1808	17679	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	30	30	400	12,000	484	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	25	199,584	275,616	287,616	-	-	287,616	0.02
447	โฉนด	1809	17680	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	39	39	400	15,600	485	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	15	784,080	641,520	657,120	-	657,120	-	-
												486	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	49	100	2,500	122,500	15	67,375	55,125	55,125	-	55,125	-	-
448	โฉนด	1812	17683	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	87	187	600	112,200	487	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	5	76,032	1,191,168	1,303,368	-	-	1,303,368	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 104 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	10	15,000	135,000	135,000	-	135,000	-	-	
453	โฉนด	1825	1769 6	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	2	0	2	2	202	2,000	404,000	49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	72	100	2,500	180,000	10	54,000	126,000	530,000	-	-	530,000	0.02
											49	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ค รีงไม้	2	72	100	2,500	180,000	20	135,000	45,000	45,000	-	-	45,000	0.02	
454	โฉนด	1826	1769 7	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	4	0	0	40	40	2,000	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.3	
455	โฉนด	1827	1769 8	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	2	0	0	37	37	400	14,800	49	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	30	164,736	152,064	166,864	-	166,864	-	-
456	โฉนด	1828	1769 9	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	1	0	1	10	110	2,000	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
457	โฉนด	1829	1770 0	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	4	0	0	24.2	24.2	1,300	31,460		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,460	-	-	31,460	0.3
458	โฉนด	1830	1770 1	หมู่ 9 ต.หนอง ขาว	2	0	1	36	136	400	54,400	49	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	40	855,360	332,640	387,040	-	-	387,040	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 105 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
459	โฉนด	1831	1770 2	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	400	22,400	49 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,600	369,600	40	343,728	25,872	48,272	-	-	48,272	0.02
460	โฉนด	1832	1770 3	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	17	17	400	6,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.3
461	โฉนด	1833	1770 4	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	10	10	400	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02
462	โฉนด	1834	1770 5	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	49 7	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	30	1,211,760	213,840	222,640	-	222,640	-	-
463	โฉนด	1835	1770 6	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	200	10,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	10,000	-	-
464	โฉนด	1836	1770 7	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	62	62	400	24,800	49 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,600	712,800	40	662,904	49,896	74,696	-	74,696	-	-
465	โฉนด	1837	1770 8	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	28	128	400	51,200	49 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	120	100	6,600	792,000	35	736,560	55,440	106,640	-	106,640	-	-
												50 0	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,600	924,000	30	462,000	462,000	462,000	-	462,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
466	โฉนด	1838	17709	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	11	111	400	44,400	501	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,600	1,003,200	25	401,280	601,920	646,320	-	646,320	-	-
												502	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	49	100	2,050	100,450	10	45,203	55,248	55,248	-	55,248	-	-
467	โฉนด	1839	17710	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	21	121	400	48,400	503	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	456	100	6,600	3,009,600	50	2,558,160	451,440	499,840	-	499,840	-	-
468	โฉนด	1840	17711	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	400	26,400	504	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	2,500	80,000	20	64,000	16,000	42,400	-	-	42,400	0.02
469	โฉนด	1841	17712	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	51	151	400	60,400	505	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	16	950,400	633,600	694,000	-	694,000	-	-
470	โฉนด	1842	17713	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	26	126	400	50,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400	-	-	50,400	0.02	
471	โฉนด	1843	17714	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	43	143	400	57,200	506	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	364	100	6,600	2,402,400	45	2,042,040	360,360	417,560	-	417,560	-	-
472	โฉนด	1844	17715	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	400	6,800	507	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,350	128,400	45	119,412	8,988	15,788	-	-	15,788	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	โฉนด	1845	17716	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	82	82	400	32,800	508	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	5	232,848	1,430,352	1,463,152	-	1,463,152	-	-
474	โฉนด	1846	17717	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	11	111	600	66,600	509	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	4	24	100	5,350	128,400	20	119,412	8,988	75,588	-	-	75,588	0.3
475	โฉนด	1847	17718	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	400	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.02
476	โฉนด	1848	17719	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	48	248	400	99,200	510	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	40	1,077,120	190,080	289,280	-	-	289,280	0.02
												511	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	40	897,600	158,400	158,400	-	-	158,400	0.02
477	โฉนด	1849	17720	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	3	75	375	400	150,000	512	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	25	2,019,600	356,400	506,400	-	506,400	-	-
												513	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,600	2,587,200	30	2,199,120	388,080	388,080	-	388,080	-	-
478	โฉนด	2105	18208	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	91	91	780	70,980	514	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	449,860	-	-	449,860	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											515	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	378,880	-	-	378,880	0.02	
											516	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,400	473,600	15	94,720	378,880	378,880	-	-	378,880	0.02	
479	โฉนด	2106	18209	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	45	145	1,200	174,000	517	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	720	100	6,600	4,752,000	30	4,039,200	712,800	886,800	-	886,800	-	-
480	โฉนด	2107	18210	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	48	148	350	51,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800	-	51,800	-	-	
481	โฉนด	2108	18211	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	82	282	1,200	338,400	518	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	255	100	6,600	1,683,000	80	1,430,550	252,450	590,850	-	590,850	-	-
												519	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	5,350	802,500	40	682,125	120,375	120,375	-	120,375	-	-
482	โฉนด	2109	18212	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	0	200	350	70,000	520	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	429,040	-	429,040	-	-
												521	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	7,400	1,036,000	20	331,520	704,480	704,480	-	704,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 110 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
488	โฉนด	2314	18443	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	3	36	336	500	168,000	528	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	6,600	2,692,800	16	1,481,040	1,211,760	1,379,760	-	1,379,760	-	-	
												529	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	120	100	2,500	300,000	3	9,000	291,000	291,000	-	291,000	-	-	
					5	0	0	24	24	500	12,000	530	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,600	633,600	11	88,704	544,896	556,896	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	45.83	-	-	-	-	-	-	-	255,225	-	255,225	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.17	-	-	-	-	-	-	-	301,671	301,671	-	-
489	โฉนด	2346	18471	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	0	200	200	40,000	531	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	35	2,019,600	356,400	396,400	-	396,400	-	-	
												532	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,600	950,400	35	589,248	361,152	361,152	-	361,152	-	-	
490	โฉนด	2506	18706	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	260	4,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160	-	-	4,160	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
491	โฉนด	2507	18707	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	1	14	114	400	45,600	533	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,600	712,800	60	662,904	49,896	95,496	-	-	95,496	0.02
492	โฉนด	2512	18712	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	76.4	76.4	400	30,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,560	-	-	30,560	0.02
493	โฉนด	2513	18713	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	76	176	400	70,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400	-	-	70,400	0.02
494	โฉนด	2515	18715	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	1	75	175	600	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	-	105,000	0.3
495	โฉนด	2516	18716	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	99	199	400	79,600	534	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,600	475,200	45	403,920	71,280	150,880	-	-	150,880	0.02
					4	0	0	18	18	400	7,200	535	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	72	100	6,600	475,200	45	403,920	71,280	78,480	-	-	78,480	0.3
496	โฉนด	2518	18718	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	39	39	400	15,600	536	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,050	86,100	20	80,073	6,027	21,627	-	-	21,627	0.02
497	โฉนด	2519	18719	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	92	292	530	154,760	537	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,600	1,425,600	30	741,312	684,288	839,048	-	-	839,048	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											53	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02	
498	โฉนด	2521	18721	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	600	41,400	53	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	9	35,640	320,760	362,160	-	-	362,160	0.02
499	โฉนด	2524	18724	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	14	114	600	68,400	54	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,600	1,122,000	20	359,040	762,960	831,360	-	-	831,360	0.02
500	โฉนด	2526	18726	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	1,200	60,000	54	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	7,400	888,000	20	266,400	621,600	681,600	-	681,600	-	-
501	โฉนด	2528	18728	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	32	32	600	19,200	54	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	128	100	6,600	844,800	32	473,088	371,712	390,912	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	293,184	293,184	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	97,728	-	97,728	0.3	
					2	0	0	46	46	600	27,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	27,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 113 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
502	โฉนด	2529	18729	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	78	78	600	46,800	543	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	50	1,615,680	285,120	331,920	-	331,920	-	-
503	โฉนด	2530	18730	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	600	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	17,400	-	-
					5	0	0	24	24	600	14,400	544	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	96	100	6,600	633,600	20	202,752	430,848	445,248	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	333,936	333,936	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	111,312	-	111,312	0.3
504	โฉนด	2531	18731	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	600	41,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	41,400	-	-
					5	0	0	15	15	600	9,000	545	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	60	100	6,600	396,000	27	182,160	213,840	222,840	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	129,983	129,983	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 114 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	92,857	-	92,857	0.3
505	โฉนด	2532	1873 2	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	90	90	600	54,000	54 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,600	2,534,400	15	1,393,920	1,140,480	1,194,480	-	1,194,480	-	-
506	โฉนด	2533	1873 3	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	55.4	55.4	400	22,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,160	-	22,160	-	-
507	โฉนด	2534	1873 4	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	60	160	350	56,000	54 7	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	224	100	6,600	1,478,400	20	473,088	1,005,312	1,061,312	-	-	1,061,312	0.02
508	โฉนด	2538	1873 8	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	39	39	600	23,400	54 8	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	312	100	6,600	2,059,200	30	1,750,320	308,880	332,280	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	44.87	-	-	-	-	-	-	149,094	149,094	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5.13	-	-	-	-	-	-	17,046	-	17,046	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	166,140	166,140	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	71	71	600	42,600	549	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	2,500	202,500	10	68,850	133,650	176,250	-	176,250	-	-
509	โฉนด	2540	18740	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	99	99	400	39,600	550	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	450	100	6,600	2,970,000	55	2,524,500	445,500	485,100	-	-	485,100	0.02
510	โฉนด	2542	18742	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	1	201	600	120,600	551	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	20	405,504	861,696	982,296	-	-	982,296	0.02
												552	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	20	228,096	484,704	484,704	-	-	484,704	0.02
												553	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,500	135,000	10	16,200	118,800	118,800	-	-	118,800	0.02
511	โฉนด	2543	18743	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	1	6.7	106.7	600	64,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,020	-	-	64,020	0.3
512	โฉนด	2544	18744	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	86.5	86.5	600	51,900	554	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	5,350	256,800	30	218,280	38,520	90,420	-	90,420	-	-
					5	0	0	40.5	40.5	600	24,300	555	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	162	100	6,600	1,069,200	30	908,820	160,380	184,680	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 116 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	22.22	-	-	-	-	-	-	-	41,036	41,036	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	77.78	-	-	-	-	-	-	-	143,644	-	143,644	0.3
513	โฉนด	2545	1874 5	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	3	18	318	400	127,200	55 6	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	46	1,077,120	190,080	317,280	-	-	317,280	0.02	
												55 7	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,600	534,600	85	497,178	37,422	37,422	-	-	37,422	0.02	
												55 8	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	2,500	135,000	10	45,900	89,100	89,100	-	-	89,100	0.02	
514	โฉนด	2547	1874 7	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	19	219	600	131,400	55 9	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	25	1,077,120	190,080	321,480	-	-	321,480	0.02	
												56 0	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	45	100	2,500	112,500	10	38,250	74,250	74,250	-	-	74,250	0.02	
												56 1	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,500	90,000	10	30,600	59,400	59,400	-	-	59,400	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
515	โฉนด	2549	18749	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	12	112	530	59,360	562	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	50	1,570,800	277,200	336,560	-	336,560	-	-
516	โฉนด	2550	18750	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	41	141	530	74,730	563	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	288,570	-	-	288,570	0.02
												564	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	35	100	5,350	187,250	40	174,143	13,108	13,108	-	-	13,108	0.02
517	โฉนด	2551	18751	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	37	137	600	82,200	565	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	80	883,872	66,528	148,728	-	-	148,728	0.02
518	โฉนด	2552	18752	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	16	16	1,750	28,000	566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	-	64	100	2,500	160,000	10	19,200	140,800	168,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.06	-	-	-	-	-	-	23,733	-	23,733	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	85.94	-	-	-	-	-	-	145,067	145,067	-	-
												567	511-2-อาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง 1ชั้น	ตึก	3	300	100	7,700	2,310,000	6	161,700	2,148,300	2,279,550	-	-	2,279,550	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
524	โฉนด	3233	19628	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	40	40	2,000	80,000	575	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	35	897,600	158,400	238,400	-	238,400	-	-
					3	0	0	1	1	2,000	2,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000	-	-	2,000	0.3
525	โฉนด	3237	19632	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	400	26,400	576	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	40	100	5,350	214,000	30	199,020	14,980	41,380	-	-	41,380	0.02
526	โฉนด	3241	19636	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	35	35	2,000	70,000	577	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	35	897,600	158,400	228,400	-	228,400	-	-
527	โฉนด	3242	19637	ต.หนองขาว	5	0	0	24	24	2,000	48,000	578	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	180	100	7,400	1,332,000	20	426,240	905,760	953,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.11	-	-	-	-	-	-	821,283	821,283	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.89	-	-	-	-	-	-	132,477	-	132,477	0.3
528	โฉนด	3243	19638	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	2,000	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	34,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
529	โฉนด	3244	19639	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	19	19	2,000	38,000	579	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,600	580,800	12	92,928	487,872	525,872	-	-	525,872	0.02
530	โฉนด	3245	19640	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	27	27	400	10,800	580	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	200,880	-	200,880	-	-
531	โฉนด	3246	19641	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	30	30	400	12,000	581	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	202,080	-	202,080	-	-
532	โฉนด	3247	19642	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	26	26	400	10,400	582	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	25	718,080	126,720	137,120	-	-	137,120	0.02
533	โฉนด	3248	19643	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	25	25	400	10,000	583	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	25	166,320	229,680	239,680	-	239,680	-	-
534	โฉนด	3249	19644	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	400	18,000	584	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	18	133,056	342,144	360,144	-	-	360,144	0.02
535	โฉนด	3250	19645	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	400	28,400	585	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	45	807,840	142,560	170,960	-	-	170,960	0.02
												586	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	25	359,040	63,360	63,360	-	-	63,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
536	โฉนด	3251	19646	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	53	53	400	21,200	587	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	235,040	-	235,040	-	-
537	โฉนด	3253	19648	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	400	36,800	588	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	25	1,077,120	190,080	226,880	-	-	226,880	0.02
												589	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,600	462,000	8	41,580	420,420	420,420	-	-	420,420	0.02
538	โฉนด		19649	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	400	14,400	590	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	228,240	-	228,240	-	-
539	โฉนด	3259	19654	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	21	121	600	72,600	591	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,600	646,800	15	129,360	517,440	590,040	-	590,040	-	-
												592	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	1	12,672	1,254,528	1,254,528	-	1,254,528	-	-
540	โฉนด	3260	19655	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	74	274	530	145,220	593	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	359,060	-	359,060	-	-
												594	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	3	12,474	403,326	403,326	-	403,326	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 122 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
541	โฉนด	3261	19656	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	3	2.75	302.75	530	160,458	595	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	6,600	2,244,000	50	1,907,400	336,600	497,058	-	497,058	-	-
					5	0	0	11.25	11.25	530	5,963	596	13-โรงงาน 1ชั้น	ตึก	-	45	100	5,500	247,500	6	17,325	230,175	236,138	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	66.67	-	-	-	-	-	-	157,433	-	157,433	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	33.33	-	-	-	-	-	-	78,705	-	78,705	0.3
542	โฉนด	3262	19657	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	20	120	530	63,600	597	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	20	95,040	221,760	285,360	-	-	285,360	0.02
543	โฉนด	3263	19658	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	26	126	530	66,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,780	-	66,780	-	-
544	โฉนด	3264	19659	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	26.6	126.6	600	75,960	598	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,600	739,200	10	73,920	665,280	741,240	-	741,240	-	-
												599	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	10	18,000	132,000	132,000	-	132,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 123 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
545	โฉนด	3265	19660	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	53	253	600	151,800	600	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	40	1,884,960	332,640	484,440	-	484,440	-	-
												601	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	40	1,884,960	332,640	332,640	-	332,640	-	-
												602	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	40	1,514,700	267,300	267,300	-	267,300	-	-
546	โฉนด	3266	19661	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	38	138	400	55,200	603	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	45	1,570,800	277,200	332,400	-	-	332,400	0.02
												604	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	25	224,532	310,068	310,068	-	-	310,068	0.02
547	โฉนด	3267	19662	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	25	25	2,000	50,000	605	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	100	100	6,600	660,000	23	250,800	409,200	459,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	367,360	367,360	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	91,840	-	91,840	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	2,000	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
548	โฉนด	3268	19663	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	600	21,600	606	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	7,400	740,000	23	266,400	473,600	495,200	-	495,200	-	-
549	โฉนด	3269	19664	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	44	44	600	26,400	607	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,600	1,293,600	30	1,099,560	194,040	220,440	-	220,440	-	-
550	โฉนด	3270	19665	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	53	53	400	21,200	608	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	50	1,077,120	190,080	211,280	-	211,280	-	-
551	โฉนด	3272	19667	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	2,000	128,000	609	300-ประเภทห้องแถว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,400	2,048,000	40	1,740,800	307,200	435,200	-	435,200	-	-
552	โฉนด	3275	19670	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	19	19	2,000	38,000	610	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	7,400	651,200	12	104,192	547,008	585,008	-	-	585,008	0.02
553	โฉนด	3276	19671	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	400	6,400	611	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,600	415,800	20	332,640	83,160	89,560	-	89,560	-	-
554	โฉนด	3277	19672	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	20	20	200	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 125 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
555	โฉนด	3278	19673	ต.หนองขาว	4	0	0	75.4	75.4	400	30,160	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160	-	-	30,160	0.3		
556	โฉนด	3280	19675	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	3	0	300	530	159,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	-	159,000	0.3		
					2	1	1	84	584	530	309,520	612	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	25	2,019,600	356,400	665,920	-	665,920	-	-
												613	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	27	100	5,350	144,450	25	134,339	10,112	10,112	-	10,112	-	-
557	โฉนด	3281	19676	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	32	132	600	79,200	614	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	25	1,077,120	190,080	269,280	-	269,280	-	-
					2	0	0	3	3	600	1,800	615	512-สถานีบริการน้ำมันเชลล์	ตึก	2	12	100	5,000	60,000	12	9,600	50,400	52,200	-	-	52,200	0.02
558	โฉนด	3284	19679	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	88	288	1,200	345,600	616	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	320	100	6,600	2,112,000	19	633,600	1,478,400	1,824,000	-	1,824,000	-	-
					3	0	0	9	9	1,200	10,800	617	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	36	100	6,600	237,600	19	71,280	166,320	177,120	-	-	177,120	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
559	โฉนด	3285	19680	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	3	46	346	1,200	415,200	618	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	45	1,615,680	285,120	700,320	-	700,320	-	-
560	โฉนด	3287	19682	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	1,200	110,400	619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	28	100	2,500	70,000	20	22,400	47,600	158,000	-	-	158,000	0.02
												620	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	20	100	5,350	107,000	20	99,510	7,490	7,490	-	-	7,490	0.02
561	โฉนด	3288	19683	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	40.3	40.3	350	14,105		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,105	-	-	14,105	0.3
562	โฉนด	3291	19686	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	51	151	1,200	181,200	621	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	20	202,752	430,848	612,048	-	-	612,048	0.02
												622	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	35	1,211,760	213,840	213,840	-	-	213,840	0.02
563	โฉนด		19689	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	3	50	350	400	140,000	623	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	10,656	344,544	484,544	-	-	484,544	0.02
												624	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 127 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												62	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	2	10,656	344,544	344,544	-	-	344,544	0.02
564	โฉนด	3297	1969 2	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	42	42	600	25,200	62	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	168	100	6,600	1,108,800	25	465,696	643,104	668,304	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	21.43	-	-	-	-	-	-	143,218	-	143,218	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	78.57	-	-	-	-	-	-	525,086	525,086	-	-
					2	0	0	75	75	600	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.02
565	โฉนด	3298	1969 3	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	450	34,200	62	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	25	1,683,000	297,000	331,200	-	331,200	-	-
566	โฉนด	3309	1970 4	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	8.8	8.8	1,200	10,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,560	-	-	10,560	0.3
567	โฉนด	3315	1971 0	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	83	83	200	16,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600	-	-	16,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
568	โฉนด	3316	1971 1	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	600	52,800	62 8	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,600	831,600	21	282,744	548,856	601,656	-	601,656	-	-
569	โฉนด	3317	1971 2	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	600	55,200	62 9	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	21	242,352	470,448	525,648	-	-	525,648	0.02
570	โฉนด	3318	1971 3	หมู่ 5 ต.หนองขาว	1	0	1	16	116	600	69,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600	-	69,600	-	-
571	โฉนด	3319	1971 4	ต.หนองขาว	4	0	0	90	90	200	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.3
572	โฉนด	3320	1971 5	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	1	76	176	200	35,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	-	35,200	0.3
573	โฉนด	3321	1971 6	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	73	73	200	14,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600	-	-	14,600	0.3
574	โฉนด	3322	1971 7	ต.หนองขาว	4	1	0	26	426	530	225,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,780	-	-	225,780	0.3
575	โฉนด	3323	1971 8	ต.หนองขาว	1	0	0	80	80	260	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	20,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 129 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	3324	19719	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	57	157	600	94,200	630	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	32	100	2,050	65,600	11	32,800	32,800	127,000	-	-	127,000	0.02
577	โฉนด	3325	19720	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	1	56	156	200	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	-	31,200	0.3
578	โฉนด	3326	19721	ต.หนองขาว	4	0	1	5	105	600	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3
579	โฉนด	3327	19722	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	85	85	200	17,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000	-	-	17,000	0.3
580	โฉนด	3328	19723	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	1	60	160	400	64,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000	-	-	64,000	0.3
581	โฉนด	3329	19724	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	94	94	600	56,400	631	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,600	396,000	31	213,840	182,160	238,560	-	238,560	-	-
582	โฉนด	3330	19725	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	80	80	200	16,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000	-	-	16,000	0.3
583	โฉนด	3331	19726	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	66.5	66.5	600	39,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900	-	-	39,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 131 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
587	โฉนด	3337	19880	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	600	36,600	640	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,600	739,200	20	236,544	502,656	539,256	-	539,256	-	-
588	โฉนด	3342	19885	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	18	18	1,200	21,600	641	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,600	475,200	10	57,024	418,176	439,776	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	58.33	-	-	-	-	-	-	256,521	256,521	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	41.67	-	-	-	-	-	-	183,255	-	183,255	0.3
					3	0	0	36.2	36.2	1,200	43,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,440	-	-	43,440	0.3
589	โฉนด	3343	19886	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	67	67	1,200	80,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400	-	-	80,400	0.3
590	โฉนด	3344	19887	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	1,200	66,000	642	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	25	223,776	309,024	375,024	-	375,024	-	-
591	โฉนด	3346	19889	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	1,200	69,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600	-	-	69,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
592	โฉนด	3422	19964	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	94	94	400	37,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,600	-	-	37,600	0.02		
593	โฉนด	3423	19965	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	3.1	103.1	400	41,240	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,240	-	41,240	-	-		
594	โฉนด	3424	19966	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	3	14.5	314.5	400	125,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,800	-	-	125,800	0.02		
595	โฉนด	3245	19967	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	1	3	3	703	350	246,050	643	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,600	990,000	20	297,000	693,000	939,050	-	939,050	-	-
596	โฉนด	3426	19968	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	2	0	33	833	300	249,900	644	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	27	557,568	709,632	959,532	-	959,532	-	-
												645	โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	54	100	2,500	135,000	27	-	135,000	135,000	-	135,000	-	-
597	โฉนด	3439	19981	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	70	170	400	68,000	646	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	300	100	6,600	1,980,000	20	633,600	1,346,400	1,414,400	-	-	1,414,400	0.02
598	โฉนด	3440	19982	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	0	200	400	80,000	647	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	280	100	6,600	1,848,000	45	1,404,480	443,520	523,520	-	523,520	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 133 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												648	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	45	136,800	43,200	43,200	-	43,200	-	-
599	โฉนด	3441	19983	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	85	185	400	74,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	-	74,000	0.3
600	โฉนด	3442	19984	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	3	93	393	350	137,550	649	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,600	158,400	17	41,184	117,216	254,766	-	-	254,766	0.02
601	โฉนด	3540	20082	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	45.5	45.5	1,200	54,600	650	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	6	31,080	486,920	541,520	-	-	541,520	0.02
					5	0	0	17.5	17.5	1,200	21,000	651	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	7,400	518,000	6	36,260	481,740	502,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	359,107	-	359,107	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	143,633	-	143,633	0.3
602	โฉนด	8451	20264	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	96	96	400	38,400	652	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	540	100	6,600	3,564,000	40	3,029,400	534,600	573,000	-	573,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
603	โฉนด	409	212/2	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	51	51	2,000	102,000	65/3	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	6,600	237,600	10	80,784	156,816	258,816	-	-	258,816	0.02
												65/4	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	10	253,440	591,360	591,360	-	-	591,360	0.02
604	โฉนด	3731	2127/7	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	86	86	400	34,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400	-	34,400	-	-	
605	โฉนด	3733	2127/9	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	37	137	400	54,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800	-	54,800	-	-	
606	โฉนด	3948	2511/1	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	2	0	10	810	530	429,300	65/5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	12	84,480	443,520	872,820	-	-	872,820	0.02
607	โฉนด	3949	2511/2	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	1	46	146	600	87,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600	-	-	87,600	0.3	
608	โฉนด	3951	2511/4	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	93	93	400	37,200	65/6	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,350	192,600	10	86,670	105,930	143,130	-	-	143,130	0.02
609	โฉนด	3955	2511/8	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	49	49	600	29,400	65/7	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	64	100	2,050	131,200	5	26,240	104,960	134,360	-	-	134,360	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
610	โฉนด	3960	25123	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	0	100	600	60,000	658	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	5,350	1,198,400	30	1,018,640	179,760	239,760	-	-	239,760	0.02		
611	โฉนด	3961	25124	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	77	77	400	30,800	659	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,600	2,587,200	45	2,199,120	388,080	418,880	-	-	418,880	0.02		
612	โฉนด	3963	25126	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	32	32	400	12,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800	-	-	12,800	0.3
613	โฉนด	3965	25128	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	1	0	63	463	530	245,390	660	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,600	462,000	30	240,240	221,760	467,150	-	-	467,150	0.02		
												661	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	359,040	-	-	359,040	0.02		
614	โฉนด	3967	25130	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	88	188	400	75,200	662	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	10	646,272	1,254,528	1,329,728	-	-	1,329,728	0.02		
												663	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	20	114,048	242,352	242,352	-	-	242,352	0.02		
615	โฉนด	3968	25131	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	30	30	400	12,000	664	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	8	38,016	384,384	396,384	-	-	396,384	0.02		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
616	โฉนด	3971	25134	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	600	34,800	665	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	20	190,080	403,920	438,720	-	-	438,720	0.02
617	โฉนด	3972	25135	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	98	198	350	69,300	666	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	432	100	6,600	2,851,200	1	28,512	2,822,688	2,891,988	-	-	2,891,988	0.02
618	โฉนด	3974	25137	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	86.25	86.25	600	51,750	667	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	410,790	-	-	410,790	0.02
					5	0	0	48.75	48.75	600	29,250	668	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	195	100	6,600	1,287,000	60	1,093,950	193,050	222,300	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	69.23	-	-	-	-	-	-	153,898	153,898	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30.77	-	-	-	-	-	-	68,402	-	68,402	0.3
619	โฉนด	3975	25138	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	7	107	600	64,200	669	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	600	100	6,600	3,960,000	18	2,772,000	1,188,000	1,252,200	-	1,252,200	-	-
620	โฉนด	3976	25139	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	600	27,600	670	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	2	12,672	409,728	437,328	-	-	437,328	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
621	โฉนด	3977	25140	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	600	39,000	671	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,600	891,000	35	552,420	338,580	377,580	-	-	377,580	0.02
622	โฉนด	3979	25142	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	600	39,000	672	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	20	380,160	887,040	926,040	-	926,040	-	-
623	โฉนด	3980	25143	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	67	67	300	20,100	673	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,600	2,112,000	15	1,161,600	950,400	970,500	-	970,500	-	-
624	โฉนด	3981	25144	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	18	118	400	47,200	674	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,600	1,069,200	20	342,144	727,056	774,256	-	774,256	-	-
												675	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	144	100	2,050	295,200	20	274,536	20,664	20,664	-	20,664	-	-
625	โฉนด	3982	25145	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	53	53	600	31,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.3
626	โฉนด	3983	25146	หมู่ 3 ต.หนองขาว	1	0	0	61	61	600	36,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	36,600	-	-
627	โฉนด	3984	25147	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	2	1	201	400	80,400	676	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	6,600	3,801,600	30	3,231,360	570,240	650,640	-	650,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
628	โฉนด	3985	25148	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000	677	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	6,600	2,851,200	10	969,408	1,881,792	1,907,792	-	1,907,792	-	-
629	โฉนด	3986	25149	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	73	73	400	29,200	678	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,600	2,112,000	60	1,795,200	316,800	346,000	-	346,000	-	-
630	โฉนด	3990	25153	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	97	97	400	38,800	679	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	70	2,019,600	356,400	395,200	-	395,200	-	-
												680	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	50	100	5,350	267,500	70	248,775	18,725	18,725	-	18,725	-	-
631	โฉนด	3991	25154	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	99	99	400	39,600	681	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	-	2	486	100	6,600	3,207,600	60	-	3,207,600	3,247,200	-	3,247,200	-	-
632	โฉนด	3992	25155	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	83	83	400	33,200	682	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	70	1,570,800	277,200	310,400	-	310,400	-	-
633	โฉนด	3993	25156	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	88	188	260	48,880	683	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	40	1,615,680	285,120	334,000	-	334,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												68	501- คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	40	100	5,350	214,000	40	199,020	14,980	14,980	-	14,980	-	-
												68	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	213,840	-	213,840	-	-
634	โฉนด	3994	25157	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	400	18,000	68	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	30	1,122,000	198,000	216,000	-	-	216,000	0.02
635	โฉนด	3995	25158	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	94	194	260	50,440	68	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	448	100	6,600	2,956,800	50	2,513,280	443,520	493,960	-	493,960	-	-
												68	528- โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	96	100	2,050	196,800	1	11,808	184,992	184,992	-	184,992	-	-
												68	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	6,600	3,801,600	45	3,231,360	570,240	570,240	-	570,240	-	-
636	โฉนด	2178	25261	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	70.2	70.2	2,000	140,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.02
637	โฉนด	2179	25262	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	8.5	8.5	400	3,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400	-	-	3,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 140 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
638	โฉนด	2180	25263	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	600	45,600	690	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,600	2,112,000	40	1,520,640	591,360	636,960	-	636,960	-	-
639	โฉนด	4181	25268	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	13.5	13.5	2,000	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
640	โฉนด	4182	25269	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	22.3	22.3	2,000	44,600	691	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	50	982,080	73,920	118,520	-	-	118,520	0.02
641	โฉนด	8170	27/58	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	67	67	300	20,100	692	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	72	100	6,600	475,200	30	247,104	228,096	248,196	-	-	248,196	0.3
642	โฉนด	8452	27143	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	17	117	400	46,800	693	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	10	665,280	1,552,320	1,599,120	-	1,599,120	-	-
												694	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	5,350	337,050	50	286,493	50,558	50,558	-	50,558	-	-
643	โฉนด	4010	28014	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	400	27,600	695	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	20	171,072	363,528	391,128	-	391,128	-	-
												696	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	198	100	6,600	1,306,800	7	104,544	1,202,256	1,202,256	-	1,202,256	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												69	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,500	80,000	5	4,800	75,200	75,200	-	75,200	-	-
644	โฉนด	4011	28015	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	85	185	350	64,750	69	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	25	1,615,680	285,120	349,870	-	349,870	-	-
645	โฉนด	4122	28537	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	400	27,600	69	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,600	1,056,000	37	696,960	359,040	386,640	-	386,640	-	-
646	โฉนด	4089	28540	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	2	3	97.75	1197.75	530	634,808	70	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	6	44,352	589,248	1,224,056	-	1,224,056	-	-
												70	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	20	1,425,600	356,400	356,400	-	356,400	-	-
												70	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	20	380,160	807,840	807,840	-	807,840	-	-
					3	0	1	7.25	107.25	530	56,843	70	513-โรงงาน 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	225	100	5,500	1,237,500	60	1,051,875	185,625	242,468	-	-	242,468	0.3
												70	513-โรงงาน 1ชั้น	ไม้	3	204	100	5,500	1,122,000	12	617,100	504,900	504,900	-	-	504,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
647	โฉนด	4090	28541	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	2	74	274	600	164,400	705	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	45	2,019,600	356,400	520,800	-	-	520,800	0.02
648	โฉนด	4092	28543	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	1	6	106	600	63,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	-	63,600	0.3
649	โฉนด	4095	28546	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	1	0	40	440	400	176,000	706	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	5	21,120	401,280	577,280	-	-	577,280	0.02
												707	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	150	100	2,050	307,500	15	221,400	86,100	86,100	-	-	86,100	0.02
												708	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	160	100	5,350	856,000	15	616,320	239,680	239,680	-	-	239,680	0.02
												709	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,600	990,000	5	59,400	930,600	930,600	-	-	930,600	0.02
650	โฉนด	4096	28547	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	2	8	208	200	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	-	41,600	0.3
651	โฉนด	4097	28548	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	86	186	400	74,400	710	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	50	2,019,600	356,400	430,800	-	430,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
652	โฉนด	4098	28549	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	87	187	200	37,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400	-	-	37,400	0.02			
653	โฉนด	4099	28550	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	1	25	125	600	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3			
654	โฉนด	4100	28551	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	76	176	600	105,600	711	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	50	1,615,680	285,120	390,720	-	390,720	-	-	
												712	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	6	237,600	1,082,400	1,082,400	-	1,082,400	-	-	
655	โฉนด	4101	28552	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	79	79	400	31,600	713	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	50	883,872	66,528	98,128	-	-	98,128	0.02	
656	โฉนด	4102	28553	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	54	54	600	32,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.3
657	โฉนด	4106	28557	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	61	161	600	96,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-
658	โฉนด	4107	28558	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	63	63	600	37,800	714	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	20	152,064	323,136	360,936	-	-	360,936	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
659	โฉนด	4108	28559	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	300	18,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,300	-	-	18,300	0.02	
660	โฉนด	4109	28560	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	600	25,800	715	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	20	380,160	807,840	833,640	-	-	833,640	0.02
661	โฉนด	4110	28561	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	37	37	600	22,200	716	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,600	462,000	10	55,440	406,560	428,760	-	-	428,760	0.02
662	โฉนด	4111	28562	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	30	30	600	18,000	717	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,600	831,600	15	166,320	665,280	683,280	-	683,280	-	-
663	โฉนด	4112	28563	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	600	14,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	14,400	-	-	
					5	0	0	45	45	600	27,000	718	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	360	100	6,600	2,376,000	30	2,019,600	356,400	383,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	191,700	-	191,700	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	191,700	191,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
664	โฉนด	4113	28564	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	41	41	600	24,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600	-	24,600	-	-		
665	โฉนด	4114	28565	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	70	70	600	42,000	719	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	30	658,944	608,256	650,256	-	-	650,256	0.02
666	โฉนด	4119	28570	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	3	0	300	600	180,000	720	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	704	100	6,600	4,646,400	19	3,484,800	1,161,600	1,341,600	-	1,341,600	-	-
667	โฉนด	4121	28572	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	32.25	132.25	400	52,900	721	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	45	1,256,640	221,760	274,660	-	274,660	-	-
					3	0	0	15.75	15.75	400	6,300	722	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	63	100	5,350	337,050	45	286,493	50,558	56,858	-	-	56,858	0.3
668	โฉนด	4124	28575	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	57	57	600	34,200		-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	34,200	-	-		
					5	0	0	70	70	600	42,000	723	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	560	100	6,600	3,696,000	50	3,141,600	554,400	596,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	45	-	-	-	-	-	268,380	268,380	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	-	29,820	-	29,820	0.3
												ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	298,200	298,200	-	-
669	โฉนด	8532	28576	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	90	90	400	36,000	724	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	45	1,884,960	332,640	368,640	-	368,640	-	-
670	โฉนด	4126	28577	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	49	49	400	19,600	725	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	6,600	990,000	45	841,500	148,500	168,100	-	-	168,100	0.02
671	โฉนด	4128	28579	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	2	86	286	400	114,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,400	-	-	114,400	0.3
672	โฉนด	4129	28580	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	91	191	600	114,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600	-	-	114,600	0.3
673	โฉนด	4132	28583	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	3	103	200	20,600	726	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	234,440	-	-	234,440	0.02
674	โฉนด	4133	28584	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600	727	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	56	100	6,600	369,600	4	55,440	314,160	323,760	-	-	323,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
675	โฉนด	4136	28587	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	5	105	600	63,000	728	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	70	1,615,680	285,120	348,120	-	-	348,120	0.02
												729	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	5,350	149,800	60	127,330	22,470	22,470	-	-	22,470	0.02
676	โฉนด	4137	28588	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	12.75	12.75	600	7,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650	-	7,650	-	-	-
					5	0	0	47.25	47.25	600	28,350	730	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	378	100	6,600	2,494,800	30	2,120,580	374,220	402,570	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	134,177	134,177	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	67,108	-	67,108	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	201,285	201,285	-	-
677	โฉนด	4138	28589	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	70	70	600	42,000	731	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	448	100	6,600	2,956,800	1	59,136	2,897,664	2,939,664	-	-	2,939,664	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
678	โฉนด	4139	28590	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	44	44	400	17,600	732	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,500	150,000	2	13,500	136,500	154,100	-	-	154,100	0.02
679	โฉนด	4140	28591	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	400	12,800	733	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	48	1,009,800	178,200	191,000	-	-	191,000	0.02
680	โฉนด	4141	28592	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800	-	-	8,800	0.02	
681	โฉนด	4145	28596	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	60	160	400	64,000	734	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	45	1,884,960	332,640	396,640	-	-	396,640	0.02
												735	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	105	100	6,600	693,000	48	589,050	103,950	103,950	-	-	103,950	0.02
												736	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	12	665,280	918,720	918,720	-	-	918,720	0.02
682	โฉนด	4146	28597	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	400	13,200	737	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	40	456,192	177,408	190,608	-	190,608	-	-
683	โฉนด	4147	28598	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	400	22,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
684	โฉนด	4149	28600	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	57	257	400	102,800	738	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,600	1,293,600	45	1,099,560	194,040	296,840	-	-	296,840	0.02
												739	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	20	253,440	538,560	538,560	-	-	538,560	0.02
685	โฉนด	4152	28603	หมู่ 2 ต.หนองขาว	1	0	0	51	51	400	20,400	740	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	40	100	2,050	82,000	20	76,260	5,740	26,140	-	26,140	-	-
					4	0	1	0	100	400	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
686	โฉนด	4153	28604	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	99	99	400	39,600	741	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	4	100	100	6,600	660,000	50	613,800	46,200	85,800	-	-	85,800	0.3
687	โฉนด	4154	28605	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	0	100	400	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
688	โฉนด	4156	28607	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	57	257	600	154,200	742	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	40	608,256	236,544	390,744	-	-	390,744	0.02
												743	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	6	100	6,600	39,600	40	36,828	2,772	2,772	-	-	2,772	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 150 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											74	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	10	101,376	743,424	743,424	-	-	743,424	0.02	
											74	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	40	570,240	221,760	221,760	-	-	221,760	0.02	
											74	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	40	608,256	236,544	236,544	-	-	236,544	0.02	
689	โฉนด	4158	28609	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	8	8	600	4,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800	-	4,800	-	-		
					5	0	0	42	42	600	25,200	74	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	168	100	6,600	1,108,800	23	421,344	687,456	712,656	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	101,839	-	101,839	0.3	
												ชั้นที่ 1	-	2	-	85.71	-	-	-	-	-	-	610,817	610,817	-	-	
690	โฉนด	4159	28610	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	42	42	600	25,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
691	โฉนด	4160	28611	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	43	43	600	25,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800	-	-	25,800	0.3	
692	โฉนด	4161	28612	หมู่ 2 ต.หนองขาว	5	0	0	69	69	600	41,400	748	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	640	100	6,600	4,224,000	20	1,351,680	2,872,320	2,913,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42.5	-	-	-	-	-	1,238,331	1,238,331	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	7.5	-	-	-	-	-	-	218,529	-	218,529	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	1,456,860	1,456,860	-	-
693	โฉนด	4162	28613	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	0	100	400	40,000	749	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	80	100	2,050	164,000	10	65,600	98,400	138,400	-	-	138,400	0.02
694	โฉนด	4165	28616	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	63	63	400	25,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200	-	-	25,200	0.02	
695	โฉนด	4167	28618	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	12	112	600	67,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200	-	-	67,200	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 152 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	โฉนด	4169	28620	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	35	135	600	81,000	750	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,600	891,000	10	106,920	784,080	865,080	-	-	865,080	0.02
697	โฉนด	4170	28621	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	95	195	600	117,000	751	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	6,600	2,772,000	50	2,356,200	415,800	532,800	-	532,800	-	-
												752	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	48	100	6,600	316,800	4	47,520	269,280	269,280	-	269,280	-	-
					3	0	0	9	9	600	5,400	753	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	36	100	2,500	90,000	4	9,000	81,000	86,400	-	-	86,400	0.3
698	โฉนด	4172	28623	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	72	72	400	28,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3
699	โฉนด	4174	28625	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	77	177	600	106,200	754	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	40	1,122,000	198,000	304,200	-	-	304,200	0.02
												755	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	2,050	123,000	5	17,220	105,780	105,780	-	-	105,780	0.02
												756	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	40	798,336	310,464	310,464	-	-	310,464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
700	โฉนด	4175	28626	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	10	210	530	111,300	757	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,600	2,534,400	50	2,154,240	380,160	491,460	-	491,460	-	-
												758	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	50	1,884,960	332,640	332,640	-	332,640	-	-
701	โฉนด	4176	28627	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	49	49	400	19,600	759	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	30	411,840	380,160	399,760	-	-	399,760	0.02
702	โฉนด	4177	28628	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	1	1	25	525	350	183,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750	-	-	183,750	0.3
703	โฉนด	4178	28629	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	90	90	600	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3
704	โฉนด	4180	28631	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	50	50	600	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3
705	โฉนด	4191	28632	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	75	75	600	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3
706	โฉนด	4192	28633	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	72.1	72.1	600	43,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,260	-	-	43,260	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 154 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
707	โฉนด	4193	28634	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	2	36	236	600	141,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600	-	-	141,600	0.3		
708	โฉนด	4195	28636	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	84	184	600	110,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400	-	-	110,400	0.02		
709	โฉนด	4196	28637	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	3	81	381	600	228,600	760	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	320	100	6,600	2,112,000	25	1,795,200	316,800	545,400	-	545,400	-	-
												761	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	324	100	6,600	2,138,400	40	1,817,640	320,760	320,760	-	320,760	-	-
												762	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	40	1,346,400	237,600	237,600	-	237,600	-	-
												763	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	40	798,336	310,464	310,464	-	310,464	-	-
												764	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	40	1,570,800	277,200	277,200	-	277,200	-	-
												765	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	2,050	123,000	40	104,550	18,450	18,450	-	18,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											766	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	40	1,413,720	249,480	249,480	-	249,480	-	-	
710	โฉนด	4197	28638	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	78	278	530	147,340	767	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	18	1,108,800	475,200	622,540	-	622,540	-	-
												768	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	81	100	2,050	166,050	18	116,235	49,815	49,815	-	49,815	-	-
												769	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,600	950,400	2	28,512	921,888	921,888	-	921,888	-	-
711	โฉนด	4200	28641	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	600	42,600	770	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	224	100	6,600	1,478,400	20	473,088	1,005,312	1,047,912	-	1,047,912	-	-
712	โฉนด	4201	28642	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	29	229	600	137,400	771	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	520	100	6,600	3,432,000	40	2,917,200	514,800	652,200	-	652,200	-	-
												772	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	520	100	6,600	3,432,000	10	1,166,880	2,265,120	2,265,120	-	2,265,120	-	-
713	โฉนด	4202	28643	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	92	192	400	76,800	773	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	56	1,683,000	297,000	373,800	-	373,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
714	โฉนด	4203	28644	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	0	100	600	60,000	774	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	6,600	3,168,000	20	2,534,400	633,600	693,600	-	-	693,600	0.02
715	โฉนด	4204	28645	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	78	78	600	46,800	775	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	24	443,520	665,280	712,080	-	712,080	-	-
716	โฉนด	4205	28646	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	3	76	376	530	199,280	776	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	20	380,160	807,840	1,007,120	-	1,007,120	-	-
												777	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	20	57,600	122,400	122,400	-	122,400	-	-
												778	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	20	57,600	122,400	122,400	-	122,400	-	-
717	โฉนด	4206	28647	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	3	38	338	400	135,200	779	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	30	1,615,680	285,120	420,320	-	420,320	-	-
718	โฉนด	4207	28648	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	0	100	400	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.3
719	โฉนด	4208	28649	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	1	0	79	479	530	253,870	780	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	420	100	6,600	2,772,000	7	194,040	2,577,960	2,831,830	-	-	2,831,830	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												78	504- โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	7	10,500	139,500	139,500	-	-	139,500	0.02
720	โฉนด	4209	2865 0	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	4	0	2	42	242	400	96,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800	-	-	96,800	0.3
721	โฉนด	4210	2865 1	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	2	0	1	55	155	400	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.02
722	โฉนด	4211	2865 2	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	2	0	2	6.3	206.3	2,000	412,600	78	100- บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	320	100	6,600	2,112,00 0	5	126,720	1,985,280	2,397,880	-	2,397,880	-	-
723	โฉนด	4212	2865 3	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	4	0	0	24	24	2,000	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	-	48,000	0.3
724	โฉนด	4213	2865 4	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	2	0	0	46	46	2,000	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	-	92,000	0.02
725	โฉนด	4214	2865 5	หมู่ 2 ต.หนอง ขาว	3	0	2	65	265	2,000	530,000	78	100- บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	6.25	100	6,600	41,250	24	16,500	24,750	554,750	-	-	554,750	0.3
												78	509-1- สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 2ชั้น	ตึก	3	656	100	6,900	4,526,40 0	24	1,810,56 0	2,715,840	2,715,840	-	-	2,715,84 0	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 159 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											791	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,400	414,400	1	8,288	406,112	406,112	-	-	406,112	0.02	
					5	0	0	14	14	600	8,400	792	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	56	100	7,400	414,400	1	8,288	406,112	414,512	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	118,426	-	118,426	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	296,086	-	296,086	0.02
					5	0	0	5	5	600	3,000	793	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	20	100	2,500	50,000	1	2,000	48,000	51,000	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	48,450	-	48,450	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	2,550	-	2,550	0.3
730	โฉนด	4086	29137	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	39	39	600	23,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400	-	-	23,400	0.3
731	โฉนด	4295	29692	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	400	35,200	794	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,600	891,000	60	757,350	133,650	168,850	-	-	168,850	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											79	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	24	100	6,600	158,400	5	9,504	148,896	148,896	-	-	148,896	0.02	
732	โฉนด	4297	29694	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	600	16,800	79	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	28	100	2,050	57,400	10	25,830	31,570	48,370	-	-	48,370	0.02
733	โฉนด	4298	29695	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	600	28,200	79	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	30	185,328	171,072	199,272	-	-	199,272	0.02
734	โฉนด	4299	29696	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	47	247	600	148,200	79	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	50	1,346,400	237,600	385,800	-	385,800	-	-
											79	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	40	100	2,500	100,000	20	80,000	20,000	20,000	-	20,000	-	-	
											80	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	30	1,211,760	213,840	213,840	-	213,840	-	-	
735	โฉนด	4300	29697	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	0	3	82	382	310	118,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,420	-	118,420	-	-	
736	โฉนด	4301	29698	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	14	114	600	68,400	80	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,600	2,587,200	43	2,199,120	388,080	456,480	-	456,480	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 161 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
737	โฉนด	4302	29699	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	400	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	-	22,000	0.02
738	โฉนด	4303	29700	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	82	82	400	32,800	802	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	22	149,688	266,112	298,912	-	298,912	-	-
												803	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,600	534,600	50	497,178	37,422	37,422	-	37,422	-	-
												804	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,600	323,400	20	103,488	219,912	219,912	-	219,912	-	-
739	โฉนด	4304	29701	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	91	291	600	174,600	805	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,600	534,600	7	42,768	491,832	666,432	-	666,432	-	-
												806	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	25	199,584	275,616	275,616	-	275,616	-	-
740	โฉนด	4305	29702	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	45	245	600	147,000	807	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	30	673,200	118,800	265,800	-	265,800	-	-
741	น.ส.3ก	4306	29703	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	67	267	600	160,200	808	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	30	2,019,600	356,400	516,600	-	-	516,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 162 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											809	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	2,500	250,000	10	85,000	165,000	165,000	-	-	165,000	0.02	
742	โฉนด	4307	29704	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	94	194	400	77,600	810	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	40	2,019,600	356,400	434,000	-	434,000	-	-
												811	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	75	100	2,500	187,500	15	103,125	84,375	84,375	-	84,375	-	-
743	โฉนด	4308	29705	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	2	0	76	876	350	306,600	812	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	30	1,211,760	213,840	520,440	-	520,440	-	-
												813	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	35	1,615,680	285,120	285,120	-	285,120	-	-
												814	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	15	435,600	356,400	356,400	-	356,400	-	-
												815	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	20	100	5,350	107,000	30	99,510	7,490	7,490	-	7,490	-	-
744	โฉนด	4309	29706	หมู่ 12 ต.หนองขาว	1	3	0	60	1260	530	667,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,800	-	667,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
745	โฉนด	4190	32239	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	600	41,400	816	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	400,440	-	-	400,440	0.02
746	โฉนด	5314	32468	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	13	113	1,050	118,650	817	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,600	1,386,000	14	693,000	693,000	811,650	-	811,650	-	-
747	โฉนด	5327	32513	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	80.2	80.2	600	48,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,120	-	-	48,120	0.02
748	โฉนด	5323	32554	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	1	0	100	600	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.3
749	โฉนด	5319	32573	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	18.1	18.1	200	3,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,620	-	-	3,620	0.3
750	โฉนด	5320	32574	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	8.3	8.3	200	1,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660	-	-	1,660	0.3
751	โฉนด	5338	32584	หมู่ 2 ต.หนองขาว	3	0	0	89	89	600	53,400	818	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	140	100	6,600	924,000	20	277,200	646,800	700,200	-	-	700,200	0.3
												819	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	98	100	6,600	646,800	20	206,976	439,824	439,824	-	-	439,824	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
752	โฉนด	5345	32602	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	7	107	400	42,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800	-	-	42,800	0.02			
753	โฉนด	5358	33642	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	40.2	40.2	2,000	80,400	820	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,500	120,000	10	48,000	72,000	152,400	-	-	152,400	0.02		
754	โฉนด	5346	33658	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	57.4	57.4	400	22,960	821	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	34	1,122,000	198,000	220,960	-	-	220,960	0.02		
755	โฉนด	5347	33659	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	57.4	57.4	400	22,960	822	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	30	617,760	570,240	593,200	-	593,200	-	-		
756	โฉนด	5349	33666	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	99.6	99.6	400	39,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,840	-	-	39,840	0.02
757	โฉนด	5350	33667	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	25.8	25.8	300	7,740	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,740	-	-	7,740	0.02		
758	โฉนด	5353	33670	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	81	81	600	48,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600	-	48,600	-	-		
759	โฉนด	5354	33671	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	72.1	72.1	600	43,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,260	-	43,260	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
760	โฉนด	5355	3367/2	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	67.7	67.7	600	40,620	82/3	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	270	100	6,600	1,782,000	12	285,120	1,496,880	1,537,500	-	1,537,500	-	-
												82/4	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	180	100	2,500	450,000	12	72,000	378,000	378,000	-	378,000	-	-
761	โฉนด	5356	3371/3	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	0	40.6	40.6	600	24,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360	-	-	24,360	0.3
762	โฉนด	5357	3371/4	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	43.4	43.4	600	26,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,040	-	-	26,040	0.02
763	โฉนด	5363	3373/9	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	1	14.8	114.8	400	45,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,920	-	-	45,920	0.3
764	โฉนด	5331	3375/0	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	9.7	9.7	300	2,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,910	-	-	2,910	0.3
765	โฉนด	5332	3375/1	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	1	10.5	110.5	600	66,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300	-	-	66,300	0.3
766	โฉนด	5367	3392/1	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	17.3	17.3	2,000	34,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600	-	-	34,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
767	โฉนด	5368	33922	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	58.7	58.7	400	23,480	825	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	25	1,211,760	213,840	237,320	-	237,320	-	-
768	โฉนด	5369	33923	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	18.4	18.4	2,000	36,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800	-	-	36,800	0.3
769	โฉนด	5370	33924	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	18.3	18.3	2,000	36,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600	-	-	36,600	0.3
770	โฉนด	5371	33925	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	22.8	22.8	2,000	45,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600	-	-	45,600	0.3
771	โฉนด	5372	33926	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	37.5	37.5	2,000	75,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	-	75,000	0.3
772	โฉนด	5373	33927	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	31.4	31.4	2,000	62,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800	-	-	62,800	0.3
773	โฉนด	5374	33928	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	41.8	41.8	2,000	83,600	826	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,600	462,000	20	147,840	314,160	397,760	-	397,760	-	-
774	โฉนด	5375	33971	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	40	40	400	16,000	827	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	160	100	6,600	1,056,000	8	95,040	960,960	976,960	-	976,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 167 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												828	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,500	112,500	3	4,500	108,000	108,000	-	108,000	-	-
775	โฉนด	5376	34090	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	8.3	108.3	1,750	189,525	829	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	5,350	321,000	15	176,550	144,450	333,975	-	333,975	-	-
					5	0	0	40	40	1,750	70,000	830	100-บ้านพักอาศัย 3ชั้น	ตึก	-	480	100	6,600	3,168,000	15	696,960	2,471,040	2,541,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	8.34	-	-	-	-	-	-	211,923	211,923	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	635,260	-	635,260	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	846,929	846,929	-	-
													ชั้นที่ 3	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	846,929	846,929	-	-
776	โฉนด	5377	34145	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	14	14	2,000	28,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
777	โฉนด	5378	34146	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	8.4	8.4	400	3,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360	-	3,360	-	-		
778	โฉนด	5383	34260	หมู่ 10 ต.หนองขาว	3	0	0	14.4	14.4	2,000	28,800	831	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	60	100	6,400	384,000	13	176,640	207,360	236,160	-	-	236,160	0.3
779	โฉนด	5385	34306	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	94.8	94.8	400	37,920	832	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	17	1,287,000	693,000	730,920	-	-	730,920	0.02
780	โฉนด	5388	34307	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	41.8	41.8	200	8,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360	-	-	8,360	0.02	
781	โฉนด	5389	34715	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	400	9,200	833	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	25	299,376	413,424	422,624	-	422,624	-	-
782	โฉนด	5395	34750	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	14.8	14.8	600	8,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,880	-	-	8,880	0.02	
					3	0	0	18	18	600	10,800	834	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	72	100	2,500	180,000	2	16,200	163,800	174,600	-	-	174,600	0.3
783	โฉนด	5400	34757	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	54.7	154.7	400	61,880	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880	-	-	61,880	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
784	โฉนด	5403	34790	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	38.4	38.4	400	15,360	835	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	229,200	-	-	229,200	0.02
785	โฉนด	5399	34797	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	25.6	25.6	600	15,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,360	-	-	15,360	0.3
786	โฉนด	5408	34843	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	400	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	-	32,000	0.02
					5	0	0	22.5	22.5	400	9,000	836	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	90	100	6,600	594,000	30	308,880	285,120	294,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	68.89	-	-	-	-	-	-	202,619	202,619	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	31.11	-	-	-	-	-	-	91,501	-	91,501	0.3
787	โฉนด	5409	34844	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	5.8	105.8	400	42,320	837	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	40	1,009,800	178,200	220,520	-	-	220,520	0.02
788	โฉนด	5410	34845	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	12.4	12.4	260	3,224		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,224	-	-	3,224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
789	โฉนด	5411	34904	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	0	0	57.7	57.7	400	23,080	838	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	20	100	2,050	41,000	10	18,450	22,550	45,630	-	45,630	-	-
790	โฉนด	5421	35019	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	53	53	600	31,800	839	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,050	73,800	40	68,634	5,166	36,966	-	-	36,966	0.02
791	โฉนด	5415	35068	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	44.4	44.4	350	15,540	840	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	30	192,192	177,408	192,948	-	-	192,948	0.02
792	โฉนด	5414	35069	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	42.8	42.8	1,200	51,360	841	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	2,500	140,000	10	47,600	92,400	143,760	-	-	143,760	0.02
793	โฉนด	5419	35225	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	32.3	32.3	2,000	64,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600	-	-	64,600	0.3	
794	โฉนด	5420	35226	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	45.4	45.4	2,000	90,800	842	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	70	100	6,600	462,000	40	429,660	32,340	123,140	-	-	123,140	0.02
795	โฉนด	5428	35310	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	30.9	30.9	600	18,540	843	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,500	60,000	20	55,800	4,200	22,740	-	-	22,740	0.02
796	โฉนด	5422	35331	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	24.3	24.3	200	4,860		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860	-	-	4,860	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
797	โฉนด	5423	35332	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	26.6	26.6	200	5,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320	-	-	5,320	0.3	
798	โฉนด	5425	35407	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	23	123	400	49,200	844	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,600	660,000	8	59,400	600,600	649,800	-	-	649,800	0.02
799	โฉนด	5426	35408	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	35	135	400	54,000	845	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	60	1,104,840	83,160	137,160	-	-	137,160	0.02
800	โฉนด	5427	35409	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	44.3	144.3	600	86,580	846	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	392	100	6,600	2,587,200	40	2,199,120	388,080	474,660	-	474,660	-	-
												847	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	112	100	2,050	229,600	30	213,528	16,072	16,072	-	16,072	-	-
801	โฉนด	5433	35563	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	14.9	114.9	400	45,960	848	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,500	90,000	20	72,000	18,000	63,960	-	-	63,960	0.02
802	โฉนด	5434	35564	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	1	9	109	600	65,400	849	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	160	100	6,600	1,056,000	50	897,600	158,400	223,800	-	-	223,800	0.3
												850	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,600	422,400	30	219,648	202,752	202,752	-	-	202,752	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											851	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	64	100	6,600	422,400	20	135,168	287,232	287,232	-	-	287,232	0.3	
803	โฉนด	5437	36185	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	39.1	39.1	2,000	78,200	852	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,400	768,000	8	199,680	568,320	646,520	-	-	646,520	0.02
											853	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,400	921,600	8	239,616	681,984	681,984	-	-	681,984	0.02	
804	โฉนด	8518	36360	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	5	5	260	1,300	854	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	2,500	60,000	5	8,400	51,600	52,900	-	-	52,900	0.02
805	โฉนด	5439	36472	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	62.6	62.6	400	25,040	855	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	10	646,272	1,254,528	1,279,568	-	1,279,568	-	-
806	โฉนด	5449	36790	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	1	1	780	780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780	-	-	780	0.02	
807	โฉนด	5442	36830	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	84.8	84.8	600	50,880	856	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	35	1,211,760	213,840	264,720	-	264,720	-	-
808	โฉนด	5443	36831	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	12.4	12.4	600	7,440	857	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	10	101,376	743,424	750,864	-	-	750,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 173 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
809	โฉนด	5444	36832	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	47.2	47.2	600	28,320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,320	-	28,320	-	-
					5	0	0	27	27	600	16,200	858	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	216	100	6,600	1,425,600	20	456,192	969,408	985,608	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	38.89	-	-	-	-	-	-	383,303	383,303	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.11	-	-	-	-	-	-	109,501	-	109,501	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	492,804	492,804	-	-
810	โฉนด	5445	36833	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	56.2	56.2	400	22,480	859	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	252	100	6,600	1,663,200	25	698,544	964,656	987,136	-	987,136	-	-
811	โฉนด		36834	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	33.7	33.7	400	13,480	860	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	30	308,880	285,120	298,600	-	298,600	-	-
812	โฉนด	5447	36835	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	35.4	35.4	400	14,160	861	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	50	1,077,120	190,080	204,240	-	204,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 174 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
813	โฉนด	5456	36887	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	4	4	2,000	8,000	862	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	16	100	6,600	105,600	10	12,672	92,928	100,928	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	-	63,080	-	63,080	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	-	37,848	-	37,848	0.3
					2	0	0	19	19	2,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.02
814	โฉนด	5457	36888	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	2,000	64,000	863	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	55	1,077,120	190,080	254,080	-	-	254,080	0.02
815	โฉนด	5451	36956	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	2,000	64,000	864	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	10	50,688	371,712	435,712	-	-	435,712	0.02
816	โฉนด	5466	37117	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	14	14	600	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	8,400	-	
					5	0	0	18	18	600	10,800	865	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	72	100	6,600	475,200	22	171,072	304,128	314,928	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 176 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
823	โฉนด	7946	38885	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	37	37	400	14,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800	-	-	14,800	0.3		
824	โฉนด	7947	38886	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	400	9,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	-	9,200	0.02		
825	โฉนด	8287	39823	หมู่ 2 ต.หนองขาว	3	0	0	11	11	260	2,860	870	523-ห้องนำรวม 1ชั้น	ตึก	3	42.25	100	5,550	234,488	11	32,828	201,659	204,519	-	-	204,519	0.3
826	โฉนด	5494	39853	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	600	38,400	871	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	54	100	5,350	288,900	20	92,448	196,452	234,852	-	-	234,852	0.02
827	โฉนด	5495	39854	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	600	39,600	872	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	9	443,520	1,034,880	1,074,480	-	-	1,074,480	0.02
828	โฉนด	5499	39855	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	8	8	230	1,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840	-	-	1,840	0.02		
829	โฉนด	5518	40145	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	46.5	46.5	1,200	55,800	873	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	6	31,080	486,920	542,720	-	-	542,720	0.02
					5	0	0	17.5	17.5	1,200	21,000	874	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	7,400	518,000	6	36,260	481,740	502,740	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 177 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	71.43	-	-	-	-	-	-	-	359,107	-	359,107	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	28.57	-	-	-	-	-	-	-	143,633	-	143,633	0.3
830	โฉนด	5519	40146	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	63	63	1,200	75,600	875	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	6	31,080	486,920	562,520	-	-	562,520	0.02	
												876	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	6	31,080	486,920	486,920	-	-	486,920	0.02	
												877	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,400	518,000	6	36,260	481,740	481,740	-	-	481,740	0.02	
831	โฉนด	5614	40273	หมู่ 8 ต.หนองขาว	1	0	0	48	48	500	24,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	24,000	-	-	
832	โฉนด	5615	40274	หมู่ 8 ต.หนองขาว	1	0	0	64	64	500	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-	
833	โฉนด	5616	40275	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	96	96	500	48,000	878	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,600	2,534,400	21	2,154,240	380,160	428,160	-	428,160	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 179 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
839	โฉนด	5916	40583	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	57	57	200	11,400	882	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	1	26,400	1,293,600	1,305,000	-	-	1,305,000	0.02
												883	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	1	26,400	1,293,600	1,293,600	-	-	1,293,600	0.02
					5	0	0	25	25	200	5,000	884	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	200	100	6,600	1,320,000	1	26,400	1,293,600	1,298,600	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	42	-	-	-	-	-	-	545,412	-	545,412	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8	-	-	-	-	-	-	103,888	-	103,888	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	649,300	-	649,300	0.02
840	โฉนด	5919	40586	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	91	91	600	54,600	885	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	6,600	297,000	20	95,040	201,960	256,560	-	-	256,560	0.02
												886	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	30	192,192	177,408	177,408	-	-	177,408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 180 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
841	โฉนด	5920	40587	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	43	43	200	8,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600	-	-	8,600	0.3		
842	โฉนด	5921	40588	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	2	32	232	300	69,600	887	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,600	462,000	40	392,700	69,300	138,900	-	138,900	-	-
												888	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,600	831,600	50	706,860	124,740	124,740	-	124,740	-	-
												889	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	6,600	316,800	10	107,712	209,088	209,088	-	209,088	-	-
												890	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	40	908,820	160,380	160,380	-	160,380	-	-
												891	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,500	75,000	5	4,500	70,500	70,500	-	70,500	-	-
843	โฉนด	5922	40589	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	3	49	349	350	122,150	892	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	40	1,009,800	178,200	300,350	-	300,350	-	-
												893	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	30	1,615,680	285,120	285,120	-	285,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											894	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	15	784,080	641,520	641,520	-	641,520	-	-	
844	โฉนด	5923	40590	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	3.25	103.25	200	20,650	895	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	2,500	87,500	10	29,750	57,750	78,400	-	-	78,400	0.02
					1	0	0	15.75	15.75	200	3,150	896	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	63	100	2,050	129,150	10	58,118	71,033	74,183	-	74,183	-	-
845	โฉนด	5928	40595	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	62	62	400	24,800	897	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	15	185,856	658,944	683,744	-	683,744	-	-
												898	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	2	25,344	819,456	819,456	-	819,456	-	-
846	โฉนด	5929	40596	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	21	121	400	48,400	899	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	50	1,615,680	285,120	333,520	-	333,520	-	-
847	โฉนด	5931	40598	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	400	20,000	900	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	210,080	-	-	210,080	0.02
848	โฉนด	5932	40599	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	400	18,400	901	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	208,480	-	-	208,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											90	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,600	277,200	10	33,264	243,936	243,936	-	-	243,936	0.02	
849	โฉนด	5933	40600	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	400	9,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200	-	-	9,200	0.02	
850	โฉนด	5934	40601	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	3	19.5	319.5	400	127,800	90	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	2,500	270,000	5	37,800	232,200	360,000	-	-	360,000	0.02
					3	0	0	67.5	67.5	400	27,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	-	27,000	0.3	
851	โฉนด	7981	40602	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	0	0	93	93	200	18,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600	-	18,600	-	-	
852	โฉนด	7983	40604	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	74	74	400	29,600	90	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	10	646,272	1,254,528	1,284,128	-	1,284,128	-	-
853	โฉนด	7984	40605	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	89	89	400	35,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600	-	-	35,600	0.3	
854	โฉนด	7985	40606	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	53	53	400	21,200	90	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,600	475,200	50	441,936	33,264	54,464	-	54,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
855	โฉนด	7987	40608	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	40.2	140.2	400	56,080	906	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	10	42,240	380,160	436,240	-	-	436,240	0.02
												907	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,600	554,400	10	66,528	487,872	487,872	-	-	487,872	0.02
856	โฉนด	7988	40609	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	14	114	400	45,600	908	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	60	1,615,680	285,120	330,720	-	330,720	-	-
												909	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	5,350	224,700	2	13,482	211,218	211,218	-	211,218	-	-
857	โฉนด	7989	40610	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000	910	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	2,500	180,000	10	61,200	118,800	144,800	-	-	144,800	0.02
858	โฉนด	7990	40611	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	40	40	2,000	80,000	911	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	70	100	6,600	462,000	40	392,700	69,300	149,300	-	149,300	-	-
859	โฉนด	7991	40612	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	13	13	2,000	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02	
					5	0	0	15	15	2,000	30,000	912	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	120	100	6,600	792,000	30	411,840	380,160	410,160	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
864	โฉนด	7997	40618	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	27	27	2,000	54,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	-	54,000	0.3		
865	โฉนด	7998	40619	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	2	30	230	200	46,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.3		
866	โฉนด	7999	40620	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	2	68	268	200	53,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,600	-	-	53,600	0.3		
867	โฉนด	8000	40621	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	37	37	400	14,800	916	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	1	11,880	582,120	596,920	-	596,920	-	-
868	โฉนด	8001	40622	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	91	91	400	36,400	917	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	40	380,160	147,840	184,240	-	-	184,240	0.02
869	โฉนด	8002	40623	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	400	14,400	918	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,600	633,600	5	88,704	544,896	559,296	-	-	559,296	0.02
870	โฉนด	8003	40624	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	84	84	400	33,600	919	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,600	594,000	50	504,900	89,100	122,700	-	-	122,700	0.02
871	โฉนด	8004	40625	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	87	87	400	34,800	920	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	30	448,800	79,200	114,000	-	114,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 186 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
872	โฉนด	8005	40626	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	400	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02		
873	โฉนด	8006	40627	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	400	27,600	921	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	241,440	-	241,440	-	-
874	โฉนด	8007	40628	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	3	2	34	1434	200	286,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800	-	-	286,800	0.3		
875	โฉนด	8011	40631	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	1	90.2	190.2	400	76,080	922	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	7	261,360	926,640	1,002,720	-	-	1,002,720	0.02
876	โฉนด	8010	40632	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	400	18,000	923	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	20	135,168	287,232	305,232	-	-	305,232	0.02
877	โฉนด	809	40633	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	1	0	100	400	40,000	924	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	30	370,656	342,144	382,144	-	-	382,144	0.02
878	โฉนด	8013	40634	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	400	14,400	925	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	204,480	-	204,480	-	-
879	โฉนด	8051	40636	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600	926	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	20	844,800	211,200	220,800	-	-	220,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
880	โฉนด	8016	40637	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000	927	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	6,600	1,980,000	50	1,683,000	297,000	323,000	-	-	323,000	0.02
881	โฉนด	8017	40638	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	26	26	400	10,400	928	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	45	270,864	85,536	95,936	-	95,936	-	-
882	โฉนด	8018	40639	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	77	77	400	30,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800	-	-	30,800	0.02
883	โฉนด	8020	40641	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	600	27,000	929	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	42	100	5,350	224,700	50	208,971	15,729	42,729	-	-	42,729	0.02
884	โฉนด	8021	40642	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	1	13	113	600	67,800	930	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	25	807,840	142,560	210,360	-	-	210,360	0.02
885	โฉนด	8022	40643	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	34	34	600	20,400	931	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	50	601,920	190,080	210,480	-	-	210,480	0.02
886	โฉนด	8023	40644	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	83	83	200	16,600	932	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	10	538,560	1,045,440	1,062,040	-	-	1,062,040	0.02
887	โฉนด	8026	40647	ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	600	17,400	933	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	3	19,008	456,192	473,592	-	-	473,592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 188 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
888	โฉนด	8027	40648	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	30	30	600	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02
889	โฉนด	8028	40649	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	400	12,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400	-	-	12,400	0.02
890	โฉนด	8032	40653	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	600	38,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	-	38,400	0.02
891	โฉนด	8033	40654	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	600	28,200	934	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	2	76,032	1,191,168	1,219,368	-	-	1,219,368	0.02
892	โฉนด	8034	40655	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	600	36,600	935	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	108	100	6,600	712,800	50	662,904	49,896	86,496	-	-	86,496	0.02
893	โฉนด	8036	40657	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	3	8	308	600	184,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800	-	-	184,800	0.3
894	โฉนด	8037	40658	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	1	17	117	400	46,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	-	46,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
895	โฉนด	8038	40659	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	400	15,200	936	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	36	100	5,350	192,600	50	179,118	13,482	28,682	-	-	28,682	0.02	
896	โฉนด	8040	40661	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	600	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	-	19,800	0.02	
897	โฉนด	8042	40663	ต.หนองขาว	2	0	0	9	9	2,000	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02	
898	โฉนด	8043	40664	หมู่ 10 ต.หนองขาว	3	0	0	20	20	2,000	40,000	937	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	3	160	100	7,400	1,184,000	10	142,080	1,041,920	1,081,920	-	-	1,081,920	0.3	
					5	0	0	14	14	2,000	28,000	938	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	160	100	7,400	1,184,000	10	142,080	1,041,920	1,069,920	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	534,960	-	-	534,960	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	534,960	-	-	534,960	0.02
899	โฉนด	8044	40665	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	400	30,400	939	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	60	1,211,760	213,840	244,240	-	-	244,240	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 190 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
											940	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,050	73,800	40	68,634	5,166	5,166	-	-	5,166	0.02			
900	โฉนด	8045	40666	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	600	45,000	941	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	15	116,160	411,840	456,840	-	-	456,840	0.02		
901	โฉนด	8046	40667	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	81	81	600	48,600	942	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	20	1,267,200	316,800	365,400	-	365,400	-	-		
902	โฉนด	8047	40668	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	32	32	600	19,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200	-	-	19,200	0.3
903	โฉนด	8048	40669	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	67	67	400	26,800	943	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	30	411,840	380,160	406,960	-	-	406,960	0.02		
904	โฉนด	8050	40671	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	11	111	530	58,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,830	-	-	58,830	0.02
905	โฉนด	8053	40674	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	6	106	600	63,600	944	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	12	798,336	1,102,464	1,166,064	-	1,166,064	-	-		
												945	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	2,500	180,000	2	10,800	169,200	169,200	-	169,200	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
906	โฉนด	8057	40676	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	600	42,600	946	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,350	160,500	30	149,265	11,235	53,835	-	-	53,835	0.02
907	โฉนด	8058	40677	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	2	20.6	220.6	600	132,360	947	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	30	100	5,350	160,500	30	149,265	11,235	143,595	-	-	143,595	0.02
908	โฉนด	8055	40680	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	600	30,000	948	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	28	807,840	142,560	172,560	-	172,560	-	-
					3	0	0	16	16	600	9,600	949	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	64	100	2,500	160,000	14	80,000	80,000	89,600	-	-	89,600	0.3
909	โฉนด	8060	40681	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	600	42,600	950	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,600	1,584,000	20	506,880	1,077,120	1,119,720	-	-	1,119,720	0.02
910	โฉนด	8061	40682	ต.หนองขาว	4	0	0	50	50	600	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3
911	โฉนด	8062	40683	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	11	111	600	66,600	951	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	7,400	1,420,800	20	454,656	966,144	1,032,744	-	-	1,032,744	0.02
912	โฉนด	8063	40684	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	25	25	600	15,000	952	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	130,240	461,760	476,760	-	-	476,760	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 192 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											953	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	80	100	7,400	592,000	15	130,240	461,760	461,760	-	-	461,760	0.02	
					5	0	0	10	10	600	6,000	954	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	-	80	100	7,400	592,000	15	130,240	461,760	467,760	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	93,552	-	93,552	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	30	-	-	-	-	-	-	140,328	-	140,328	0.02
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	233,880	-	233,880	0.02
913	โฉนด	8067	40688	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	44	44	400	17,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,600	-	-	17,600	0.02
914	โฉนด	8068	40689	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800	-	-	8,800	0.02
915	โฉนด	8069	40690	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	39.75	139.75	400	55,900	955	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	269,740	-	269,740	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											956	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	81	100	6,600	534,600	60	497,178	37,422	37,422	-	37,422	-	-	
					4	0	0	20.25	20.25	400	8,100	957	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	4	81	100	6,600	534,600	60	497,178	37,422	45,522	-	-	45,522	0.3
916	โฉนด	8070	40691	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	70	70	400	28,000	958	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	644	100	6,600	4,250,400	40	3,612,840	637,560	665,560	-	665,560	-	-
917	โฉนด	8071	40692	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	59	159	400	63,600	959	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	40	1,615,680	285,120	348,720	-	-	348,720	0.02
918	โฉนด	8482	40694	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600	960	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	10	101,376	743,424	753,024	-	753,024	-	-
919	โฉนด	8074	40695	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	600	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	
					5	0	0	36	36	600	21,600	961	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	144	100	6,600	950,400	21	807,840	142,560	164,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	91,207	91,207	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โฉนด	8080	40701	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	89	189	400	75,600	967	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	6,600	356,400	41	302,940	53,460	129,060	-	-	129,060	0.02
926	โฉนด	8081	40702	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	49	49	600	29,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400	-	-	29,400	0.3
927	โฉนด	8083	40704	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	1	0	79	479	530	253,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,870	-	-	253,870	0.3
928	โฉนด	8086	40707	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	600	18,600	968	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	5,350	535,000	10	181,900	353,100	371,700	-	-	371,700	0.02
929	โฉนด	8087	40708	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	600	45,000	969	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	50	1,077,120	190,080	235,080	-	-	235,080	0.02
930	โฉนด	8090	40711	หมู่ 5 ต.หนองขาว	3	0	0	21	21	600	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	-	12,600	0.3
931	โฉนด	8091	40712	หมู่ 5 ต.หนองขาว	3	0	0	20	20	600	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
932	โฉนด	8092	40713	หมู่ 5 ต.หนองงูขา	4	0	0	63	63	600	37,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800	-	-	37,800	0.3		
933	โฉนด	8095	40716	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	2	0	0	82	82	600	49,200	970	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	25	266,112	367,488	416,688	-	-	416,688	0.02
934	โฉนด	8096	40717	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	4	0	0	38	38	400	15,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200	-	-	15,200	0.3		
935	โฉนด	8097	40718	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	2	0	0	71	71	400	28,400	971	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	70	1,413,720	249,480	277,880	-	277,880	-	-
936	โฉนด	8098	40719	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	2	0	0	59	59	600	35,400	972	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	35	294,624	180,576	215,976	-	-	215,976	0.02
937	โฉนด	8099	40720	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	2	0	0	60	60	600	36,000	973	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	30	329,472	304,128	340,128	-	340,128	-	-
938	โฉนด	8100	40721	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	2	0	0	50	50	400	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	-	20,000	0.02		
939	โฉนด	8101	40722	หมู่ 12 ต.หนองงูขา	2	0	0	13	13	600	7,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	7,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 197 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
940	โฉนด	8102	40723	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	600	30,000	974	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	25	166,320	249,480	279,480	-	279,480	-	-
941	โฉนด	8103	40724	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	400	27,600	975	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,600	792,000	50	673,200	118,800	146,400	-	146,400	-	-
942	โฉนด	8104	40725	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	29	129	600	77,400	976	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	30	1,077,120	190,080	267,480	-	267,480	-	-
943	โฉนด	8105	40726	หมู่ 12 ต.หนองขาว	1	0	1	93	193	600	115,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800	-	115,800	-	-	
944	โฉนด	8106	40727	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	1	2	22	622	350	217,700	977	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	231	100	6,600	1,524,600	6	91,476	1,433,124	1,650,824	-	-	1,650,824	0.02
												978	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	32	100	5,350	171,200	6	34,240	136,960	136,960	-	-	136,960	0.02
												979	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	88	100	5,350	470,800	6	94,160	376,640	376,640	-	-	376,640	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
945	โฉนด	8107	40728	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	1	1	24	524	200	104,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	104,800	-	-			
946	โฉนด	8108	40729	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	0	1	23	123	600	73,800	980	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	30	100	2,050	61,500	10	24,600	36,900	110,700	-	110,700	-	-	
947	โฉนด	8109	40730	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	650	35,750	981	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	416	100	6,600	2,745,600	47	2,333,760	411,840	447,590	-	447,590	-	-	
948	โฉนด	8111	40732	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	85	85	400	34,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.02		
949	โฉนด	8113	40734	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	35	35	2,000	70,000	982	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	280	100	6,600	1,848,000	10	221,760	1,626,240	1,696,240	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35	-	-	-	-	-	-	593,684	593,684	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15	-	-	-	-	-	-	-	254,436	-	254,436	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	848,120	848,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 199 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19	19	2,000	38,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000	-	-	38,000	0.02
950	โฉนด	814	40735	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	400	24,400	983	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	16	142,560	451,440	475,840	-	-	475,840	0.02
951	โฉนด	8115	40736	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	2,000	72,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000	-	-	72,000	0.02
					5	0	0	12	12	2,000	24,000	984	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	96	100	6,600	633,600	5	38,016	595,584	619,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	309,792	-	309,792	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	309,792	-	309,792	0.02
952	โฉนด	8117	40738	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	64	64	400	25,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.3
953	โฉนด	8118	40739	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	25	25	600	15,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000	-	-	15,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
954	โฉนด	8121	4074/2	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	3	0	27	1227	200	245,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400	-	-	245,400	0.3		
955	โฉนด	8123	4074/4	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	0	2	36	236	600	141,600	98/5	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	1	42	100	5,350	224,700	20	208,971	15,729	157,329	-	157,329	-	-
956	โฉนด	8126	4074/7	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	400	9,600	98/6	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	5	7,200	112,800	122,400	-	-	122,400	0.02
957	โฉนด	8127	4074/8	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	19.2/5	19.25	2,000	38,500	98/7	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	154	100	6,600	1,016,400	40	731,808	284,592	323,092	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.82	-	-	-	-	-	102,808	-	102,808	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	18.18	-	-	-	-	-	58,738	-	58,738	0.3	
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	161,546	-	161,546	0.02	
					5	0	0	19.2/5	19.25	2,000	38,500	98/8	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	154	100	6,600	1,016,400	40	731,808	284,592	323,092	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 201 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	-	2	-	31.82	-	-	-	-	-	-	-	-	102,808	-	102,808	0.02
													ชั้นที่ 1	-	2	-	18.18	-	-	-	-	-	-	-	-	58,738	-	58,738	0.02
													ชั้นที่ 2	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	161,546	-	161,546	0.3
					5	0	0	19.25	19.25	2,000	38,500	989	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	154	100	6,600	1,016,400	40	731,808	284,592	323,092	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	15.91	-	-	-	-	-	-	-	-	51,404	-	51,404	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	34.09	-	-	-	-	-	-	-	-	110,142	-	110,142	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	-	-	161,546	-	161,546	0.02
					5	0	0	22	22	2,000	44,000	990	200-ประเภทบ้านแถว (ทาวนเฮาส์)	ตึก	-	176	100	6,600	1,161,600	40	836,352	325,248	369,248	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	2	-	36.36	-	-	-	-	-	-	-	-	134,259	-	134,259	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 203 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
960	โฉนด	8134	4075 2	หมู่ 2 ต.หนองขาว	3	0	2	12	212	400	84,800	99 4	502-คสังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	684	100	3,350	2,291,400	10	274,968	2,016,432	2,101,232	-	-	2,101,232	0.3
961	โฉนด		4075 3	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	44	144	530	76,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,320	-	-	76,320	0.3
962	โฉนด	8136	4075 4	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	78	178	530	94,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,340	-	-	94,340	0.3
963	โฉนด	8137	4075 5	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	3	4	304	530	161,120	99 5	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,600	1,663,200	15	365,904	1,297,296	1,458,416	-	1,458,416	-	-
												99 6	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,600	660,000	15	429,000	231,000	231,000	-	231,000	-	-
964	โฉนด	8138	4075 6	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	39.7 5	239.7 5	530	127,068		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,068	-	-	127,068	0.02
					3	0	0	11.2 5	11.25	530	5,963	99 7	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	45	100	2,500	112,500	3	4,500	108,000	113,963	-	-	113,963	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
965	โฉนด	8146	40758	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	60.8	60.8	600	36,480	998	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,050	98,400	2	2,952	95,448	131,928	-	-	131,928	0.02
966	โฉนด	8147	40765	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	82	82	600	49,200	999	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	90	100	5,350	481,500	20	385,200	96,300	145,500	-	-	145,500	0.3
967	โฉนด	8148	40766	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	35	35	400	14,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000	-	-	14,000	0.3
968	โฉนด	8149	40767	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	39	239	400	95,600	1000	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	25	1,884,960	332,640	428,240	-	-	428,240	0.02
												1001	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	27	510,048	598,752	598,752	-	-	598,752	0.02
969	โฉนด	8151	40769	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	2	27	227	400	90,800	1002	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	20	844,800	211,200	302,000	-	302,000	-	-
970	โฉนด	8152	40770	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	8	108	400	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.3
971	โฉนด	8154	40772	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	51	51	400	20,400	1003	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	180	100	6,600	1,188,000	20	950,400	237,600	258,000	-	-	258,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
972	โฉนด	8155	40773	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	79	179	600	107,400	1004	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	60	2,019,600	356,400	463,800	-	463,800	-	-
												1005	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	220	100	6,600	1,452,000	32	813,120	638,880	638,880	-	638,880	-	-
												1006	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	40	100	5,350	214,000	40	199,020	14,980	14,980	-	14,980	-	-
973	โฉนด	8156	40774	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	98	98	400	39,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200	-	-	39,200	0.3
974	โฉนด	8157	40775	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	27	27	400	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.3
975	โฉนด	8158	40776	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	52	52	400	20,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,800	-	-	20,800	0.3
976	โฉนด	8159	40777	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	71	71	400	28,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400	-	-	28,400	0.3
977	โฉนด	8160	40778	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	97	97	600	58,200	1007	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,600	1,425,600	1	28,512	1,397,088	1,455,288	-	-	1,455,288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 206 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
978	โฉนด	8167	40785	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	53	53	400	21,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200	-	-	21,200	0.3
979	โฉนด	8168	40786	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	400	24,400	1008	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	7	57,024	655,776	680,176	-	-	680,176	0.02
980	โฉนด	8167	40787	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	400	25,600	1009	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,600	475,200	10	213,840	261,360	286,960	-	-	286,960	0.02
981	โฉนด	8171	40789	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	400	28,800	1010	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	15	139,392	494,208	523,008	-	-	523,008	0.02
982	โฉนด	8172	40791	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	400	18,400	1011	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	2,050	295,200	50	250,920	44,280	62,680	-	-	62,680	0.02
983	โฉนด	8174	40792	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	20	20	200	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02
984	โฉนด	8175	40793	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	400	24,400	1012	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	30	370,656	342,144	366,544	-	-	366,544	0.02
985	โฉนด	8177	40795	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	85	85	400	34,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000	-	-	34,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
986	โฉนด	8178	40796	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	9	9	200	1,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800	-	-	1,800	0.3		
987	โฉนด	8179	40797	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	51	51	400	20,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400	-	-	20,400	0.3		
988	โฉนด	8180	40798	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	1	32	132	400	52,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	-	52,800	0.3		
989	โฉนด	8181	40799	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	99	99	600	59,400	1013	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	480	100	6,600	3,168,000	25	1,330,560	1,837,440	1,896,840	-	1,896,840	-	-
990	โฉนด	8182	40800	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	84	84	600	50,400	1014	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,600	990,000	10	99,000	891,000	941,400	-	941,400	-	-
991	โฉนด	8183	40801	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	600	38,400	1015	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	15	92,928	329,472	367,872	-	367,872	-	-
992	โฉนด	8184	40802	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	12	12	400	4,800	1016	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	2,050	98,400	2	5,904	92,496	97,296	-	-	97,296	0.02
993	โฉนด	8185	40803	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	600	25,200	1017	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	20	422,400	897,600	922,800	-	922,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
994	โฉนด	8186	40804	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	600	27,000	1018	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	40	570,240	221,760	248,760	-	-	248,760	0.02
995	โฉนด	8188	40806	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	400	20,800	1019	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	160	100	6,600	1,056,000	20	-	1,056,000	1,076,800	-	1,076,800	-	-
												1020	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	25	100	5,350	133,750	2	4,013	129,738	129,738	-	129,738	-	-
												1021	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	2,050	102,500	2	6,150	96,350	96,350	-	96,350	-	-
996	โฉนด	8189	40807	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	600	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	39,600	-	-
997	โฉนด	8193	40811	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	600	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-
												1022	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	371,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	70	-	-	-	-	-	-	259,728	259,728	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 210 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1030	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	72	100	5,350	385,200	70	358,236	26,964	26,964	-	26,964	-	-	
												1031	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	576	100	6,600	3,801,600	80	3,231,360	570,240	570,240	-	570,240	-	-	
1003	โฉนด	8200	40818	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	64	64	600	38,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400	-	-	38,400	0.3	
1004	โฉนด	8202	40820	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	35	35	600	21,000	1032	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	-	140	100	6,600	924,000	30	480,480	443,520	464,520	-	-	-	-	
													ชั้นที่	-	2	-	57.14	-	-	-	-	-	-	-	265,427	265,427	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	42.86	-	-	-	-	-	-	-	199,093	-	199,093	0.3
					2	0	0	62	62	600	37,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200	-	37,200	-	
1005	โฉนด	8203	40821	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	1	3	103	600	61,800	1033	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	25	332,640	459,360	521,160	-	-	521,160	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1006	โฉนด	8204	40822	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	69	69	200	13,800	1034	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	156,360	-	-	156,360	0.02
1007	โฉนด	8207	40825	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	3	76	376	350	131,600	1035	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	45	1,884,960	332,640	464,240	-	464,240	-	-
												1036	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	48	100	2,050	98,400	40	91,512	6,888	6,888	-	6,888	-	-
1008	โฉนด	8210	40826	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	1	2	80.1	680.1	350	238,035	1037	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	50	1,884,960	332,640	570,675	-	570,675	-	-
												1038	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	2,500	120,000	20	96,000	24,000	24,000	-	24,000	-	-
												1039	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	60	1,884,960	332,640	332,640	-	332,640	-	-
1009	โฉนด	8209	40827	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	1	3	50.9	750.9	400	300,360	1040	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	30	1,122,000	198,000	498,360	-	-	498,360	0.02
1010	โฉนด	8208	40828	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	2	1	80.1	980.1	350	343,035	1041	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	50	1,009,800	178,200	521,235	-	521,235	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1042	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	142,560	-	142,560	-	-
1011	โฉนด	8212	40830	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	19	119	530	63,070	1043	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	45	1,413,720	249,480	312,550	-	312,550	-	-
1012	โฉนด	8224	41126	หมู่ 2 ต.หนองขาว	3	0	3	80.4	380.4	400	152,160	1044	509-1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	57.75	100	6,900	398,475	10	47,817	350,658	502,818	-	-	502,818	0.3
												1045	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	168.75	100	2,050	345,938	10	34,594	311,344	311,344	-	-	311,344	0.3
												1046	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	148.5	100	5,350	794,475	10	79,448	715,028	715,028	-	-	715,028	0.3
												1047	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	3	270	100	5,350	1,444,500	10	173,340	1,271,160	1,271,160	-	-	1,271,160	0.3
1013	โฉนด	8461	41392	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	70	170	260	44,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,200	-	-	44,200	0.3
1014	โฉนด	8466	41397	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	73.3	173.3	260	45,058	1048	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	60	1,413,720	249,480	294,538	-	294,538	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 213 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	70	448,800	79,200	79,200	-	79,200	-	-	
											10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	25	221,760	306,240	306,240	-	-	306,240	0.02	
											10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,600	264,000	37	174,240	89,760	89,760	-	89,760	-	-	
1015	โฉนด	8467	41398	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	43	143	530	75,790	10	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	36	1,570,800	277,200	352,990	-	352,990	-	-
1016	โฉนด	8468	41399	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	600	43,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,200	-	-	43,200	0.02	
1017	โฉนด	8470	41401	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	90	90	400	36,000	10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,600	554,400	25	232,848	321,552	357,552	-	357,552	-	-
												10	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,600	633,600	20	506,880	126,720	126,720	-	126,720	-	-
1018	โฉนด	8471	41402	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	92	92	600	55,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200	-	-	55,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1019	โฉนด	8472	41403	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	31	131	400	52,400	1055	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	20	48,000	102,000	154,400	-	-	154,400	0.02
												1056	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,500	120,000	20	38,400	81,600	81,600	-	-	81,600	0.02
1020	โฉนด	8473	41404	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	1	30	130	260	33,800	1057	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	65	1,615,680	285,120	318,920	-	-	318,920	0.02
1021	โฉนด	8480	41411	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	90	190	350	66,500	1058	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	50	1,178,496	88,704	155,204	-	-	155,204	0.02
												1059	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	5,350	385,200	35	327,420	57,780	57,780	-	-	57,780	0.02
1022	โฉนด	8481	41412	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	0	56	56	600	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.3
1023	โฉนด	8482	41413	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	390	10,920	1060	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	2,500	87,500	8	22,750	64,750	75,670	-	-	75,670	0.02
1024	โฉนด	8483	41414	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	48	48	400	19,200	1061	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,600	264,000	10	31,680	232,320	251,520	-	-	251,520	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												1062	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,350	128,400	20	119,412	8,988	8,988	-	-	8,988	0.02
1025	โฉนด	8485	41416	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	54	54	600	32,400	1063	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,600	1,056,000	3	42,240	1,013,760	1,046,160	-	-	1,046,160	0.02
1026	โฉนด	8487	41418	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	11	111	400	44,400	1064	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	45	1,211,760	213,840	258,240	-	258,240	-	-
												1065	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	2,500	135,000	5	18,900	116,100	116,100	-	116,100	-	-
1027	โฉนด	8488	41419	หมู่ 4 ต.หนองขาว	4	0	0	80	80	200	16,000	1066	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	4	144	100	6,600	950,400	50	807,840	142,560	158,560	-	-	158,560	0.3
1028	โฉนด	8489	41420	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	1	0	6	406	400	162,400	1067	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,600	660,000	45	561,000	99,000	261,400	-	261,400	-	-
												1068	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	3	101,376	1,165,824	1,165,824	-	1,165,824	-	-
1029	โฉนด	8490	41421	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	87	87	400	34,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800	-	-	34,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	โฉนด	8491	41422	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	2	6	206	200	41,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,200	-	-	41,200	0.3		
1031	โฉนด	8492	41423	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	43	143	400	57,200	1069	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	64	100	6,600	422,400	35	359,040	63,360	120,560	-	-	120,560	0.02
1032	โฉนด	8496	41559	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	39	39	2,000	78,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	-	78,000	0.3		
1033	โฉนด	7982	41603	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	400	36,800	1070	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	5	95,040	855,360	892,160	-	892,160	-	-
1034	โฉนด	5946	41909	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	1	79	179	600	107,400	1071	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,600	1,689,600	45	1,436,160	253,440	360,840	-	-	360,840	0.02
												1072	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	64	100	6,600	422,400	50	392,832	29,568	29,568	-	-	29,568	0.02
												1073	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,500	90,000	25	83,700	6,300	6,300	-	-	6,300	0.02
												1074	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	25	1,077,120	190,080	190,080	-	-	190,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1035	โฉนด	5947	41910	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	0	10	10	200	2,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000	-	-	2,000	0.3		
1036	โฉนด	5951	41914	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	12	12	260	3,120	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120	-	-	3,120	0.02		
1037	โฉนด	5952	41915	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	25	25	2,000	50,000	1075	501-ค้ำลิ้งสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	75	100	5,350	401,250	2	12,038	389,213	439,213	-	-	439,213	0.02
1038	โฉนด	5955	41918	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	600	33,000	1076	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	63	100	6,600	415,800	7	33,264	382,536	415,536	-	415,536	-	-
1039	โฉนด	5956	41919	ต.หนองขาว	4	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3		
1040	โฉนด	5961	41924	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	2,000	64,000	1077	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,400	1,024,000	20	768,000	256,000	320,000	-	320,000	-	-
1041	โฉนด	5522	43321	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	600	18,600	1078	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	98	100	2,500	245,000	10	29,400	215,600	234,200	-	-	234,200	0.02
1042	โฉนด	5523	43322	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	600	19,200	1079	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	1	9,504	465,696	484,896	-	-	484,896	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที 218 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1043	โฉนด	5524	43323	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	42	42	400	16,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800	-	-	16,800	0.3		
1044	โฉนด	5530	43335	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	1	101	400	40,400	1080	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,600	950,400	10	114,048	836,352	876,752	-	876,752	-	-
												1081	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	33	100	2,500	82,500	5	4,125	78,375	78,375	-	78,375	-	-
1045	โฉนด	5940	43339	หมู่ 5 ต.หนองขาว	5	0	0	41.25	41.25	400	16,500	1082	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	-	165	100	7,400	1,221,000	20	390,720	830,280	846,780	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.85	-	-	-	-	-	-	41,069	-	41,069	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95.15	-	-	-	-	-	-	805,711	-	805,711	0.02
					2	0	0	7.75	7.75	400	3,100			-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100	-	-	3,100	0.02
1046	โฉนด	5533	43364	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	200	8,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600	-	-	8,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1047	โฉนด	7962	43368	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	63	63	600	37,800	1083	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	15	139,392	494,208	532,008	-	-	532,008	0.02	
1048	โฉนด	7963	43369	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	54	54	400	21,600	1084	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	50	1,514,700	267,300	288,900	-	-	288,900	0.02	
1049	โฉนด	7964	43370	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	260	15,080	1085	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,600	1,782,000	40	1,514,700	267,300	282,380	-	-	282,380	0.02	
1050	โฉนด	7965	43371	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	34	34	400	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	13,600	-	-	
1051	โฉนด	7966	43372	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	51	51	400	20,400	1086	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	45	2,019,600	356,400	376,800	-	376,800	-	-	
1052	โฉนด	7961	43391	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	6.5	6.5	2,000	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-	
						5	0	0	24.5	24.5	2,000	49,000	1087	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	-	196	100	6,600	1,293,600	10	155,232	1,138,368	1,187,368	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.31	-	-	-	-	-	-	-	181,786	-	181,786	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 221 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											1092	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	20	422,400	105,600	105,600	-	-	105,600	0.02	
1058	โฉนด	8299	46331	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	73	73	600	43,800	1093	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	513	100	6,600	3,385,800	21	2,708,640	677,160	720,960	-	720,960	-	-
					3	0	0	8	8	600	4,800	1094	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	3	32	100	6,600	211,200	4	10,560	200,640	205,440	-	-	205,440	0.3
1059	โฉนด	8300	46332	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	600	31,200	1095	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,600	211,200	11	25,344	185,856	217,056	-	-	217,056	0.02
					3	0	0	15	15	600	9,000	1096	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,500	150,000	11	21,000	129,000	138,000	-	-	138,000	0.3
1060	โฉนด	8301	46333	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	400	18,800	1097	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	40	908,820	160,380	179,180	-	-	179,180	0.02
1061	โฉนด	8302	46334	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	400	18,400	1098	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	6,600	1,293,600	40	1,099,560	194,040	212,440	-	-	212,440	0.02
1062	โฉนด	5529	46339	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	29	29	600	17,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400	-	-	17,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1063	โฉนด	8304	46372	ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000	1099	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	420	100	6,600	2,772,000	10	942,480	1,829,520	1,855,520	-	1,855,520	-	-
1064	โฉนด	8294	46381	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	0	100	400	40,000	1100	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	38	807,840	380,160	420,160	-	420,160	-	-
1065	โฉนด	8295	46382	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	71	71	400	28,400	1101	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	30	1,211,760	213,840	242,240	-	-	242,240	0.02
1066	โฉนด	8296	46383	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	400	23,200	1102	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	480	100	6,600	3,168,000	40	2,692,800	475,200	498,400	-	498,400	-	-
1067	โฉนด	8297	46384	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	400	30,000	1103	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,600	2,534,400	31	2,154,240	380,160	410,160	-	410,160	-	-
1068	โฉนด	8308	46436	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	1	8	108	400	43,200	1104	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	20	356,400	831,600	874,800	-	874,800	-	-
												1105	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	28	100	5,350	149,800	40	139,314	10,486	10,486	-	10,486	-	-
1069	โฉนด	8313	46557	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	9	109	400	43,600	1106	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,600	924,000	10	110,880	813,120	856,720	-	-	856,720	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 223 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1070	โฉนด	8352	46627	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	1107	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,500	60,000	20	55,800	4,200	13,000	-	-	13,000	0.02
1071	โฉนด	8358	46663	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	16	16	2,000	32,000	1108	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	128	100	6,400	819,200	30	696,320	122,880	154,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	29.69	-	-	-	-	-	-	45,984	45,984	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.31	-	-	-	-	-	-	31,456	-	31,456	0.3
1072	โฉนด	8394	48390	หมู่ 8 ต.หนองขาว	3	0	0	44	44	600	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	-	26,400	0.3
					4	0	1	69	169	600	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	-	101,400	0.3
1073	โฉนด	8435	48391	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	91	91	400	36,400	1109	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	4	224	100	6,600	1,478,400	60	1,374,912	103,488	139,888	-	-	139,888	0.3
1074	โฉนด	9005	48913	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	54	54	600	32,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400	-	-	32,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 224 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1075	โฉนด	8371	50433	ต.หนองขาว	2	0	0	11	11	200	2,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	-	2,200	0.02	
1076	โฉนด	4125	50434	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	4	104	400	41,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	-	41,600	0.3	
1077	โฉนด	8373	50612	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	97	97	400	38,800	1110	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	20	354,816	753,984	792,784	-	-	792,784	0.02
1078	โฉนด	8377	50756	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	600	13,800	1111	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,500	150,000	5	7,500	142,500	156,300	-	-	156,300	0.02
1079	โฉนด	8457	50861	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	0	80	80	2,000	160,000	1112	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	320	100	3,350	1,072,000	3	42,880	1,029,120	1,189,120	-	-	1,189,120	0.3
					2	0	0	56.4	56.4	2,000	112,800											112,800	-	-	112,800	0.02	
1080	โฉนด	8458	50862	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	1.6	101.6	2,000	203,200	1113	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	7,400	532,800	4	26,640	506,160	709,360	-	-	709,360	0.02
												1114	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	7,400	1,065,600	4	53,280	1,012,320	1,012,320	-	-	1,012,320	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 225 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18	18	2,000	36,000	11 15	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	4	26,640	506,160	542,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	451,782	-	451,782	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	90,378	-	90,378	0.3
					5	0	0	18	18	2,000	36,000	11 16	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	-	72	100	7,400	532,800	4	26,640	506,160	542,160	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	83.33	-	-	-	-	-	-	451,782	-	451,782	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	90,378	-	90,378	0.3
1081	โฉนด	8510	5092 5	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	600	16,800	11 17	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	20	118,272	251,328	268,128	-	-	268,128	0.02
1082	โฉนด	8508	5092 7	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	10	10	400	4,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	4,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	8509	50928	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	400	8,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800	-	8,800	-	-	
1084	โฉนด	8506	50969	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	400	16,800	1118	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	7,400	1,132,200	20	362,304	769,896	786,696	-	-	786,696	0.02
1085	โฉนด	8505	51033	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	0	100	600	60,000	1119	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	20	1,774,080	443,520	503,520	-	503,520	-	-
1086	โฉนด	8533	51084	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	13	113	400	45,200	1120	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	6,600	1,782,000	30	926,640	855,360	900,560	-	900,560	-	-
1087	โฉนด	8534	51085	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	26	126	400	50,400	1121	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	1	14,256	698,544	748,944	-	748,944	-	-
1088	โฉนด	8535	51086	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	1	12	112	400	44,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800	-	-	44,800	0.3	
1089	โฉนด	8372	51087	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	73	73	400	29,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200	-	-	29,200	0.3
1090	โฉนด	8437	51194	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	84	84	400	33,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 227 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1091	โฉนด	8392	51206	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	400	35,200	1122	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	25	266,112	367,488	402,688	-	-	402,688	0.02		
												1123	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	25	133,056	183,744	183,744	-	-	183,744	0.02		
1092	โฉนด	8393	51207	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	2	32	232	600	139,200	1124	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,600	1,584,000	70	1,346,400	237,600	376,800	-	-	376,800	0.02		
1093	โฉนด	8395	51208	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	19	119	260	30,940	1125	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	45	897,600	158,400	189,340	-	189,340	-	-		
												1126	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	-	2	24	100	5,350	128,400	40	-	128,400	128,400	-	128,400	-	-		
1094	โฉนด	8396	51209	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	77	77	400	30,800	1127	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	4	90	100	6,600	594,000	70	552,420	41,580	72,380	-	-	72,380	0.3		
1095	โฉนด	8397	51210	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	400	26,400	1128	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	50	1,256,640	221,760	248,160	-	-	248,160	0.02		
1096	โฉนด	8403	51216	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	70	70	300	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	-	21,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1097	โฉนด	8513	51258	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	4	4	400	1,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600	-	-	1,600	0.02		
1098	โฉนด	8445	51275	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	600	17,400	1129	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,600	475,200	20	380,160	95,040	112,440	-	-	112,440	0.02
1099	โฉนด	8537	51279	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	67	67	260	17,420	1130	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	37	405,504	228,096	245,516	-	-	245,516	0.02
1100	โฉนด	8539	51281	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	51	51	200	10,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.02	
1101	โฉนด	8549	51939	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	3	10.9	310.9	1,750	544,075	1131	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	40	942,480	166,320	710,395	-	710,395	-	-
					3	0	0	80	80	1,750	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.3	
1102	โฉนด	8550	51940	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	2	67.4	267.4	1,750	467,950	1132	400-ประเภทตึกแถว 4ชั้น	ตึก	2	848	100	7,400	6,275,200	27	2,886,592	3,388,608	3,856,558	-	3,856,558	-	-
					3	0	1	10	110	1,750	192,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	-	192,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1103	โฉนด	8561	52034	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	89	89	600	53,400	1133	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	84	100	6,600	554,400	31	515,592	38,808	92,208	-	-	92,208	0.02
1104	โฉนด	8562	52035	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	86	86	600	51,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600	-	-	51,600	0.3
1105	โฉนด	8563	52036	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	3	3	390	1,170	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170	-	-	1,170	0.02
1106	โฉนด	8564	52037	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	5	105	600	63,000	1134	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	204	100	6,600	1,346,400	7	107,712	1,238,688	1,301,688	-	-	1,301,688	0.02
1107	โฉนด	8565	52081	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	81	81	400	32,400	1135	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,600	594,000	5	35,640	558,360	590,760	-	-	590,760	0.02
1108	โฉนด	8571	52134	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	1	3	103	600	61,800	1136	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	52	100	5,350	278,200	20	208,650	69,550	131,350	-	-	131,350	0.02
1109	โฉนด	8576	52353	หมู่ 12 ต.หนองขาว	1	0	0	54	54	200	10,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1110	โฉนด	8566	52409	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	92	92	600	55,200	1137	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	42	100	2,500	105,000	5	14,700	90,300	145,500	-	-	145,500	0.02
1111	โฉนด	8567	52410	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	600	13,800	1138	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,050	49,200	5	9,840	39,360	53,160	-	-	53,160	0.02
1112	โฉนด	8580	52420	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	11.25	11.25	2,000	22,500	1139	300-ประเภทห้องแถว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	90	100	6,400	576,000	15	316,800	259,200	281,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	140,850	-	140,850	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	140,850	-	140,850	0.02
					2	0	0	8.45	8.45	2,000	16,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,900	-	-	16,900	0.02
1113	โฉนด	8581	52547	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	26	226	400	90,400	1140	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	396	100	6,600	2,613,600	15	1,437,480	1,176,120	1,266,520	-	1,266,520	-	-
												1141	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	-	2	110	100	6,600	726,000	15	-	726,000	726,000	-	726,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1120	โฉนด	8607	52787	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	71.7	71.7	260	18,642	1145	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	20	118,272	251,328	269,970	-	-	269,970	0.02
1121	โฉนด	8598	52868	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	6	6	600	3,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600	-	-	3,600	0.02
1122	โฉนด	8599	52869	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	74	74	600	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	-	44,400	0.3
1123	โฉนด	8600	52870	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	48	48	600	28,800	1146	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	25	221,760	306,240	335,040	-	335,040	-	-
1124	โฉนด	8601	52871	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	97	97	600	58,200	1147	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	50	1,413,720	249,480	307,680	-	-	307,680	0.02
1125	โฉนด	8602	52872	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	94	94	600	56,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400	-	-	56,400	0.3
1126	โฉนด	8603	52873	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	27	27	400	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.3
1127	โฉนด	8612	52938	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	51	51	600	30,600	1148	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,600	924,000	30	480,480	443,520	474,120	-	474,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1128	โฉนด	8613	52939	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	400	22,000	1149	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	36	1,077,120	190,080	212,080	-	212,080	-	-
1129	โฉนด	8614	52940	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	39	39	400	15,600	1150	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,350	128,400	50	119,412	8,988	24,588	-	-	24,588	0.02
1130	โฉนด	8584	52966	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	18	18	400	7,200	1151	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	5	17,820	338,580	345,780	-	345,780	-	-
1131	โฉนด	8585	52967	ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	400	12,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800	-	-	12,800	0.02	
1132	โฉนด	8615	52972	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	600	13,800	1152	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	40	513,216	199,584	213,384	-	213,384	-	-
1133	โฉนด	8650	53289	หมู่ 2 ต.หนองขาว	1	0	2	56.5	256.5	2,000	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-
1134	โฉนด	8654	53815	หมู่ 4 ต.หนองขาว	3	0	0	25	25	600	15,000	1153	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	3	100	100	2,500	250,000	20	232,500	17,500	32,500	-	-	32,500	0.3
					2	0	0	17	17	600	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	-	10,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1135	โฉนด	8655	53816	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	400	14,400	1154	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	40	807,840	142,560	156,960	-	156,960	-	-
1136	โฉนด	8656	53817	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	40	40	600	24,000	1155	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	25	199,584	275,616	299,616	-	299,616	-	-
1137	โฉนด	8657	53818	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	600	19,200	1156	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	378,240	-	378,240	-	-
1138	โฉนด	8658	53819	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	600	33,000	1157	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	50	1,615,680	285,120	318,120	-	318,120	-	-
1139	โฉนด	8659	53829	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	48	48	400	19,200	1158	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	30	329,472	304,128	323,328	-	323,328	-	-
1140	โฉนด	8660	53830	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	49	49	400	19,600	1159	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	30	329,472	304,128	323,728	-	323,728	-	-
1141	โฉนด	8661	53927	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	52	52	600	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	-	31,200	0.3
1142	โฉนด	8662	53928	หมู่ 3 ต.หนองขาว	4	0	0	47	47	600	28,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200	-	-	28,200	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 235 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1143	โฉนด	8691	54098	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	60	60	600	36,000	1160	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	81	100	6,600	534,600	15	117,612	416,988	452,988	-	-	452,988	0.3
1144	โฉนด	8686	54143	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	600	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.02
1145	โฉนด	8755	54144	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	600	31,200	1161	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	45	942,480	166,320	197,520	-	197,520	-	-
1146	โฉนด	8692	54151	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	600	45,600	1162	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	20	168,960	359,040	404,640	-	404,640	-	-
1147	โฉนด	8693	54152	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	23	123	600	73,800	1163	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	20	1,140,480	285,120	358,920	-	358,920	-	-
1148	โฉนด	8694	54153	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	82	82	400	32,800	1164	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,600	712,800	45	605,880	106,920	139,720	-	139,720	-	-
1149	โฉนด	8695	54154	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	3	103	600	61,800	1165	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,350	128,400	30	119,412	8,988	70,788	-	-	70,788	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 236 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												1166	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,350	128,400	30	119,412	8,988	8,988	-	-	8,988	0.02
												1167	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	24	100	5,350	128,400	30	119,412	8,988	8,988	-	-	8,988	0.02
1150	โฉนด	8690	54185	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	23	23	2,000	46,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000	-	-	46,000	0.02
1151	โฉนด	8697	54186	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	76	176	260	45,760	1168	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	156	100	6,600	1,029,600	8	82,368	947,232	992,992	-	992,992	-	-
1152	โฉนด	8681	54195	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	33	33	600	19,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	-	19,800	0.02
												1169	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	3	80	100	2,050	164,000	10	73,800	90,200	102,200	-	-	102,200	0.3
1153	โฉนด	8682	54196	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	1	4	104	600	62,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400	-	-	62,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1154	โฉนด	8683	54197	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	33	33	600	19,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800	-	-	19,800	0.3			
1155	โฉนด	8702	54212	หมู่ 22 ต.หนองขาว	2	0	1	22	122	2,000	244,000	1170	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,600	924,000	4	46,200	877,800	1,121,800	-	-	1,121,800	0.02	
1156	โฉนด	8703	54213	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	2,000	132,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	-	132,000	0.02
1157	โฉนด	8704	54214	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	61	61	2,000	122,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000	-	-	122,000	0.02
1158	โฉนด	8705	54215	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	56	56	2,000	112,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	112,000	0.02
1159	โฉนด	8706	54216	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	31	31	2,000	62,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	-	62,000	0.3
1160	โฉนด	8707	54217	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	28	28	2,000	56,000	1171	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	49	100	2,050	100,450	30	93,419	7,032	63,032	-	-	63,032	0.02	
1161	โฉนด	8708	54218	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	2,000	90,000	1172	400-ประเภทตึกแถว 2ชั้น	ตึก	2	224	100	7,400	1,657,600	34	994,560	663,040	753,040	-	753,040	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 238 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1162	โฉนด	8723	54404	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	600	25,800	1173	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	25	149,688	206,712	232,512	-	-	232,512	0.02
1163	โฉนด	8724	54405	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	19	19	400	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	-	7,600	0.02
1164	โฉนด	8725	54406	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	19	19	400	7,600	1174	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,600	323,400	20	103,488	219,912	227,512	-	227,512	-	-
1165	โฉนด	8726	54407	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	19	19	400	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	-	7,600	0.02
1166	โฉนด	8728	54409	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	400	12,800	1175	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	28	100	5,350	149,800	20	47,936	101,864	114,664	-	-	114,664	0.02
1167	โฉนด	8701	54435	หมู่ 1 ต.หนองขาว	4	0	0	36	36	400	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.3
1168	โฉนด	8732	54517	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	29.7	29.7	2,000	59,400	1176	400-ประเภทตึกแถว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	78,144	277,056	336,456	-	-	336,456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1169	โฉนด	8733	54518	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	25.2	25.2	2,000	50,400	1177	400-ประเภทตึกแถว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,400	355,200	15	78,144	277,056	327,456	-	-	327,456	0.02
1170	โฉนด	8731	54526	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	1,750	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.02
1171	โฉนด	8779	54771	หมู่ 5 ต.หนองขาว	4	0	1	5	105	600	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	-	63,000	0.3
1172	โฉนด	8791	54887	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	78	178	260	46,280	1178	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	336	100	6,600	2,217,600	45	1,884,960	332,640	378,920	-	-	378,920	0.02
												1179	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	2,500	90,000	10	30,600	59,400	59,400	-	-	59,400	0.02
1173	โฉนด	8765	54973	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	30	30	400	12,000	1180	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,600	1,108,800	20	354,816	753,984	765,984	-	765,984	-	-
1174	โฉนด	8919	55181	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	600	33,000	1181	100-บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,600	1,267,200	40	912,384	354,816	387,816	-	-	387,816	0.02
1175	โฉนด	8920	55182	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	80	80	400	32,000	1182	100-บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	40	1,077,120	190,080	222,080	-	-	222,080	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1176	โฉนด	8832	55213	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	34	134	600	80,400	1183	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	40	1,256,640	221,760	302,160	-	302,160	-	-
1177	โฉนด	8838	55225	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	3	64	364	350	127,400	1184	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	800	100	6,600	5,280,000	30	4,488,000	792,000	919,400	-	919,400	-	-
												1185	528-โรงเรียนสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	60	100	2,050	123,000	30	114,390	8,610	8,610	-	8,610	-	-
1178	โฉนด	8845	55280	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	32.6	32.6	400	13,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,040	-	-	13,040	0.3
1179	โฉนด	8846	55281	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	49.5	49.5	1,750	86,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,625	-	-	86,625	0.3
1180	โฉนด	8840	55290	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	2,000	104,000	1186	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	210	100	6,600	1,386,000	5	69,300	1,316,700	1,420,700	-	-	1,420,700	0.02
1181	โฉนด	8841	55291	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	51	51	2,000	102,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000	-	-	102,000	0.3
1182	โฉนด	8842	55292	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	2,000	104,000	1187	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	45	100	5,350	240,750	15	173,340	67,410	171,410	-	-	171,410	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1183	โฉนด	8843	55293	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	200	12,800	1188	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,600	1,386,000	10	415,800	970,200	983,000	-	983,000	-	-
1184	โฉนด	8918	55413	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	1	0	41	441	530	233,730	1189	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,600	2,376,000	20	1,900,800	475,200	708,930	-	708,930	-	-
												1190	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	54	100	2,500	135,000	5	18,900	116,100	116,100	-	116,100	-	-
1185	โฉนด	8852	55486	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	600	38,400	1191	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,600	1,663,200	10	565,488	1,097,712	1,136,112	-	1,136,112	-	-
1186	โฉนด	8853	55487	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	600	10,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200	-	10,200	-	-	
												1192	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	280	100	6,600	1,848,000	23	1,570,800	277,200	298,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	32.14	-	-	-	-	-	-	95,841	95,841	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	17.86	-	-	-	-	-	-	53,259	-	53,259	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 243 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	โฉนด	8937	56011	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	20	20	400	8,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	-	8,000	0.02	
1194	โฉนด	8938	56012	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	400	6,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400	-	6,400	-	-	
1195	โฉนด	8939	56013	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	7	7	400	2,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800	-	-	2,800	0.02	
1196	โฉนด	8945	56014	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	9	9	2,000	18,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	-	18,000	0.02	
1197	โฉนด	8960	56107	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	0	1	61	161	600	96,600	1199	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	72	100	2,050	147,600	10	59,040	88,560	185,160	-	185,160	-	-
1198	โฉนด	8952	56110	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	58	58	400	23,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200	-	-	23,200	0.3	
1199	โฉนด	8966	56149	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	46	46	600	27,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600	-	-	27,600	0.3	
1200	โฉนด	8970	56153	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	75	75	600	45,000	1200	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	30	411,840	380,160	425,160	-	425,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1201	โฉนด	8971	56154	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	600	27,000	1201	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,600	891,000	20	285,120	605,880	632,880	-	-	632,880	0.02
1202	โฉนด	8977	56368	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	50	50	600	30,000	1202	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,600	950,400	3	38,016	912,384	942,384	-	-	942,384	0.02
1203	โฉนด	8981	56480	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	34	34	400	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.02
1204	โฉนด	8991	56561	หมู่ 10 ต.หนองขาว	3	0	0	29	29	400	11,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600	-	-	11,600	0.3
1205	โฉนด	8992	56562	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	24	24	400	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3
1206	โฉนด	8993	56563	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	39	39	400	15,600	1203	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,600	528,000	40	448,800	79,200	94,800	-	94,800	-	-
1207	โฉนด	9002	56693	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	20	20	300	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	6,000	0.02
1208	โฉนด	9003	56694	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	20	20	600	12,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000	-	-	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1209	โฉนด	9012	56766	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02		
1210	โฉนด	9015	56778	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	10	10	400	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.02		
1211	โฉนด	9006	56791	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	600	9,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.02		
1212	โฉนด	9025	56982	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	21	21	600	12,600	1204	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	42	100	2,500	105,000	10	47,250	57,750	70,350	-	-	70,350	0.02
1213	โฉนด	9026	56983	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	4	104	400	41,600	1205	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	255,440	-	-	255,440	0.02
1214	โฉนด	9027	56984	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	42	142	400	56,800	1206	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	25	266,112	367,488	424,288	-	-	424,288	0.02
1215	โฉนด	9028	56985	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	1	49	149	400	59,600	1207	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,600	356,400	25	149,688	206,712	266,312	-	-	266,312	0.02
1216	โฉนด	9041	57208	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	2	3	203	400	81,200	1208	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	55	908,820	160,380	241,580	-	241,580	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 247 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1222	โฉนด	9048	57297	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	24	24	400	9,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3	
1223	โฉนด	9050	57392	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	600	27,000	1214	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,600	739,200	20	221,760	517,440	544,440	-	544,440	-	-
1224	โฉนด	9052	57393	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	79	79	600	47,400	1215	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,600	792,000	20	253,440	538,560	585,960	-	585,960	-	-
												1216	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,500	180,000	10	21,600	158,400	158,400	-	158,400	-	-
1225	โฉนด	9055	57439	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	400	15,200	1217	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	72	100	6,600	475,200	60	441,936	33,264	48,464	-	-	48,464	0.02
1226	โฉนด	9051	57485	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	600	14,400	1218	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	2,500	120,000	8	31,200	88,800	103,200	-	-	103,200	0.02
1227	โฉนด	9066	57528	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	4	104	400	41,600	1219	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	27	100	5,350	144,450	20	134,339	10,112	51,712	-	-	51,712	0.02
1228	โฉนด	9070	57530	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	14	14	2,000	28,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000	-	28,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	โฉนด	9079	57613	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	600	22,800	1220	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,600	369,600	7	29,568	340,032	362,832	-	362,832	-	-
1230	โฉนด	9080	57614	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	400	15,200	1221	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	96	100	6,600	633,600	15	456,192	177,408	192,608	-	-	192,608	0.02
1231	โฉนด	9082	57812	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	600	17,400	1222	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	63	100	6,600	415,800	30	353,430	62,370	79,770	-	79,770	-	-
1232	โฉนด	9083	57813	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	600	13,200	1223	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	63	100	6,600	415,800	35	386,694	29,106	42,306	-	-	42,306	0.02
1233	โฉนด	9084	57814	หมู่ 12 ต.หนองขาว	3	0	0	7.5	7.5	400	3,000	1224	501-คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	30	100	5,350	160,500	5	22,470	138,030	141,030	-	-	141,030	0.3
					2	0	0	22.5	22.5	400	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.02
1234	โฉนด	9091	57940	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	65	65	400	26,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000	-	-	26,000	0.02
1235	โฉนด	9096	58124	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	64	64	400	25,600	1225	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,600	646,800	1	6,468	640,332	665,932	-	-	665,932	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1236	โฉนด	9113	58263	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	58	58	260	15,080	1226	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	5,350	513,600	20	410,880	102,720	117,800	-	-	117,800	0.02	
1237	โฉนด	9114	58264	ต.หนองขาว	2	0	0	62	62	400	24,800	1227	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ไม้	2	144	100	6,600	950,400	20	883,872	66,528	91,328	-	-	91,328	0.02	
1238	โฉนด	9099	58306	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	35	35	600	21,000	1228	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,600	1,478,400	11	561,792	916,608	937,608	-	-	937,608	0.02	
1239	โฉนด	9100	58307	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	400	22,000	1229	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	60	1,211,760	213,840	235,840	-	-	235,840	0.02	
1240	โฉนด	9103	58310	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	400	12,400	1230	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,600	739,200	15	162,624	576,576	588,976	-	-	588,976	0.02	
1241	โฉนด	9384	58491	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	600	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	-	14,400	0.02	
1242	โฉนด	9132	58552	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	46	46	400	18,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400	-	-	18,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โฉนด	9136	58609	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	400	16,800	1231	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	72	100	5,350	385,200	30	358,236	26,964	43,764	-	-	43,764	0.02
1244	โฉนด	9138	58694	หมู่ 1 ต.หนองขาว	5	0	0	14	14	2,000	28,000	1232	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	-	112	100	7,400	828,800	20	265,216	563,584	591,584	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	35.71	-	-	-	-	-	-	211,255	-	211,255	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.29	-	-	-	-	-	-	84,537	-	84,537	0.3
													ชั้นที่ 2	-	2	-	50	-	-	-	-	-	-	295,792	-	295,792	0.02
					2	0	0	0.8	0.8	2,000	1,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600	-	-	1,600	0.02
1245	โฉนด	9139	58695	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	15.4	15.4	2,000	30,800	1233	400-ประเภทตึกแถว 2 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,400	828,800	20	265,216	563,584	594,384	-	-	594,384	0.02
1246	โฉนด	9146	58784	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	400	11,600	1234	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,500	87,500	10	10,500	77,000	88,600	-	-	88,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 251 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1247	โฉนด	9147	58785	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	38	38	400	15,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200	-	-	15,200	0.3		
1248	โฉนด	9145	58803	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	27	27	400	10,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	-	10,800	0.02		
1249	โฉนด	9142	58847	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	200	3,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200	-	-	3,200	0.02		
1250	โฉนด	9143	58848	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	400	6,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400	-	-	6,400	0.02		
1251	โฉนด	9144	58849	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	12	12	200	2,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400	-	-	2,400	0.02		
1252	โฉนด	9148	58915	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	67	67	600	40,200	1235	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,600	924,000	3	36,960	887,040	927,240	-	927,240	-	-
1253	โฉนด	9149	58916	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	400	28,800	1236	บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	60	1,122,000	198,000	226,800	-	-	226,800	0.02
1254	โฉนด	9150	58917	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	400	18,400	1237	บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,600	1,188,000	1	23,760	1,164,240	1,182,640	-	1,182,640	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1255	โฉนด	9140	59143	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	600	52,800	1238	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	2	71,280	1,116,720	1,169,520	-	1,169,520	-	-
1256	โฉนด	9187	59144	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	97	97	400	38,800	1239	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,600	831,600	20	266,112	565,488	604,288	-	604,288	-	-
1257	โฉนด	9188	59145	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	82	82	400	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	32,800	-	-
1258	โฉนด	9141	59157	หมู่ 10 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	600	21,600	1240	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	56	100	6,600	369,600	60	314,160	55,440	77,040	-	-	77,040	0.02
1259	โฉนด	9201	59179	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	57	57	400	22,800	1241	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	100	100	5,350	535,000	30	497,550	37,450	60,250	-	-	60,250	0.02
1260	โฉนด	9202	59180	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	43	43	400	17,200	1242	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	60	100	5,350	321,000	30	298,530	22,470	39,670	-	-	39,670	0.02
1261	โฉนด	9195	59213	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	75	75	600	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	โฉนด	9196	59214	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	75	75	600	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3		
1263	โฉนด	9197	59215	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	75	75	600	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3		
1264	โฉนด	9198	59216	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	75	75	600	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3		
1265	โฉนด	9199	59217	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	75	75	600	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	-	45,000	0.3		
1266	โฉนด	9221	59305	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	400	30,400	1243	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,600	1,188,000	30	1,009,800	178,200	208,600	-	208,600	-	-
1267	โฉนด	9222	59358	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	84	84	1,200	100,800	1244	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	40	1,122,000	198,000	298,800	-	298,800	-	-
												1245	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	2,500	150,000	40	127,500	22,500	22,500	-	22,500	-	-
1268	โฉนด	9232	59439	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	51	151	600	90,600	1246	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	30	1,615,680	285,120	375,720	-	375,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 254 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1269	โฉนด	9233	59440	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	71	71	600	42,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,600	-	-	42,600	0.3		
1270	โฉนด	9234	59441	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	43	43	400	17,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200	-	-	17,200	0.3		
1271	โฉนด	9240	59615	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	44.9	44.9	2,000	89,800	1247	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,600	739,200	15	406,560	332,640	422,440	-	422,440	-	-
1272	โฉนด	9243	59692	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	24	24	600	14,400	1248	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,600	475,200	35	285,120	190,080	204,480	-	204,480	-	-
1273	โฉนด	9244	59693	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	600	31,200	1249	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	-	2	162	100	6,600	1,069,200	45	-	1,069,200	1,100,400	-	1,100,400	-	-
1274	โฉนด	9245	59694	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	600	25,200	1250	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	45	908,820	160,380	185,580	-	185,580	-	-
1275	โฉนด	9246	59695	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	400	16,800	1251	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	40	1,615,680	285,120	301,920	-	301,920	-	-
1276	โฉนด	9247	59696	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	47	47	400	18,800	1252	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,600	1,069,200	30	908,820	160,380	179,180	-	-	179,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1277	โฉนด	9248	59697	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	38	38	400	15,200	1253	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	229,040	-	229,040	-	-
1278	โฉนด	9249	59698	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	400	18,000	1254	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	30	1,615,680	285,120	303,120	-	303,120	-	-
1279	โฉนด	9250	59699	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	55	55	400	22,000	1255	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,600	712,800	50	605,880	106,920	128,920	-	128,920	-	-
1280	โฉนด	9257	59788	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	77	77	400	30,800	1256	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	120	100	5,350	642,000	5	38,520	603,480	634,280	-	-	634,280	0.02
1281	โฉนด	9254	59797	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	21	21	400	8,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	-	8,400	0.02	
1282	โฉนด	9255	59798	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	16	16	400	6,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400	-	-	6,400	0.02	
1283	โฉนด	9280	60084	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	41	41	600	24,600	1257	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	1	10,560	517,440	542,040	-	542,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1284	โฉนด	9281	60085	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	40	40	600	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.02		
1285	โฉนด	9287	60209	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	1	0	49	449	200	89,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,800	-	89,800	-	-		
1286	โฉนด	9288	60210	หมู่ 4 ต.หนองขาว	1	1	1	31	531	200	106,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200	-	106,200	-	-		
1287	โฉนด	9301	60402	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	600	19,200	1258	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,600	712,800	20	228,096	484,704	503,904	-	-	503,904	0.02
1288	โฉนด	9302	60403	หมู่ 3 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	400	11,600	1259	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	6,600	712,800	20	662,904	49,896	61,496	-	-	61,496	0.02
1289	โฉนด	9298	60464	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	51.2	51.2	600	30,720	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,720	-	-	30,720	0.3		
1290	โฉนด	9299	60465	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	28.1	28.1	450	12,645	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,645	-	-	12,645	0.02		
1291	โฉนด	9312	60623	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	4	104	600	62,400	1260	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,600	1,056,000	45	897,600	158,400	220,800	-	220,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1292	โฉนด	9313	60624	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	76	76	400	30,400	1261	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	244,240	-	244,240	-	-
1293	โฉนด	9314	60625	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	66	66	400	26,400	1262	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	5	25,344	397,056	423,456	-	423,456	-	-
1294	โฉนด	9315	60626	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	13	13	600	7,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800	-	-	7,800	0.3
1295	โฉนด	9316	60627	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	600	18,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600	-	-	18,600	0.02
1296	โฉนด	9317	60628	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	67	67	600	40,200	1263	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	40	1,211,760	213,840	254,040	-	254,040	-	-
1297	โฉนด	9323	60742	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	87	87	600	52,200	1264	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,600	422,400	15	92,928	329,472	381,672	-	381,672	-	-
1298	โฉนด	9324	60743	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	56	56	600	33,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	-	33,600	0.3
1299	โฉนด	9325	60744	หมู่ 8 ต.หนองขาว	4	0	0	60	60	600	36,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000	-	-	36,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 258 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1300	โฉนด	9336	61028	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	2	74	274	400	109,600	1265	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	256	100	6,600	1,689,600	30	1,571,328	118,272	227,872	-	227,872	-	-
												1266	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	320	100	6,600	2,112,000	60	1,964,160	147,840	147,840	-	147,840	-	-
												1267	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ไม้	2	320	100	6,600	2,112,000	10	950,400	1,161,600	1,161,600	-	1,161,600	-	-
1301	โฉนด	9337	61147	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	93	93	60	5,580	1268	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,600	528,000	25	221,760	306,240	311,820	-	311,820	-	-
1302	โฉนด	9338	61148	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	52	52	400	20,800	1269	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	45	100	5,350	240,750	20	223,898	16,853	37,653	-	-	37,653	0.02
1303	โฉนด	9339	61149	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	1	79	179	600	107,400	1270	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,600	950,400	20	760,320	190,080	297,480	-	297,480	-	-
1304	โฉนด	9347	61225	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	60	60	600	36,000	1271	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,600	831,600	20	266,112	565,488	601,488	-	601,488	-	-
1305	โฉนด	9349	61227	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	82	82	600	49,200	1272	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	280	100	6,600	1,848,000	50	1,570,800	277,200	326,400	-	-	326,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	9352	61385	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	1	1	17	517	200	103,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400	-	103,400	-	-	
1307	โฉนด	9353	61386	หมู่ 9 ต.หนองขาว	1	1	1	0	500	200	100,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
1308	โฉนด	9383	61900	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	42	42	400	16,800	1273	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,600	844,800	30	718,080	126,720	143,520	-	143,520	-	-
												1274	528-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	2	24	100	2,050	49,200	5	9,840	39,360	39,360	-	39,360	-	-
1309	โฉนด	9389	62091	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	50	50	600	30,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	-	30,000	0.3	
1310	โฉนด	9390	62092	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	53	53	600	31,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800	-	-	31,800	0.3	
1311	โฉนด	9391	62093	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	55	55	600	33,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000	-	-	33,000	0.3	
1312	โฉนด	9392	62094	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	69	69	600	41,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400	-	-	41,400	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1313	โฉนด	9409	62156	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	21	21	400	8,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400	-	8,400	-	-		
1314	โฉนด	9411	62335	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	31	31	400	12,400	1275	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	200	100	6,600	1,320,000	1	26,400	1,293,600	1,306,000	-	1,306,000	-	-
1315	โฉนด	9418	62375	หมู่ 10 ต.หนองขาว	3	0	0	7	7	600	4,200	1276	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	28	100	6,600	184,800	4	18,480	166,320	170,520	-	-	170,520	0.3
					2	0	0	38	38	600	22,800	1277	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	80	1,211,760	213,840	236,640	-	236,640	-	-
1316	โฉนด	9414	62387	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	59	59	400	23,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	-	23,600	0.3	
1317	โฉนด	9425	62484	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	14	14	400	5,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600	-	-	5,600	0.3	
1318	โฉนด	9426	62485	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	14	14	400	5,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600	-	-	5,600	0.3	
1319	โฉนด	9429	62952	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	27	27	600	16,200	1278	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,600	554,400	27	255,024	299,376	315,576	-	315,576	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1320	โฉนด	9430	62953	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	48	48	600	28,800	1279	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,600	660,000	24	264,000	396,000	424,800	-	424,800	-	-
1321	โฉนด	9431	62954	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	1	39	139	600	83,400	1280	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	6,600	1,267,200	60	1,077,120	190,080	273,480	-	273,480	-	-
												1281	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,600	1,108,800	25	942,480	166,320	166,320	-	166,320	-	-
1322	โฉนด	9432	62955	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	15	15	600	9,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000	-	-	9,000	0.02	
1323	โฉนด	9433	62956	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	26	26	600	15,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600	-	-	15,600	0.02	
1324	โฉนด	9434	62957	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	36	36	600	21,600	1282	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	48	100	5,350	256,800	30	238,824	17,976	39,576	-	-	39,576	0.02
1325	โฉนด	9460	63207	หมู่ 10 ต.หนองขาว	4	0	0	36	36	400	14,400	1283	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	4	81	100	6,600	534,600	20	171,072	363,528	377,928	-	-	377,928	0.3
1326	โฉนด	9469	63273	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	60	60	400	24,000	1284	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	60	1,211,760	213,840	237,840	-	-	237,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1327	โฉนด	9470	63274	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	73	73	400	29,200	1285	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	200	100	6,600	1,320,000	60	1,122,000	198,000	227,200	-	227,200	-	-
												1286	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	100	100	6,600	660,000	2	39,600	620,400	620,400	-	-	620,400	0.02
1328	โฉนด	9471	63275	หมู่ 8 ต.หนองขาว	2	0	0	54	54	400	21,600	1287	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	-	2	168	100	6,600	1,108,800	38	-	1,108,800	1,130,400	-	1,130,400	-	-
1329	โฉนด	9473	63370	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	9	9	600	5,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400	-	-	5,400	0.02
1330	โฉนด	9489	63520	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	27	27	600	16,200	1288	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,600	316,800	20	101,376	215,424	231,624	-	231,624	-	-
1331	โฉนด	9490	63521	หมู่ 12 ต.หนองขาว	2	0	0	25	25	600	15,000	1289	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,600	633,600	20	202,752	430,848	445,848	-	445,848	-	-
1332	โฉนด	9491	63522	หมู่ 12 ต.หนองขาว	4	0	0	22	22	600	13,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.3
1333	โฉนด	9488	63533	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	45	45	600	27,000	1290	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	50	100	2,500	125,000	10	15,000	110,000	137,000	-	-	137,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1334	โฉนด	9515	63755	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	0	88	88	400	35,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200	-	35,200	-	-		
1335	โฉนด	9537	64431	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	91	91	1,200	109,200	1291	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	432	100	6,600	2,851,200	1	114,048	2,737,152	2,846,352	-	2,846,352	-	-
1336	โฉนด	9538	64432	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	46	46	1,200	55,200	1292	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	384	100	6,600	2,534,400	30	2,154,240	380,160	435,360	-	435,360	-	-
1337	โฉนด	9539	64433	หมู่ 4 ต.หนองขาว	5	0	0	35	35	1,200	42,000	1293	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	-	140	100	6,600	924,000	30	480,480	443,520	485,520	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	74.29	-	-	-	-	-	360,693	360,693	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25.71	-	-	-	-	-	124,827	-	124,827	0.3	
					2	0	0	53	53	1,200	63,600		-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	63,600	-	-		
1338	โฉนด	9540	64551	หมู่ 1 ต.หนองขาว	2	0	0	43.3	43.3	600	25,980	1294	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	204	100	6,600	1,346,400	1	13,464	1,332,936	1,358,916	-	-	1,358,916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 264 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด	9553	64679	หมู่ 5 ต.หนองขาว	2	0	0	37	37	600	22,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	-	22,200	0.02		
1340	โฉนด	9550	64830	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	22	22	600	13,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200	-	-	13,200	0.02		
1341	โฉนด	9551	64831	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	74	74	600	44,400	1295	501-ค้ำลิ้งสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	35	100	5,350	187,250	50	174,143	13,108	57,508	-	-	57,508	0.02
1342	โฉนด	9536	64846	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	1	38	138	600	82,800	1296	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	112	100	6,600	739,200	35	458,304	280,896	363,696	-	363,696	-	-
1343	โฉนด	9559	65023	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	55.1	55.1	400	22,040	1297	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,600	844,800	40	608,256	236,544	258,584	-	-	258,584	0.02
1344	โฉนด	9560	65024	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	17	17	400	6,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.02		
1345	โฉนด	9581	65144	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	61	61	400	24,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,400	-	-	24,400	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้า 265 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1346	โฉนด	9580	65145	หมู่ 9 ต.หนองขาว	4	0	0	64	64	400	25,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600	-	-	25,600	0.3		
1347	โฉนด	9565	65180	ต.หนองขาว	4	0	0	59	59	400	23,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600	-	-	23,600	0.3		
1348	โฉนด	9566	65181	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	60	60	400	24,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000	-	-	24,000	0.3		
1349	โฉนด	9567	65182	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	81	81	400	32,400	1298	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,600	1,900,800	40	1,615,680	285,120	317,520	-	317,520	-	
1350	โฉนด	9568	65183	หมู่ 2 ต.หนองขาว	4	0	0	72	72	400	28,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800	-	-	28,800	0.3		
1351	โฉนด	9569	65184	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	72	72	600	43,200	1299	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	260	100	6,600	1,716,000	26	1,458,600	257,400	300,600	-	300,600	-	
1352	โฉนด	9558	65331	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	49	49	400	19,600	1300	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,600	693,000	30	360,360	332,640	352,240	-	352,240	-	
1353	โฉนด	9586	65488	หมู่ 4 ต.หนองขาว	2	0	0	29	29	400	11,600	1301	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,600	1,425,600	51	1,211,760	213,840	225,440	-	225,440	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม  
 ๒. อยู่อาศัย  
 ๓. อื่นๆ  
 ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลหนองขาว อำเภอกำแพง จังหวัดกาญจนบุรี

หน้าที่ 266 จาก 266

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	323	3710600259909	หมู่ 2 ต.หนองขาว	2	0	0	32	32	2,000	64,000	1302	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ไม้	2	65	100	5,350	347,750	40	323,408	24,343	88,343	-	-	88,343	0.02
1355	โฉนด	394	49371116854-14	หมู่ 9 ต.หนองขาว	2	0	1	91	191	260	49,660	1303	100-บ้านพักอาศัย 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,600	1,584,000	20	506,880	1,077,120	1,126,780	-	1,126,780	-	-
												1304	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	-	2	55	100	2,500	137,500	5	-	137,500	137,500	-	137,500	-	-
												1305	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	ตึก	2	48	100	5,350	256,800	10	30,816	225,984	225,984	-	225,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท